

Создано: 26.01.2026 в 12:47

Обновлено: 26.01.2026 в 14:02

<https://spb.move.ru/objects/9288366123>

Собственник

**79817723588**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 23

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 23

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

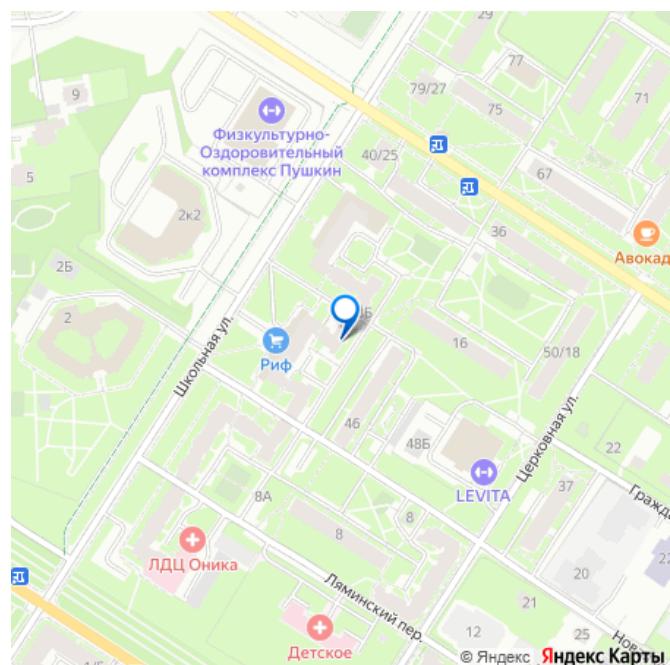
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

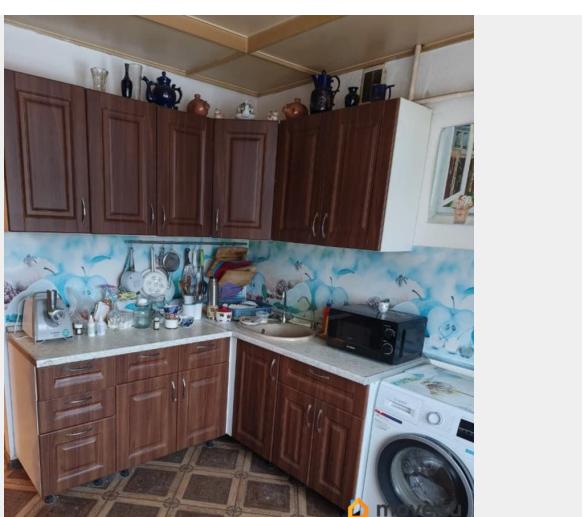
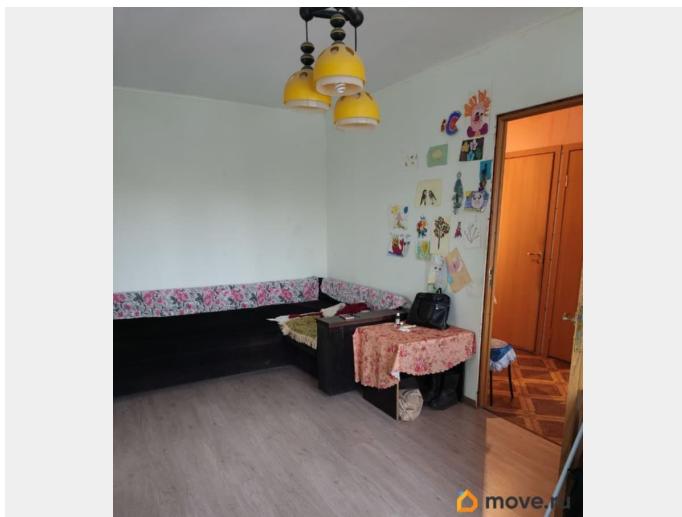
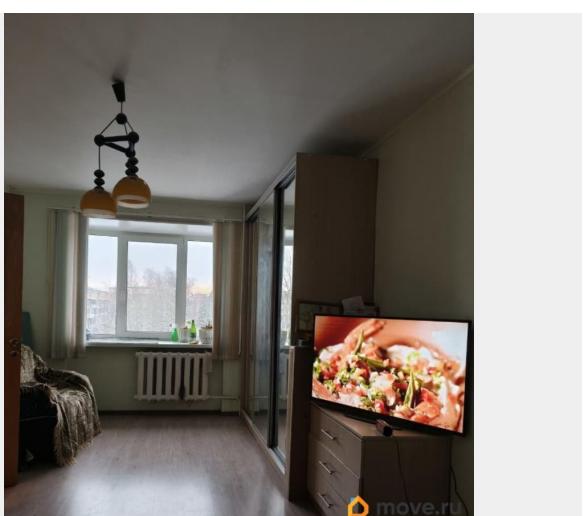
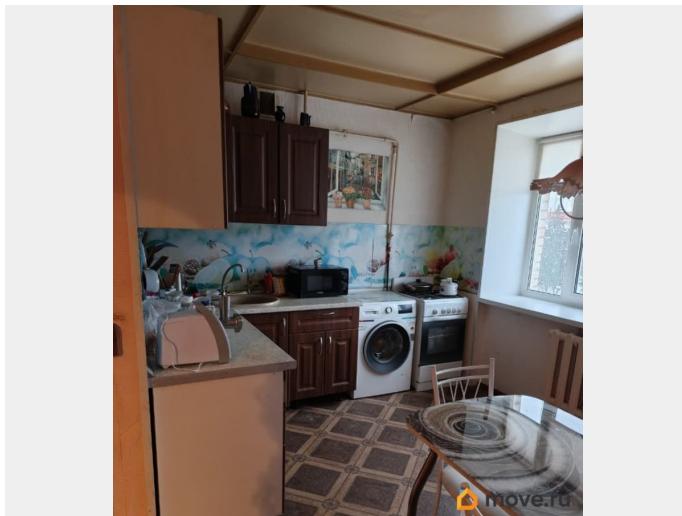
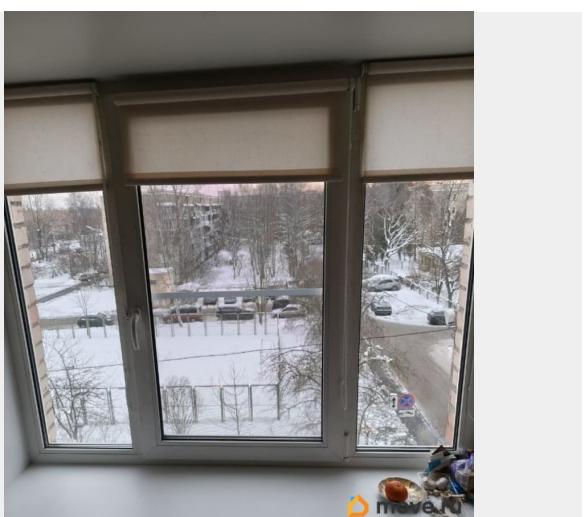


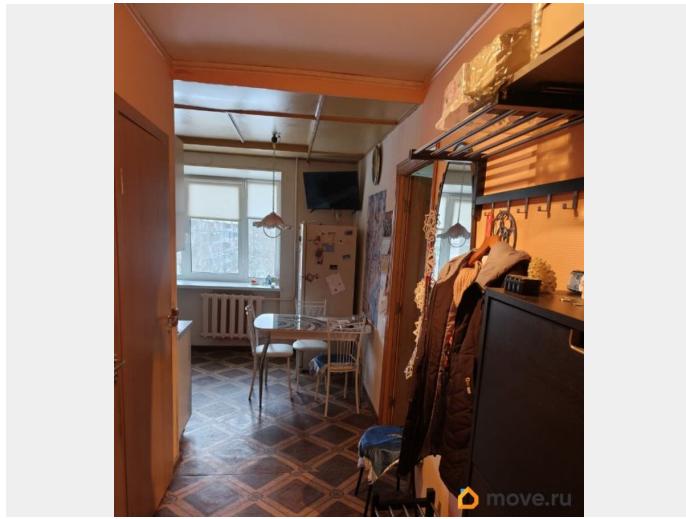
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Пушкине, на Школьной улице, 23. Общая площадь составляет 36,4 кв. м, из которых 17,2 кв. м — жилая комната и 9,6 кв. м — кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Уютная кухня позволяет удобно разместить необходимую мебель и технику.

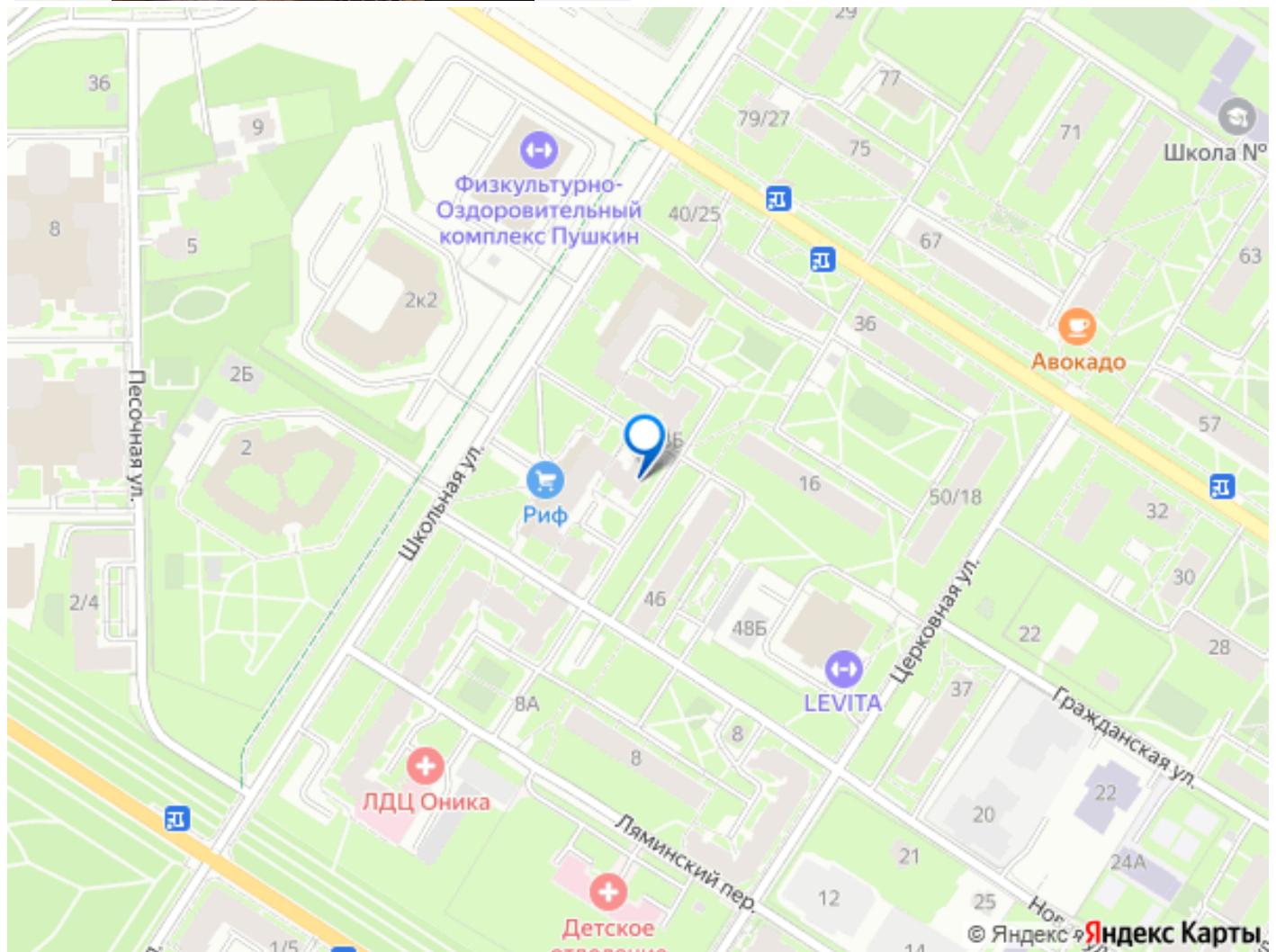
Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Планировка квартиры функциональна и рациональна, что позволяет эффективно использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, ухожен и чист. Кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, поэтому проживание здесь будет комфортным в любое время года. Парковка на придомовой территории свободная, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. Также поблизости есть магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Купчино» можно добраться за 17 минут на автомобиле, что позволит быстро оказаться в центре города. Квартира продается от собственника, поэтому вы избежите дополнительных комиссий и переплат. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье по выгодной цене в одном из самых зеленых и спокойных районов Санкт-Петербурга. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на

просмотр, чтобы оценить все ее  
преимущества лично.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России