

14 119 974 ₹

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

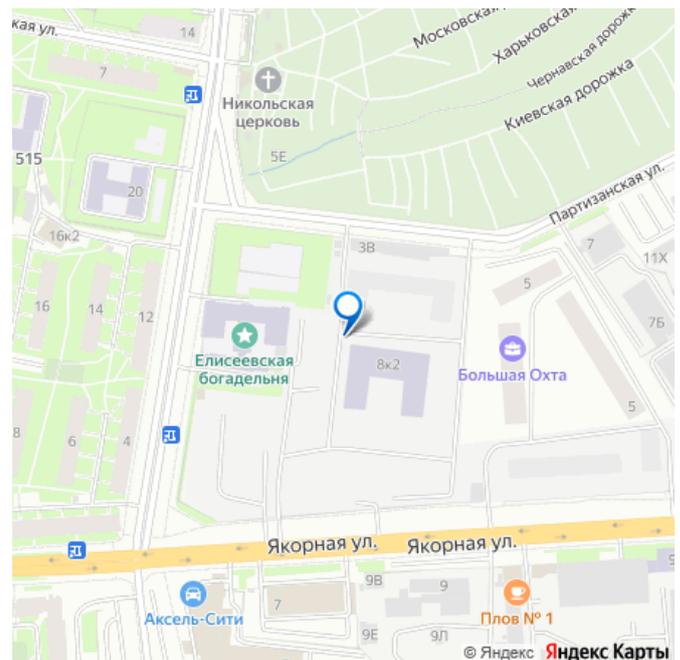
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287779430>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79881955766

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

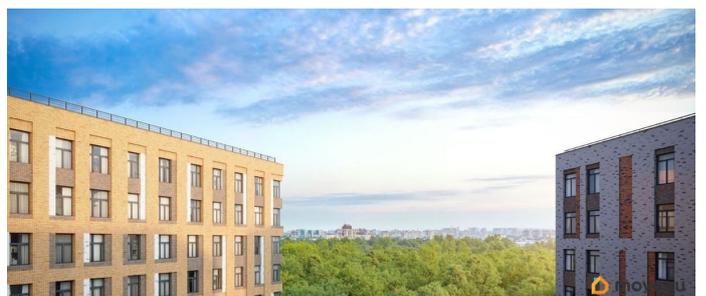
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК «Большая Охта» на 3 этаже. Общая площадь составляет 36.30 кв. м. Квартира с white box отделкой. Жилой комплекс «Большая Охта» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «ЛСР. Большая Охта» - проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга. Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью. Особенности квартиры высокие потолки и увеличенные окна. Горизонтальная разводка труб водоснабжения и отопления и вынесенные в холлы счетчики сохранят эстетичный дизайн комнат. Встроенные клапаны инфильтрации воздуха будут поддерживать чистоту и свежесть воздуха. Расположение: • 8 мин на авто до станции метро «Новочеркасская»; • 10 мин на авто до станции метро «Ладужская»; • 10 мин на авто до Таврического сада и исторического центра города; • 13 мин на авто до станции метро «Чернышевская»; • 25 мин на авто до КАД. Пространство внутри комплекса

разделено на функциональные зоны:
тематические, спортивные, уединенные. Все
площадки окружают взрослые хвойные и
лиственные деревья, подобранные с учетом
роста, эстетики и сезонного цветения.

Расширенная инфраструктура комплекса
продумана до мелочей. Внутри квартала есть
все необходимое для жизни с комфортом и
удовольствием - детские сады и школы,
магазины, площадки для спорта и отдыха,
фитнес-залы, модные кофейни и
общественные летние веранды.

Преимущества ЖК: • Жизнь в центре
событий. Всего 7 минут до Невского
проспекта и Смольного собора. • Семья на
первом месте. Безопасные дворы без машин,
школа и детский сад внутри квартала. •
Быстрый доступ к любой точке города. Метро
«Новочеркасская» и «Ладожская» в пешей
доступности, выезд на КАД в 15 минутах на
авто. • Всё для вашего комфорта. Магазины и
сервисы на первом этаже, система «умный
дом», подземный паркинг. • Локация с
отлично развитой инфраструктурой.

Образовательные учреждения, спортивные
секции, торговый центр «Охта Молл» в пешей
доступности. • Клубные пространства для
жителей. Успейте приобрести квартиру на
выгодных условиях! Чтобы узнать
подробности, обращайтесь за консультацией
по телефону.





Большая Охта

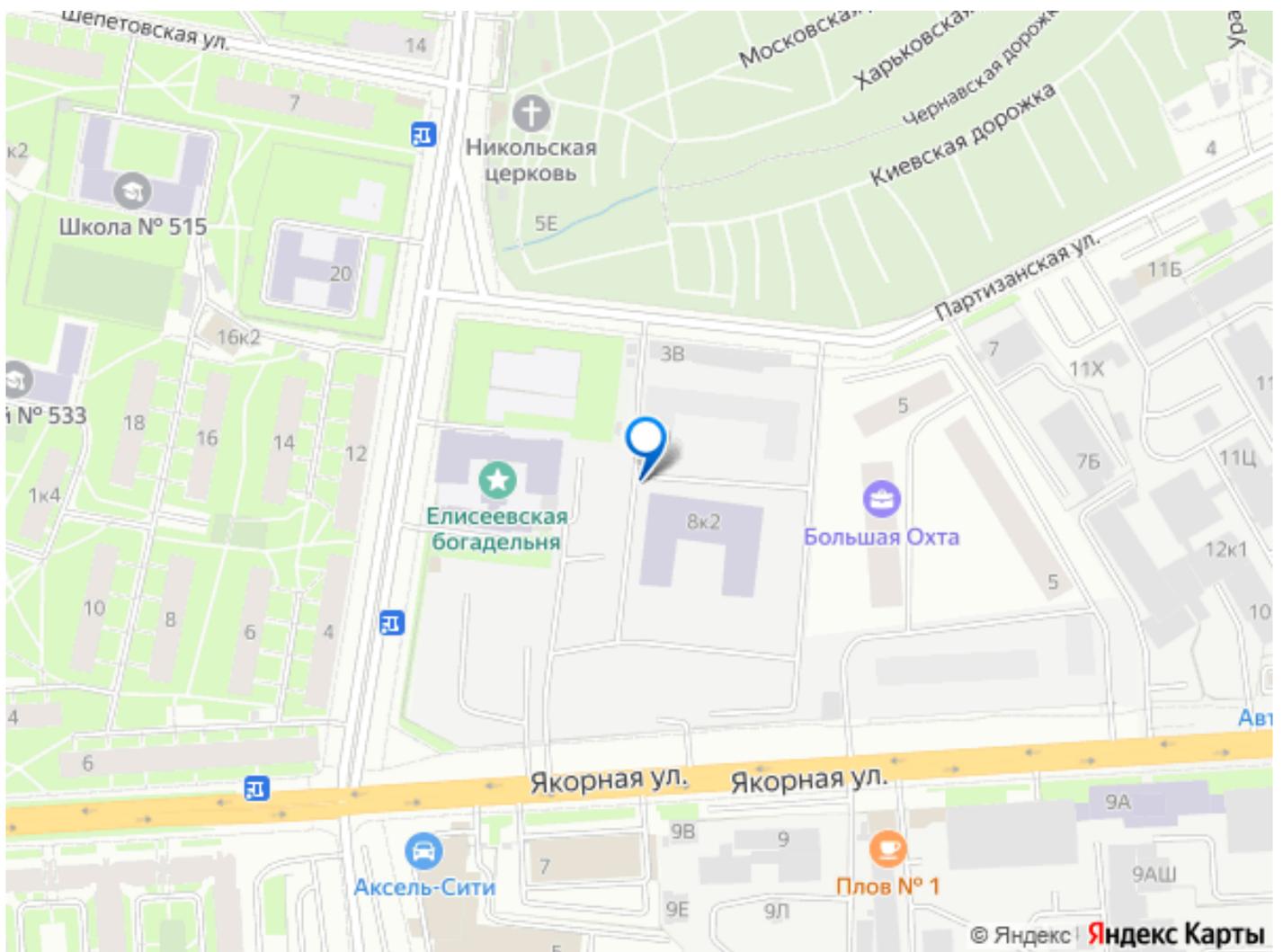
Бизнес-класс White box

Отделка бизнес-класса

1 КОМНАТ **36.3м** ПЛОЩАДЬ **3** ИЗ 10 ЭТАЖ

17.1 3.2 4.3 11.7

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России