

Создано: 05.12.2025 в 11:24

Обновлено: 13.12.2025 в 19:24

**18 083 650 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9287152561>

**Петербургская Строительная  
Компания, Петербургская  
Строительная Компания**

**79238996018**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

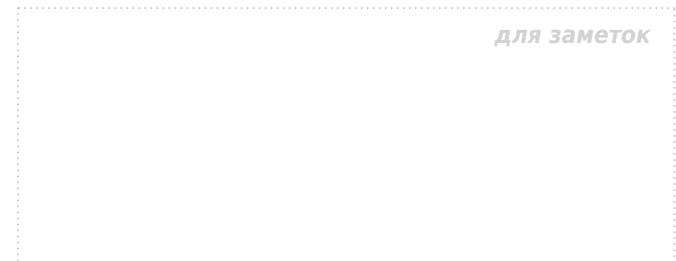
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

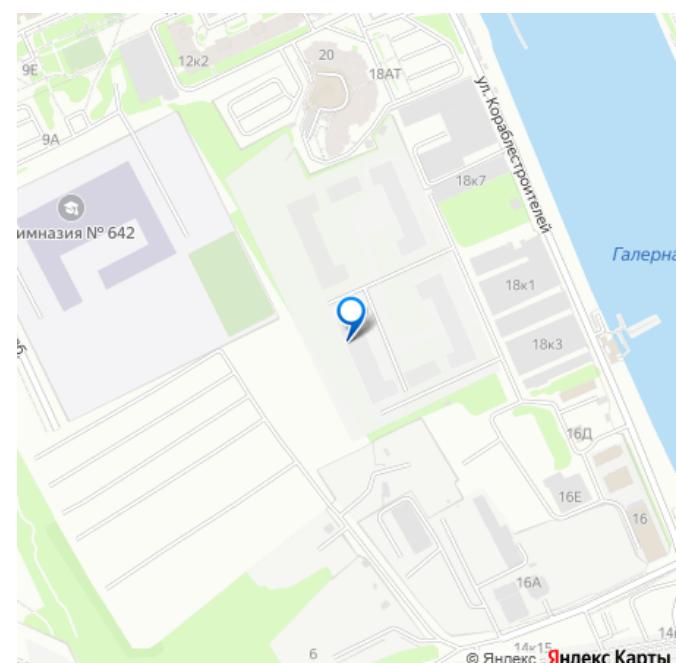
Ремонт



Корпус №1

Этаж 7 из 12

 move.ru



© Яндекс Карты

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Старт продаж нового ЖК на Васильевском!

Звоните, мы вам все подробно расскажем!

Продается 1-комн. квартира от застройщика  
в ЖК «Галерная гавань» на 7 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к  
чистовой отделке и дальнейшему ремонту.

Общая площадь: 36.47 кв.м., жилая: 10.14  
кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

17.79 кв.м. Все окна выходят на одну  
сторону. В квартире один совмещенный  
санузел. Высота потолков 3.02 м. «Галерная

гавань» — это жилой комплекс бизнес-класса

в исторической части Васильевского острова  
— на берегу Галерной гавани, ведущей свою  
историю с 1724 года. В свою очередь,  
исторический Васильевский остров это

университеты, школы, детские сады,

поликлиники, несколько станций метро и  
прочая инфраструктура без проблем с

транспортной доступностью. В «Галерной

гавани» шесть корпусов на 813 квартир,

площадью от 29,5 до 134 кв.м. Высота

потолков 3 м. Два корпуса из шести всего на  
20 квартир. На верхних этажах расположатся

квартиры с большими террасами и

панорамным остеклением. Также есть

квартиры с французскими балконами и

мастер-спальнями. Четыре квартиры из

каждых пяти с видами из окон на тихую воду, на старые и новые городские символы.

Паркинг займет весь подземный объем квартала, и будет вмещать 606 автомобилей.

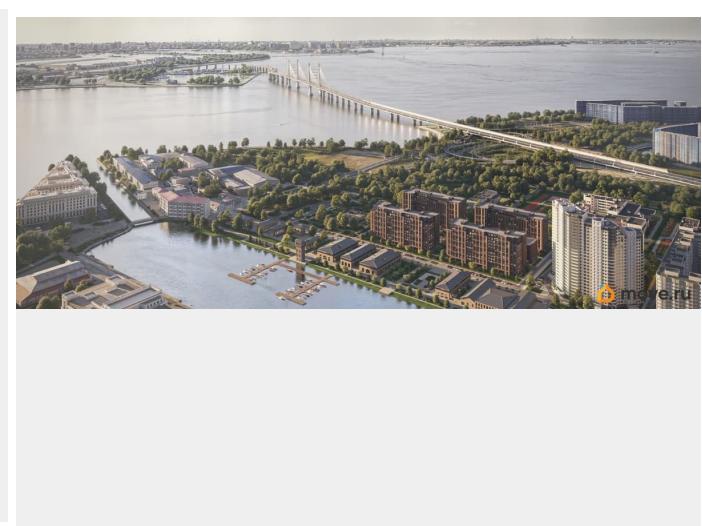
Фасады «Галерной гавани» выполняются в стиле баварской кирпичной кладки, с акцентами из керамогранита графитового оттенка. Объемы задаются ризалитами с художественной подсветкой. Для жителей будет создан комьюнити-клуб с переговорной и библиотекой, кинозалом, кофе-поинтом, детской комнатой с пространством для мастер-классов, фитнес-зоной, а также бьюти-кабинетом. «Галерная гавань» — это также первый в Петербурге жилой комплекс с общественным пространством у воды. ГК «ПСК» восстановит десять исторических зданий, в которых расположатся рестораны, кафе, фитнес-клуб с бассейном, культурное пространство, театр и офисы. При этом набережная будет превращена в пешеходную, в территорию общественного пространства. #zMgcii



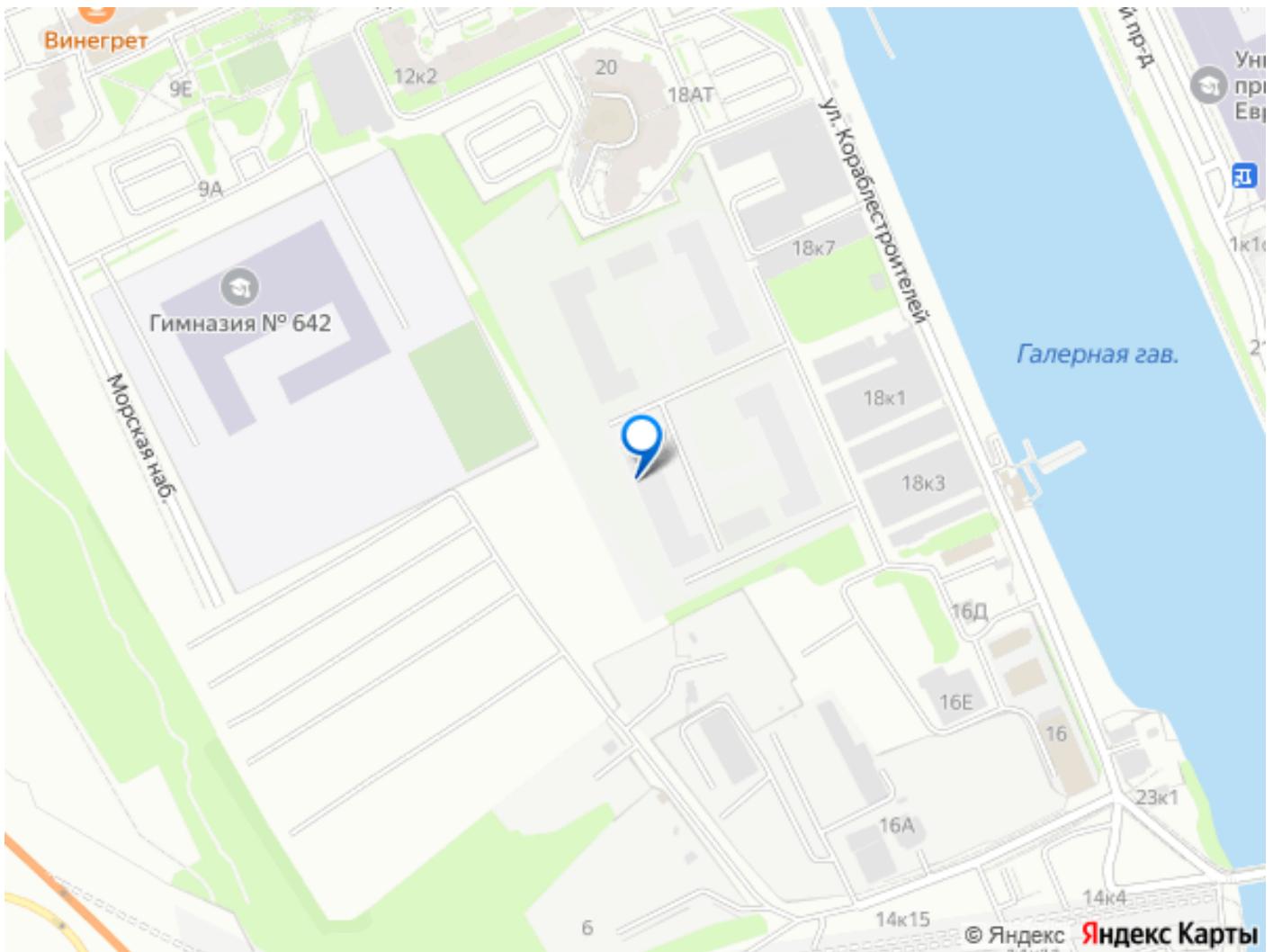
Корпус  
Мол1

Этаж  
7 из 10

Билайн move.ru







Move.ru - вся недвижимость России