

Создано: 13.01.2026 в 12:42

Обновлено: 16.01.2026 в 09:50

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
34

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

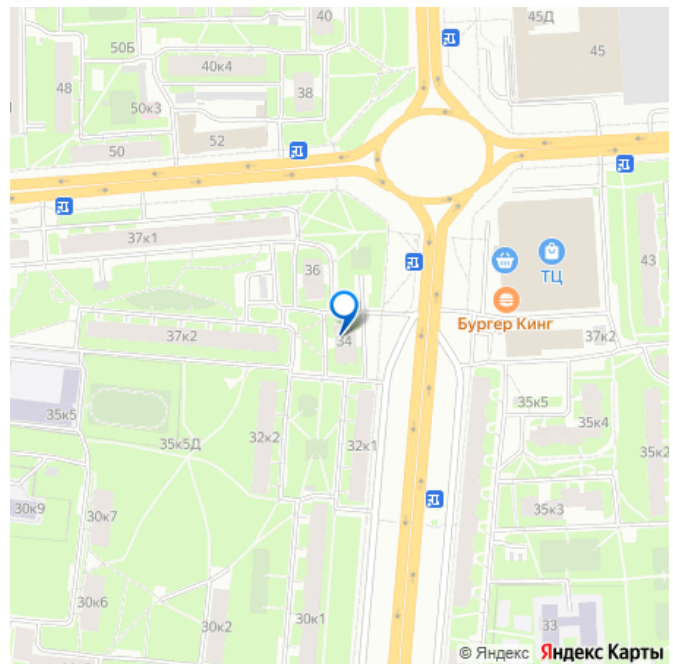
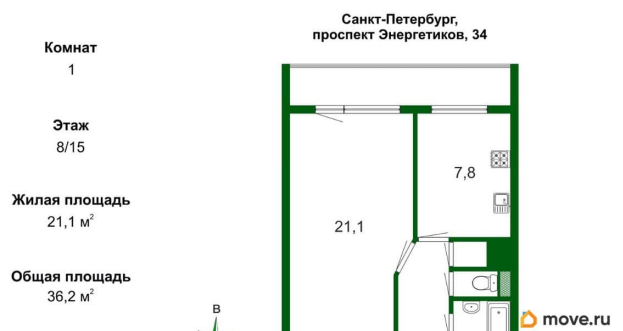
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287921597>

**Владимир Резчиков, Владимир
Резчиков**

79819516373

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

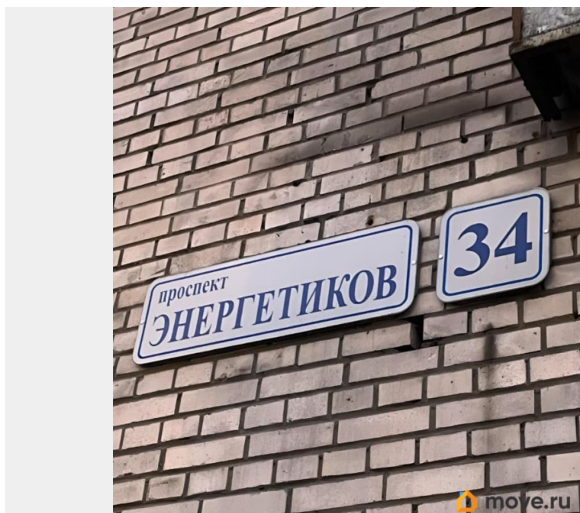
да

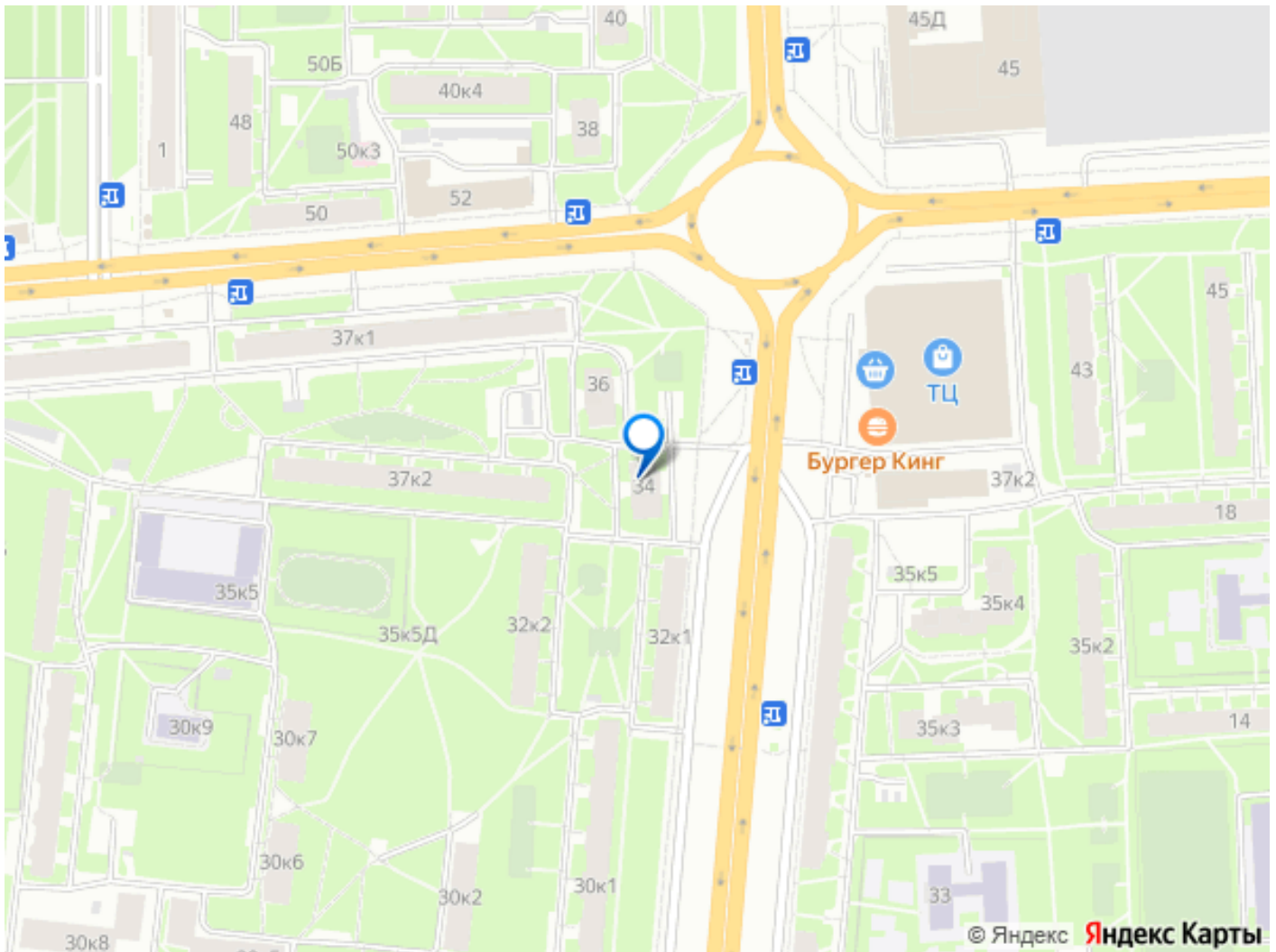
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: проспект Энергетиков, 34. Общая площадь — 36.3 кв. м., жилая площадь — 21.1 кв. м, кухня — 7.8 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 14-этажного дома. Высота потолков составляет 2.53 метра, окна выходят на улицу. Дом ЖСК, был построен в 1971 году. До станции метро Ладожская можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная лоджия - 5,8 кв. м., которая не включена в площадь квартиры, добавляет дополнительные возможности для отдыха или хранения вещей. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт. Дом в хорошем состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому вам будет удобно перемещаться с тяжелыми вещами. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, что актуально для владельцев автомобилей. Также в доме есть мусоропровод, который облегчает бытовые заботы. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на квартире нет, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. В квартире никто не прописан. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России