

Создано: 09.02.2026 в 15:10

Обновлено: 10.02.2026 в 09:01

<https://spb.move.ru/objects/9289468589>

Павел Соколов, Загородный стиль

79819141038

Санкт-Петербург, проспект Пархоменко,

33

8 400 000 ₽

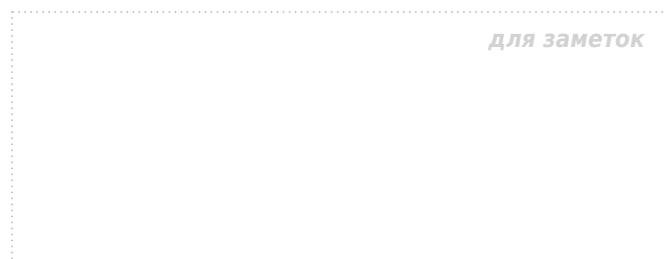
Санкт-Петербург, проспект Пархоменко, 33

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Пархоменко](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

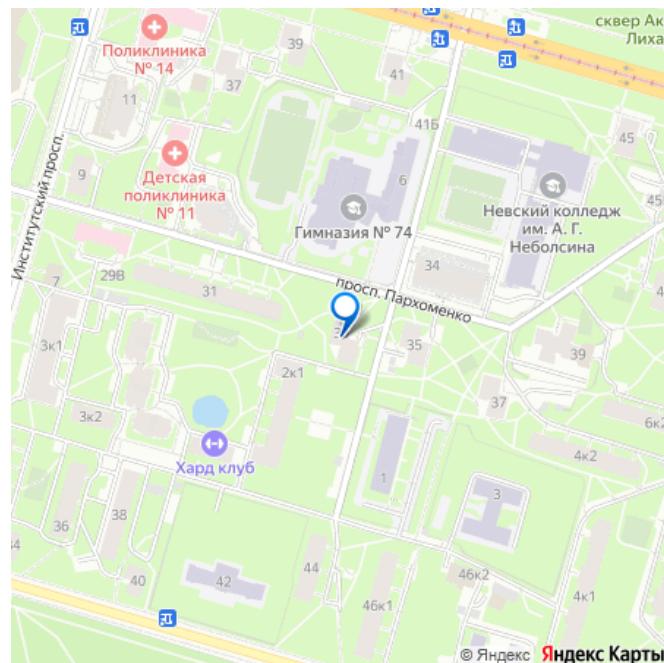
7.5 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира в кирпичном доме у метро Площадь Мужества Адрес: ул.

Пархоменко, д. 33 Продаётся однокомнатная квартира в тёплом кирпичном доме, расположенном в тихом зелёном дворе.

Отличное местоположение. До метро

Площадь Мужества — 10 минут пешком. До Ботанического сада и парка Лесотехнической

академии 3 минуты пешком. Напротив дома -

Гимназия 74 (входит в ТОП-30 школ Санкт-Петербурга). Квартира находится на 7 этаже 12-этажного дома. Окна выходят во двор.

Удачная планировка: • большая комната 21,3 м?, • кухня 7,5 м?, • совмещённый санузел, •

удобная прихожая с нишой под шкаф.

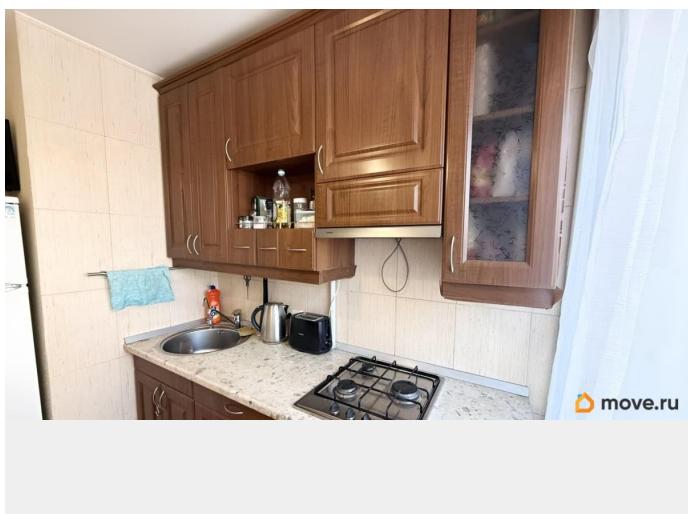
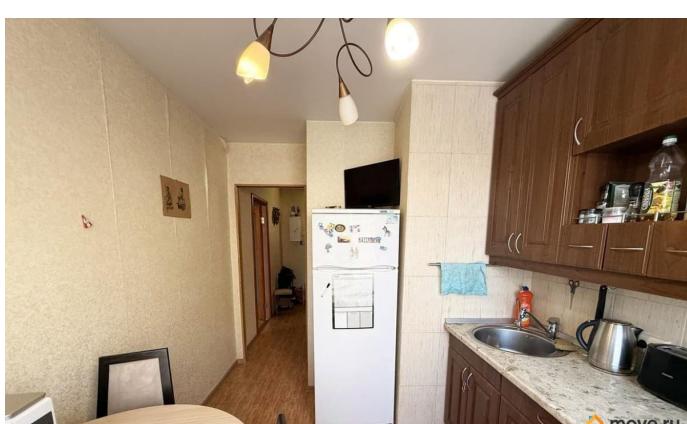
Квартира в хорошем косметическом состоянии — можно заехать и жить без срочных вложений. О доме: Кирпичный,

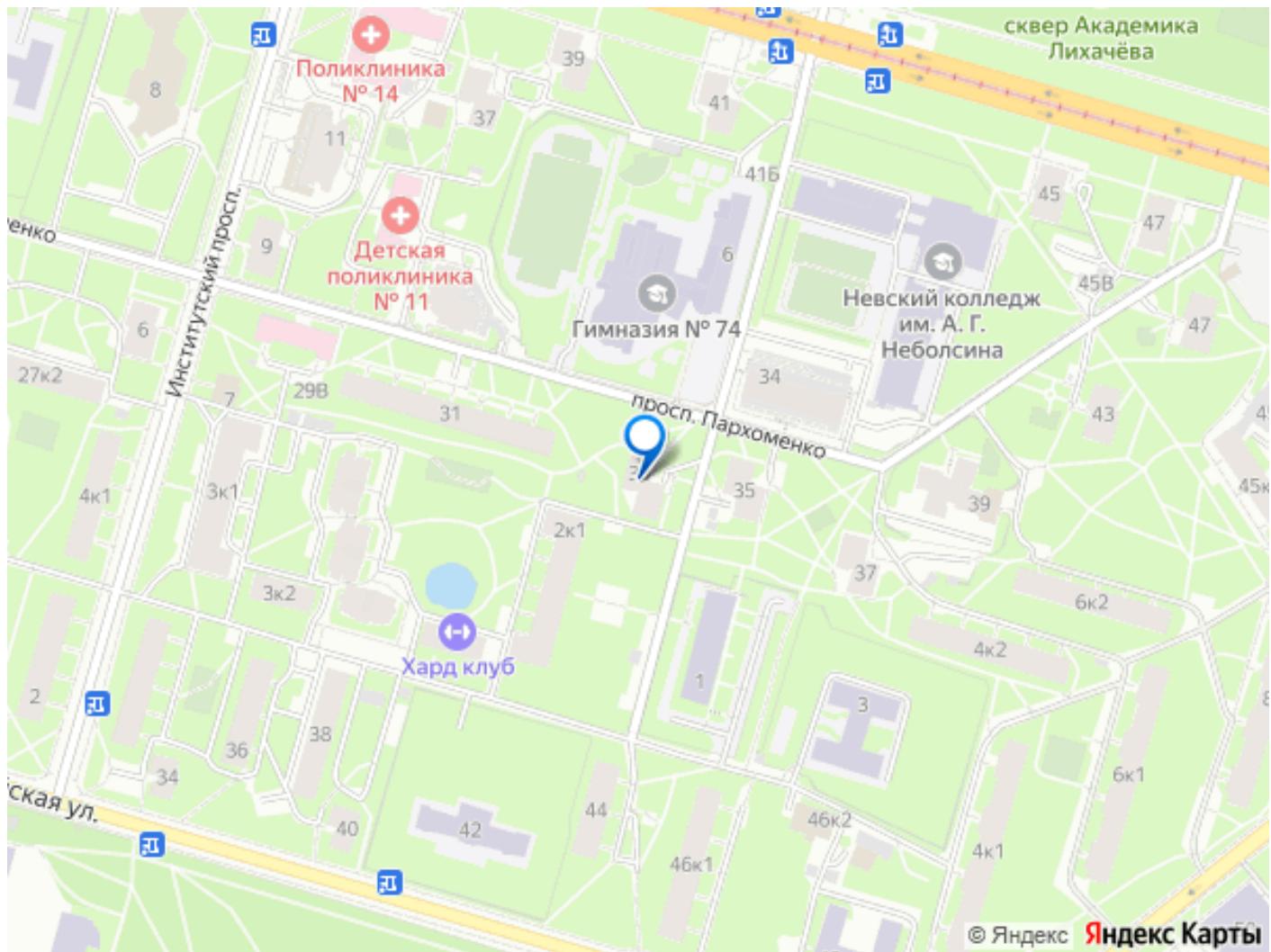
тёплый, с аккуратными подъездами и

лестничными холлами. В доме два лифта, поддерживается порядок и спокойная

атмосфера. Документы: Один собственник, более 10 лет в собственности. Прямая

продажа, никто не прописан. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Квартира подойдёт тем, кто ищет кирпичный дом в зелёном районе с удобным доступом к метро и развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России