

Создано: 20.02.2025 в 14:48

Обновлено: 30.12.2025 в 14:51

Санкт-Петербург, Прилукская улица, 35

7 651 746 ₽

Санкт-Петербург, Прилукская улица, 35

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

36.3 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

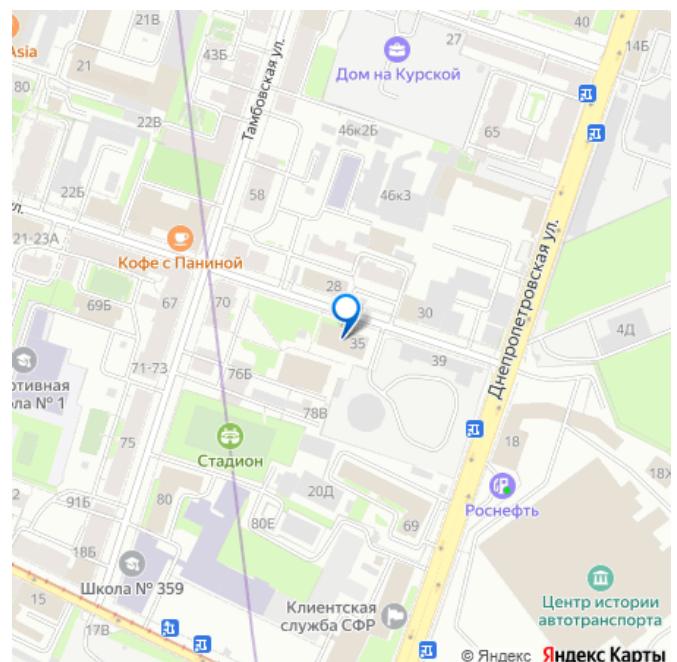
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9273003115>

**Константин Михайлов, Частный
маклер**

79811733455

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

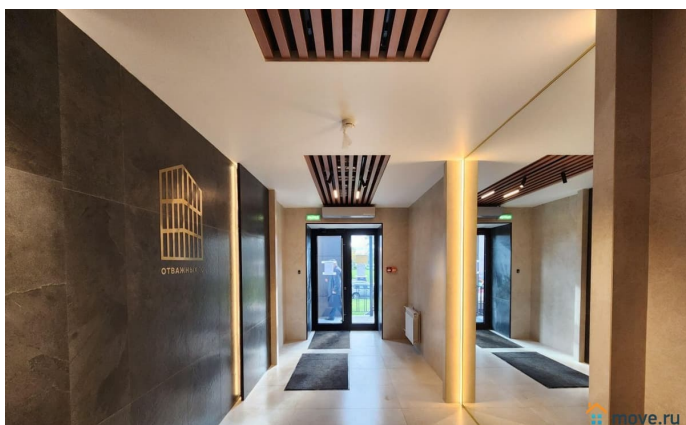
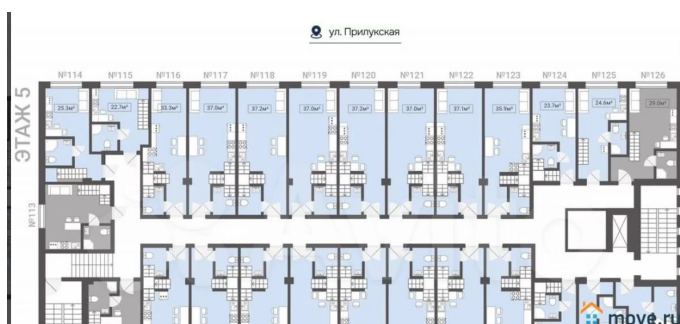
возможна ипотека, лифт, парковка

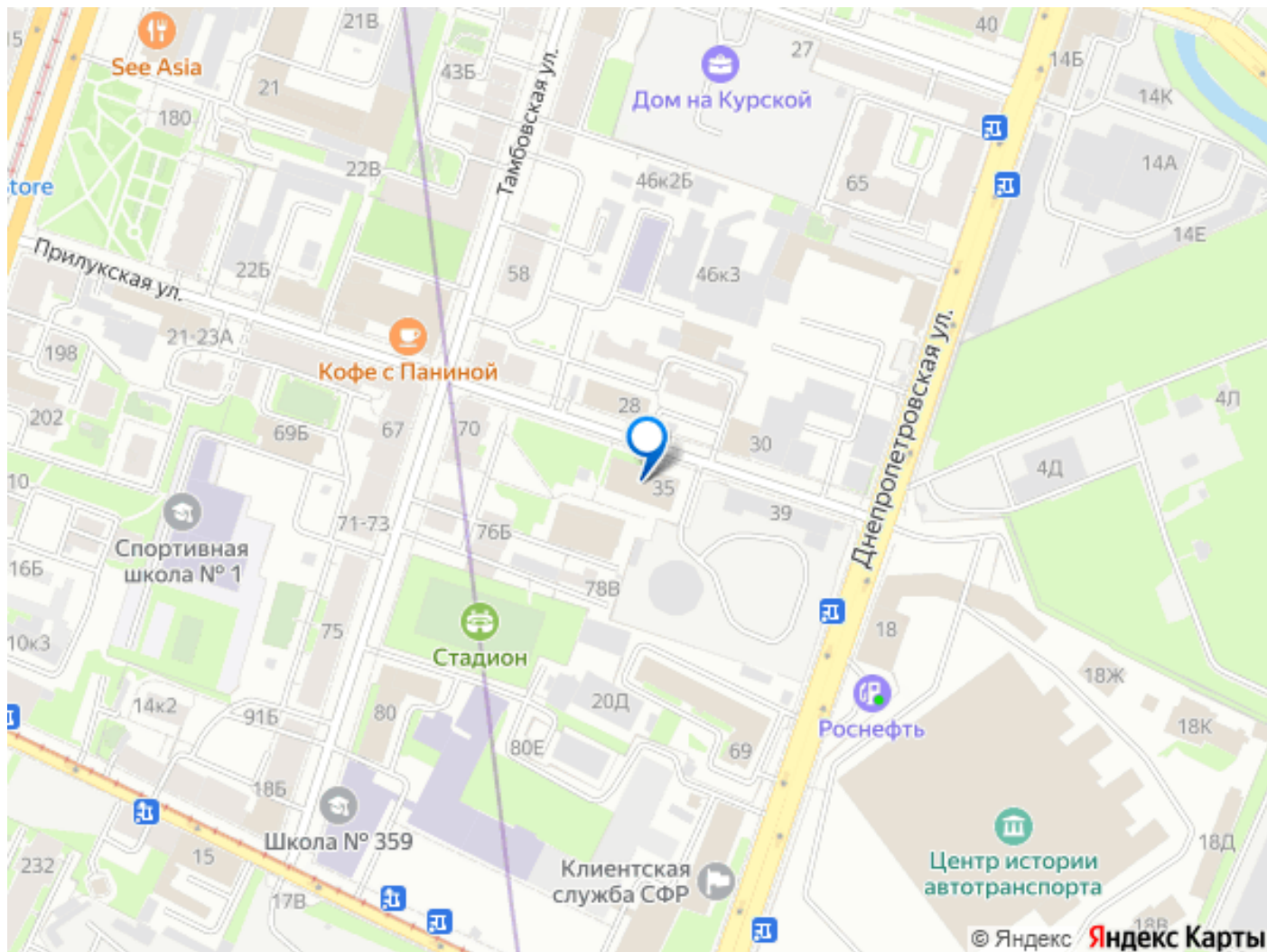
Описание

Описание Апартамент-комплекс LOOK APART во Фрунзенском районе. Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным владельцем. Цена указана за черновую отделку! Цена «под ключ» дизайнерским ремонтом и мебелью: 9 965 246 «Апартаменты LOOK APART - это не жилая недвижимость. Действуют стандартные условия ипотеки для вторичного жилья. Возможна временная прописка на 5 лет с последующим продлением. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Инфраструктура района. Разнообразие ресторанов, кафе, магазинов, больницы и учебных заведений. - Идеальное расположение в 10 минутах от центра Санкт-Петербурга с удобной транспортной развязкой: метро «Обводный канал» и метро «Лиговский проспект» в шаговой доступности. - Высокий уровень шумоизоляции для Вашего комфорта. - Управление профессионалами: Купив апартаменты в Санкт-Петербурге для сдачи в аренду с управляющей компанией, вы освобождаетесь от хлопот по управлению недвижимостью. - Различные варианты оплаты. Напишите в чат и мы вышлем вам на WhatsApp полную презентацию с фото/видео, документами и 3Д-туром по шоуруму. Варианты оплаты: ИПОТЕКА ЛИЗИНГ

РАССРОЧКА Преимущества для инвесторов:
Мы гордимся юридической чистотой наших апарт-отелей. Земля переведена в «гостиничное назначение». Это значит, что налог на апартаменты составит не 2%, а 0,3% от кадастровой стоимости. Есть все разрешения и кадастры. (включая вторые этажи студий). Это значит, что вы становитесь **СОБСТВЕННИКОМ** конкретных апартаментов, а не покупаете «долю».

Подробные условия продажи уточняйте у менеджера! Застройщик: СевЗапИнжиниринг. Мы являемся генеральным подрядчиком и выполняем полный комплекс работ. 380 + выполненных проектов 310 560 м² помещений введено в строй Большая база аккредитованных банков. Бронь с сохранением цены 14 дней без доплат. Не откладывайте - звоните, чтобы договориться о показе и узнать больше о наших акциях!





Move.ru - вся недвижимость России