

Создано: 20.01.2026 в 12:17

Обновлено: 20.01.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9288119914>

Язвенко Дмитрий Николаевич,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 10

13 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.11 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

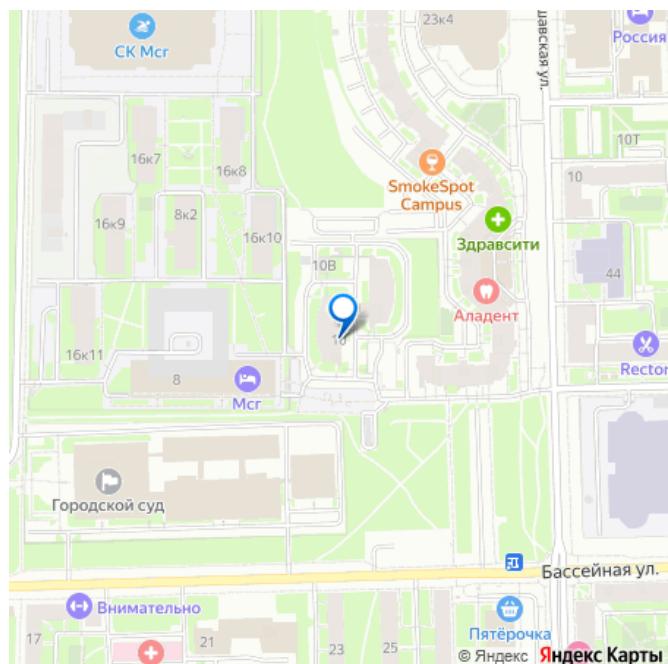
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

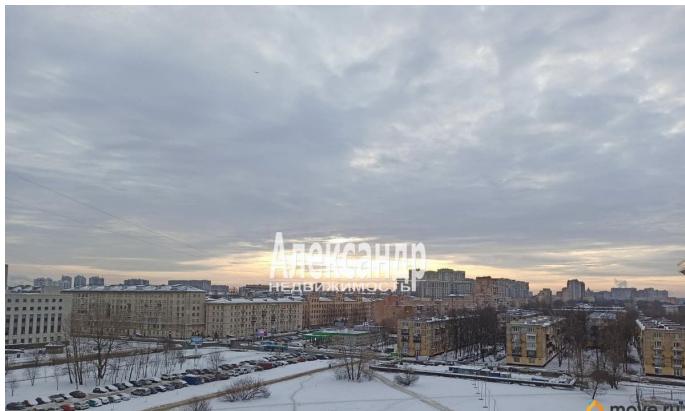
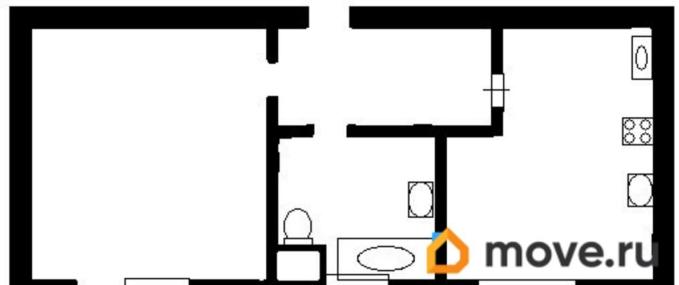
да

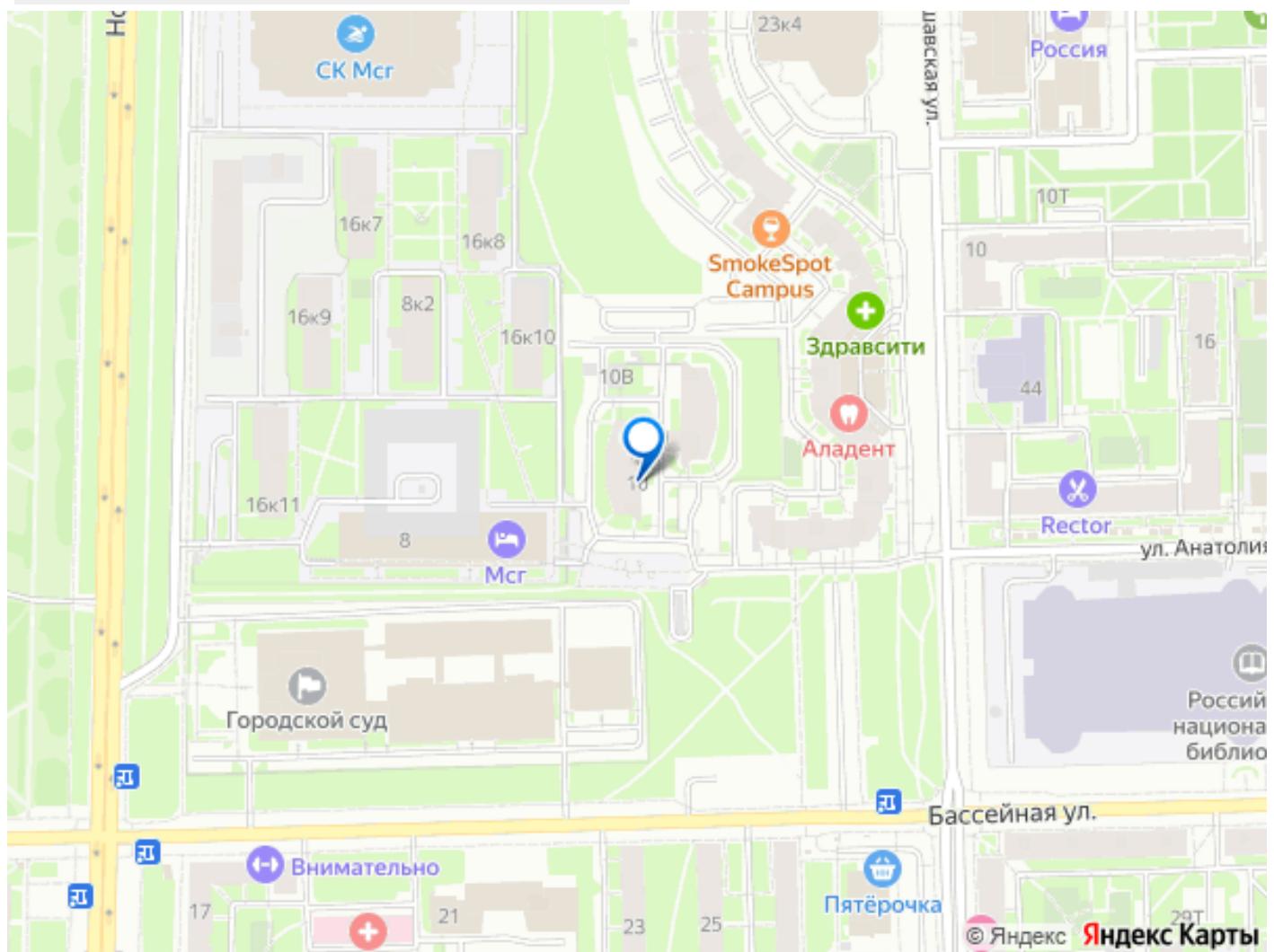
возможна ипотека, лифт

Описание

1705533 Квартира комфортной планировки в современном кирпичном доме в 5-7 мин. пешком от м. «Парк Победы». Редкая для 1 ккв. и удобная для жизни планировка: просторная ванная комната с окном разделяет комнату и кухню, большой балкон 5,3 м?., эркерного типа с теплым остеклением, функциональная кухня 11 м?., в которой можно поставить диван. В квартире неделю назад был закончен ремонт: поклеены новые обои, покрашены потолки, установлены новые межкомнатные двери и плинтуса. Несомненный плюс — высокие потолки 3,11 метра. Состояние — готова для въезда нового собственника или Арендатора. Статусная локация дома, в самом сердце Московского района, аэропорт, центр города, «Ленэнерго», бизнес-центры, рядом с домом: «Парк Победы» и «Парк Авиаторов», Российская национальная библиотека, Городской суд. О доме: Добротный кирпичный дом 2003 года постройки, толстые стены, отличная звукоизоляция. Дом имеет свою закрытую территорию, возможность парковки за шлагбаумом. В парадной находится консьерж, постоянная чистота и

порядок. Условия продажи: Прямая продажа.
Один взрослый собственник средних лет,
будет на сделке лично. Владение более 5 лет
- полная стоимость в договоре. Никто не
зарегистрирован. Перепланировки
отсутствуют. Ипотека любого банка. Не
упустите возможность стать обладателем
этой исключительной квартиры! Свяжитесь с
нами для просмотра уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России