

Создано: 07.10.2025 в 16:04

Обновлено: 08.01.2026 в 20:12

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1**26 422 515 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

36.47 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

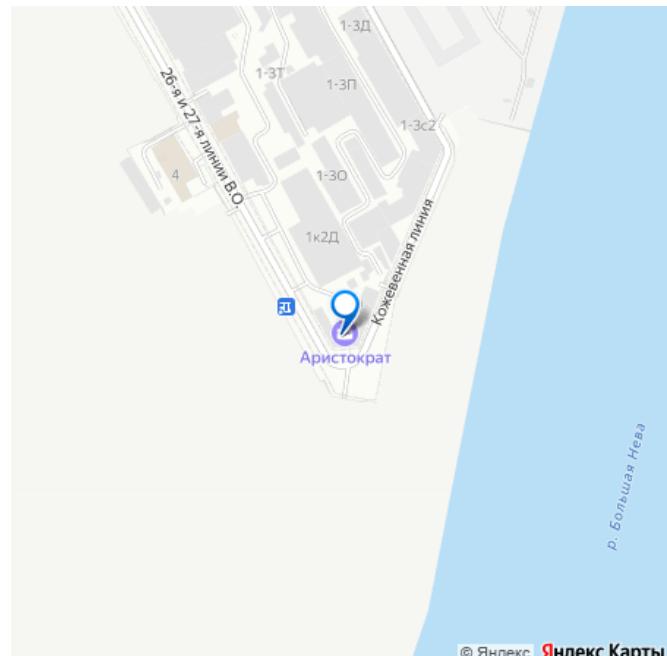
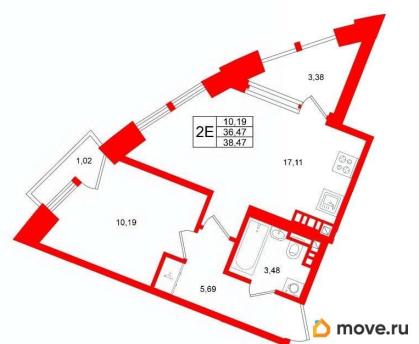
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285532070>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79927013325**

для заметок

 Петербургская Недвижимость**2-комнатная, 36.47 м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 7
- Общая площадь 36.47 м²
- Жилая площадь 10.19 м²



© Яндекс Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.11 м², просторная прихожая 5.69 м². Общая площадь квартиры - 36.47 м², жилая 10.19 м², высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире

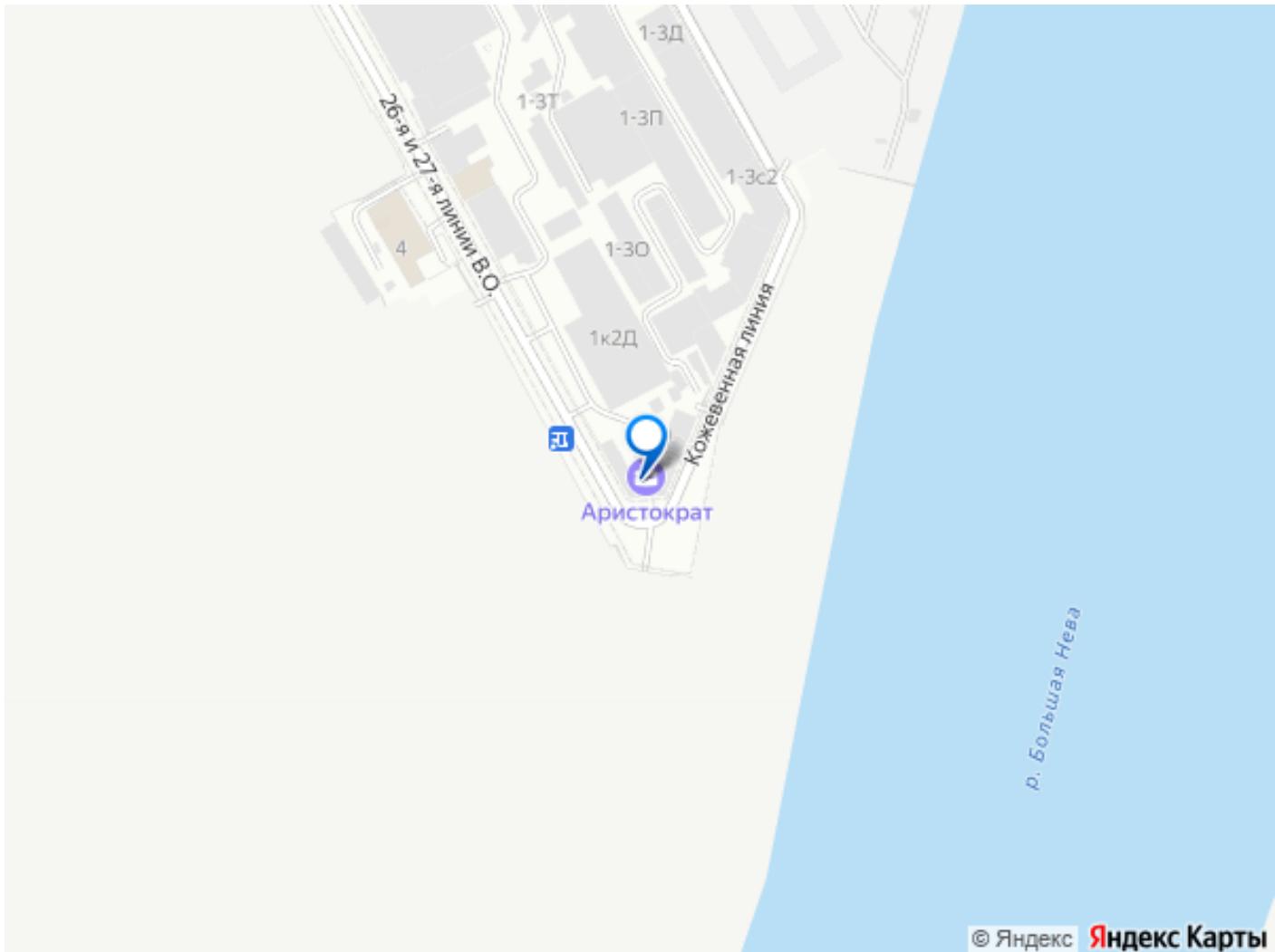
Премиальная отделка квартир - Nord line business



2-е комнатная, 36.47м²

Кол-во комнат 1
Этаж 5 из 7
Общая площадь 36.47м²
Жилая площадь 10.19м²





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России