

Создано: 05.12.2025 в 11:24

Обновлено: 13.12.2025 в 19:24

18 083 650 ₽

<https://spb.move.ru/objects/9287152561>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания**

79238996018

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

36.47 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

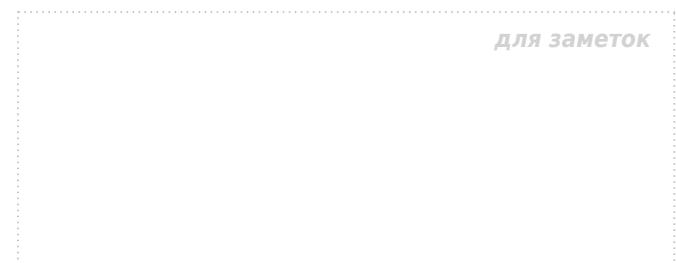
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

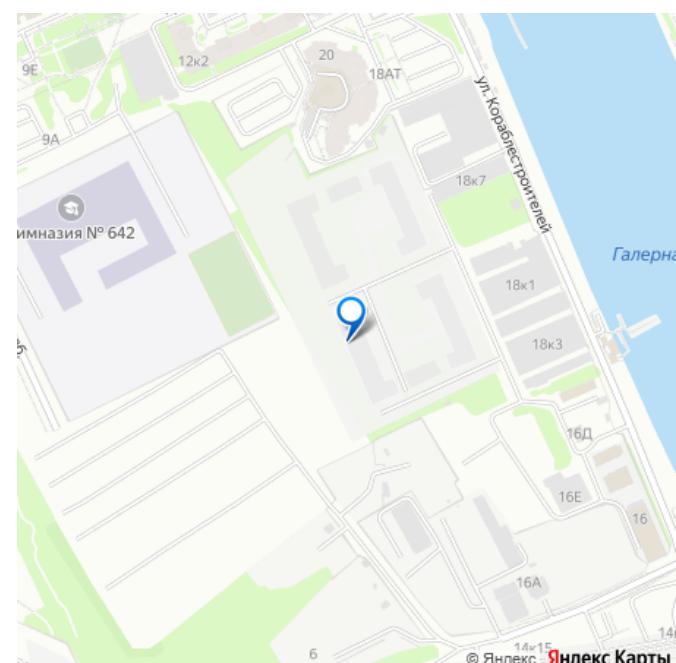
Ремонт



Корпус №1

Этаж 7 из 12

 move.ru



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Старт продаж нового ЖК на Васильевском!

Звоните, мы вам все подробно расскажем!

Продается 1-комн. квартира от застройщика
в ЖК «Галерная гавань» на 7 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к
чистовой отделке и дальнейшему ремонту.

Общая площадь: 36.47 кв.м., жилая: 10.14
кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

17.79 кв.м. Все окна выходят на одну
сторону. В квартире один совмещенный

санузел. Высота потолков 3.02 м. «Галерная
гавань» — это жилой комплекс бизнес-класса
в исторической части Васильевского острова
— на берегу Галерной гавани, ведущей свою
историю с 1724 года. В свою очередь,

исторический Васильевский остров это
университеты, школы, детские сады,

поликлиники, несколько станций метро и
прочая инфраструктура без проблем с

транспортной доступностью. В «Галерной
гавани» шесть корпусов на 813 квартир,
площадью от 29,5 до 134 кв.м. Высота
потолков 3 м. Два корпуса из шести всего на
20 квартир. На верхних этажах расположатся
квартиры с большими террасами и
панорамным остеклением. Также есть
квартиры с французскими балконами и
мастер-спальнями. Четыре квартиры из

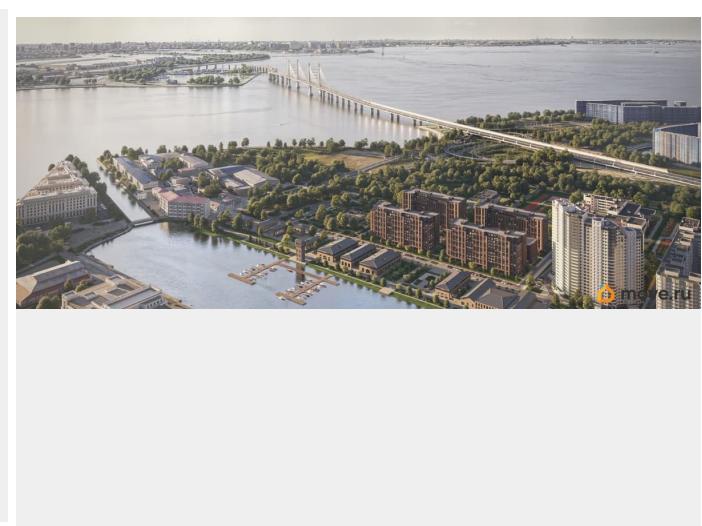
каждых пяти с видами из окон на тихую воду, на старые и новые городские символы. Паркинг займет весь подземный объем квартала, и будет вмещать 606 автомобилей. Фасады «Галерной гавани» выполняются в стиле баварской кирпичной кладки, с акцентами из керамогранита графитового оттенка. Объемы задаются ризалитами с художественной подсветкой. Для жителей будет создан комьюнити-клуб с переговорной и библиотекой, кинозалом, кофе-поинтом, детской комнатой с пространством для мастер-классов, фитнес-зоной, а также бьюти-кабинетом. «Галерная гавань» — это также первый в Петербурге жилой комплекс с общественным пространством у воды. ГК «ПСК» восстановит десять исторических зданий, в которых расположатся рестораны, кафе, фитнес-клуб с бассейном, культурное пространство, театр и офисы. При этом набережная будет превращена в пешеходную, в территорию общественного пространства. #zMgcii



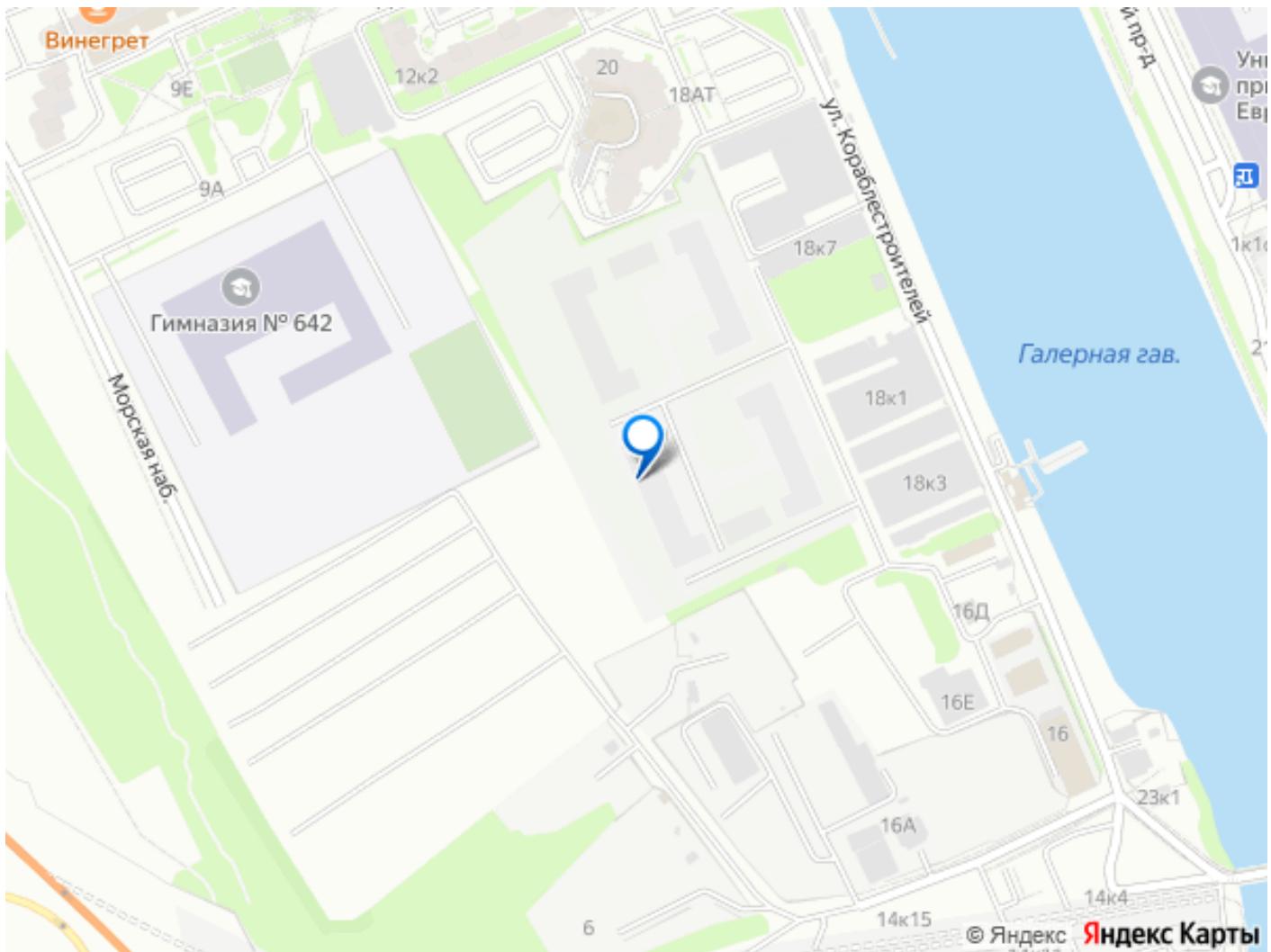
Корпус
М1

Этаж
7 из 10

Билайн move.ru







Move.ru - вся недвижимость России