

🕒 Создано: 24.11.2022 в 12:19

Обновлено: 15.09.2025 в 12:22

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
262к3**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

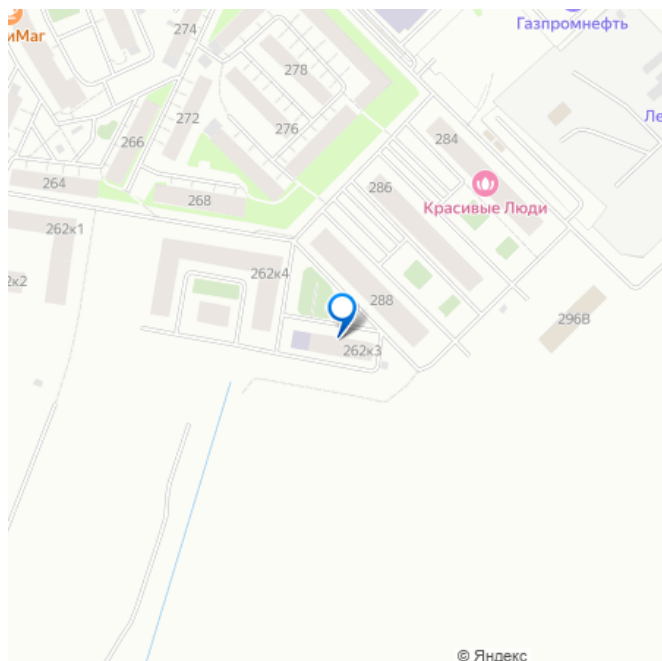
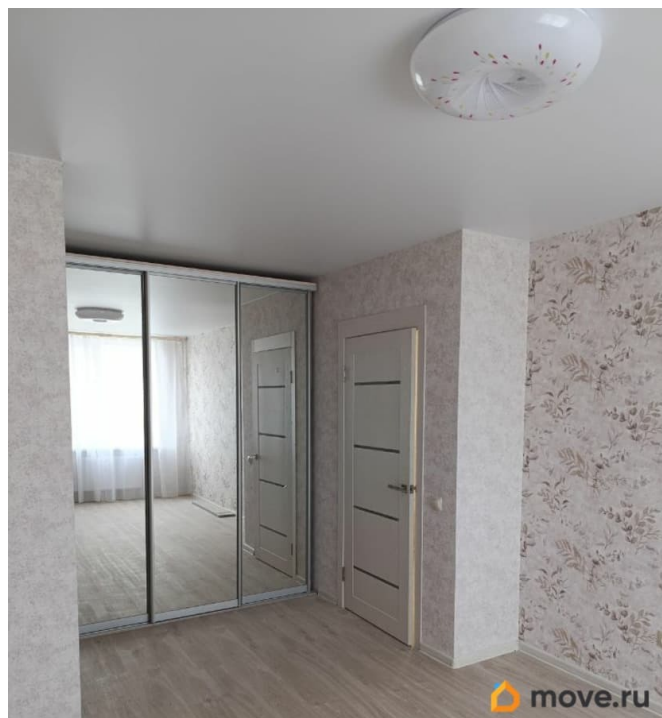
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284927177>

Собственник

**79818779326,7981822
7023**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагаю новую 1-о комнатную квартиру, расположенную по адресу: Санкт-Петербург, п.Шушары, Московское шоссе, д.262, корп.3 строение 1. Площадью 36,3 кв.м, на 3 этаже 6-ти этажного дома. Новая усиленная металлическая входная дверь с большим зеркалом. Санузел отремонтирован «под ключ»: плиткой отделаны стены и пол, натяжной потолок, установлены: ванная, унитаз, раковина, место под стиральную машинку. Пол в квартире: кварцвиниловая плитка. Обои виниловые, горячего тиснения на флизелиновой основе. Натяжные матовые потолки. Межкомнатные двери. На кухне установлена кухонная мебель с индукционной полноценной плитой и духовым шкафом. Оставлено место под телевизор, холодильник и диван (войдет 1200мм шириной, который выкатывается вперед). В комнате оборудован большой шкаф-купе с зеркальными дверями и шкаф

под одежду. Квартира теплая и светлая.
Окна выходят на южную сторону. Вид из окна
- на р. Кузьминка и мкрн Славянка. Очень
уютная и светлая квартира. Не угловая.
Удобный третий этаж - в случае
неисправности лифта, подниматься не
высоко. От метро Купчино 15 мин
транспортом, от м.Звёздная - 20 мин., до
въезда на КАД - 10 мин. В шаговой
доступности: школы, детские сады,
магазины, медицинские центры и остановка
общественного транспорта. Регистрация -
Санкт-Петербург. Один собственник. Прямая
продажа. Обременений нет. Никто не
проживал и не зарегистрирован.
Коммунальные платежи оплачиваются
вовремя. Квартира в собственности.
Выкуплена 100%.

