

Создано: 05.12.2025 в 11:24

Обновлено: 13.12.2025 в 19:24

18 083 650 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

36.47 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287152561>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания
79238996018**

для заметок

**ГАЛЕРНАЯ
гавань**

**1-комнатная
36,47 м²**

- Без отделки
- Линейная планировка

Передача ключей
в 3 кв. 2028 г.

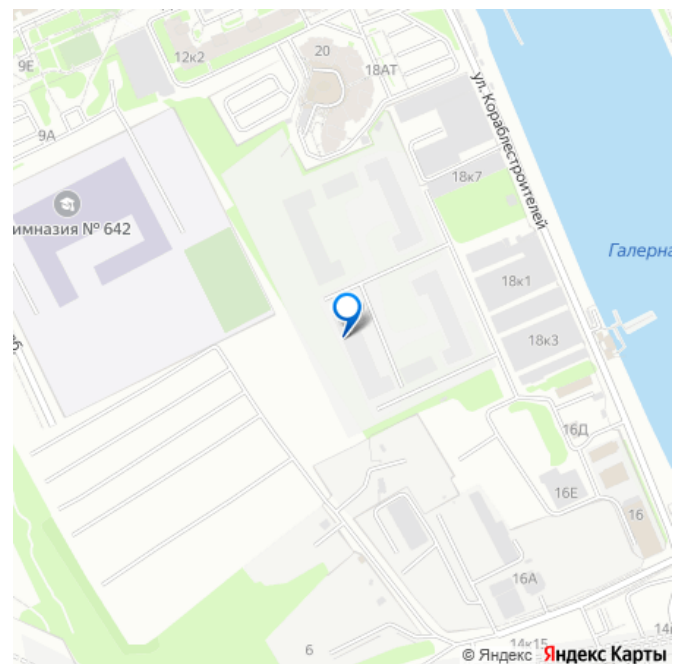
ПСК ПРОЕКТ
СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ



Корпус
№1

Этаж
7 из 12

 **move.ru**
7 923 899 6018



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Старт продаж нового ЖК на Васильевском!

Звоните, мы вам все подробно расскажем!

Продается 1-комн. квартира от застройщика в ЖК «Галерная гавань» на 7 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту.

Общая площадь: 36.47 кв.м., жилая: 10.14 кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

17.79 кв.м. Все окна выходят на одну

сторону. В квартире один совмещенный

санузел. Высота потолков 3.02 м. «Галерная

гавань» — это жилой комплекс бизнес-класса в исторической части Васильевского острова

— на берегу Галерной гавани, ведущей свою

историю с 1724 года. В свою очередь,

исторический Васильевский остров это

университеты, школы, детские сады,

поликлиники, несколько станций метро и

прочая инфраструктура без проблем с

транспортной доступностью. В «Галерной

гавани» шесть корпусов на 813 квартир,

площадью от 29,5 до 134 кв.м. Высота

потолков 3 м. Два корпуса из шести всего на

20 квартир. На верхних этажах расположатся

квартиры с большими террасами и

панорамным остеклением. Также есть

квартиры с французскими балконами и

мастер-спальнями. Четыре квартиры из

каждых пяти с видами из окон на тихую воду,
на старые и новые городские символы.
Паркинг займет весь подземный объем
квартала, и будет вмещать 606 автомобилей.
Фасады «Галерной гавани» выполняются в
стиле баварской кирпичной кладки, с
акцентами из керамогранита графитового
оттенка. Объемы задаются ризалитами с
художественной подсветкой. Для жителей
будет создан комьюнити-клуб с переговорной
и библиотекой, кинозалом, кофе-пойнтом,
детской комнатой с пространством для
мастер-классов, фитнес-зоной, а также
бьюти-кабинетом. «Галерная гавань» — это
также первый в Петербурге жилой комплекс
с общественным пространством у воды. ГК
«ПСК» восстановит десять исторических
зданий, в которых расположатся рестораны,
кафе, фитнес-клуб с бассейном, культурное
пространство, театр и офисы. При этом
набережная будет превращена в
пешеходную, в территорию общественного
пространства. #zMgcii

**ГАЛЕРНАЯ
гавань**

**1-комнатная
36,47 м²**

- Без отделки
- Линейная планировка

Передача ключей
в 3 кв. 2028 г.

ПСК ПРОЕКТ
РЕКОНСТРУКЦИИ

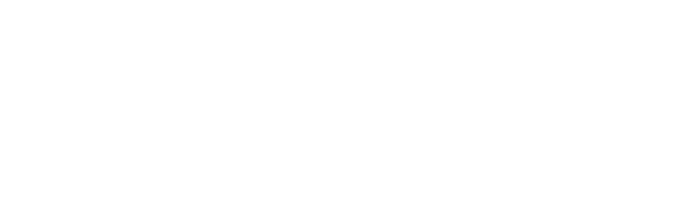
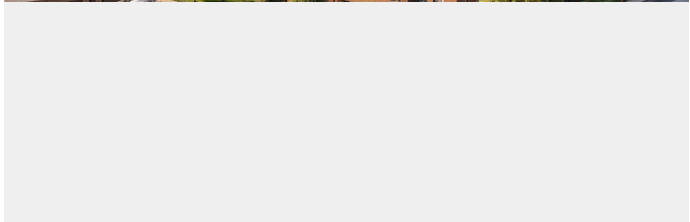
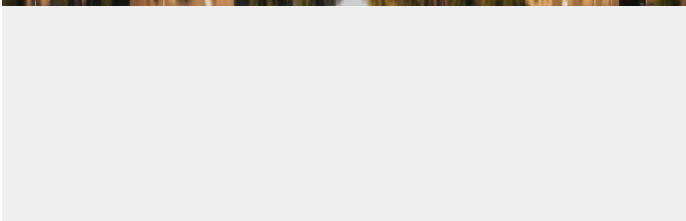
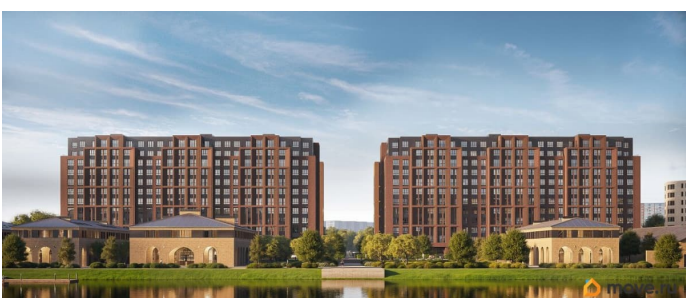
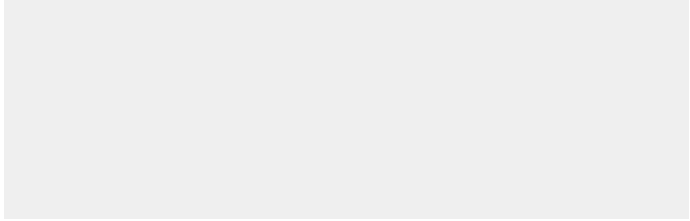
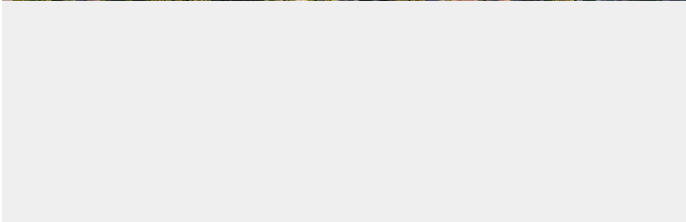
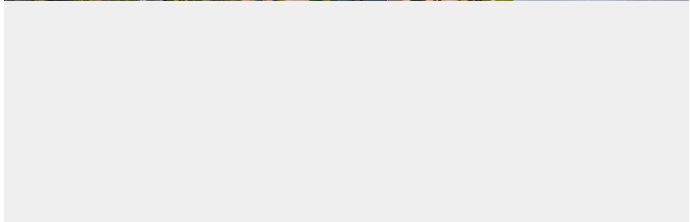


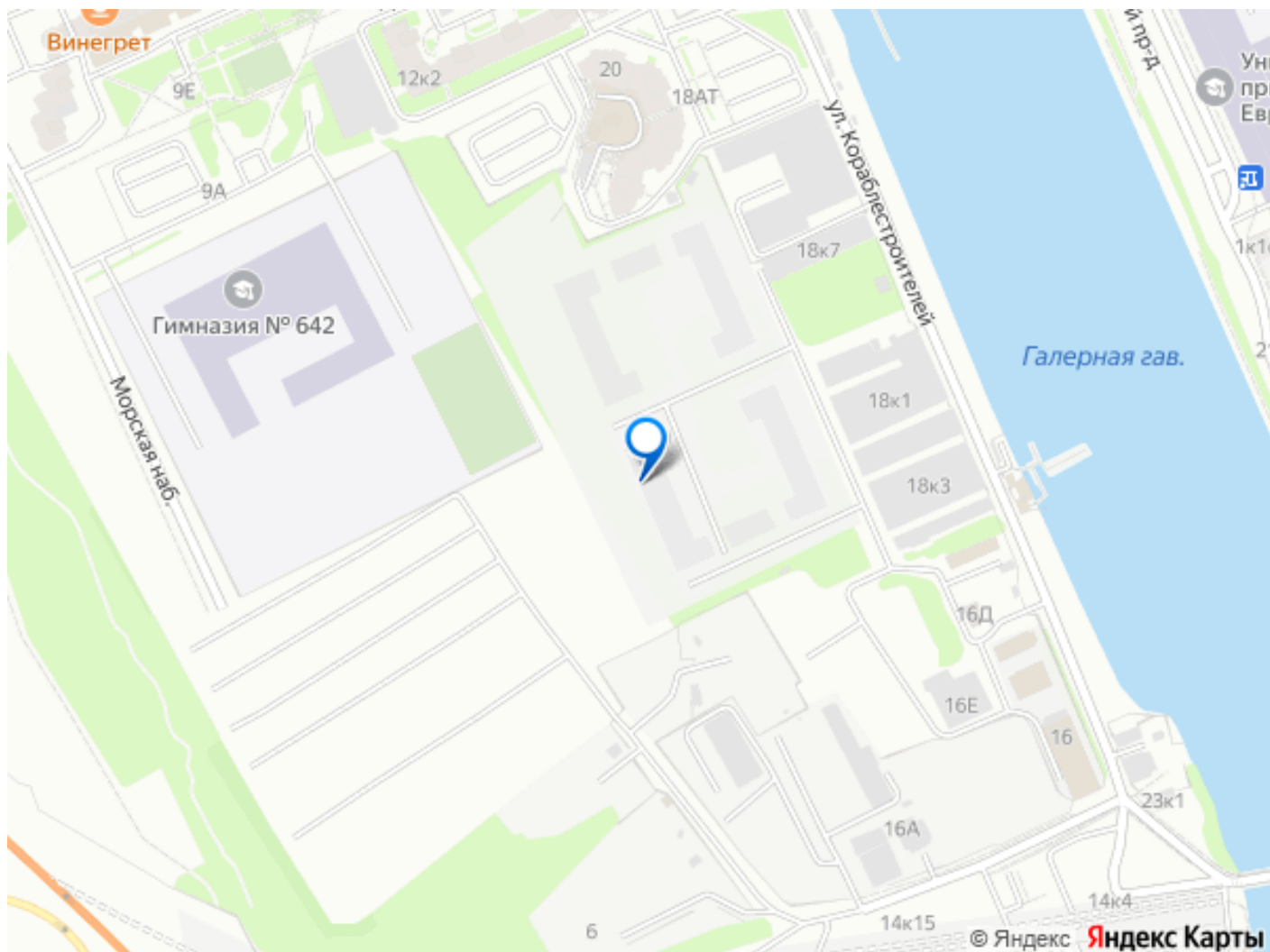
Корпус
№1

Этаж
7/12

Визомove.ru
7 02 11







Move.ru - вся недвижимость России