

**Санкт-Петербург, дорога Кушелевская,
Зк1**

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская, Зк1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

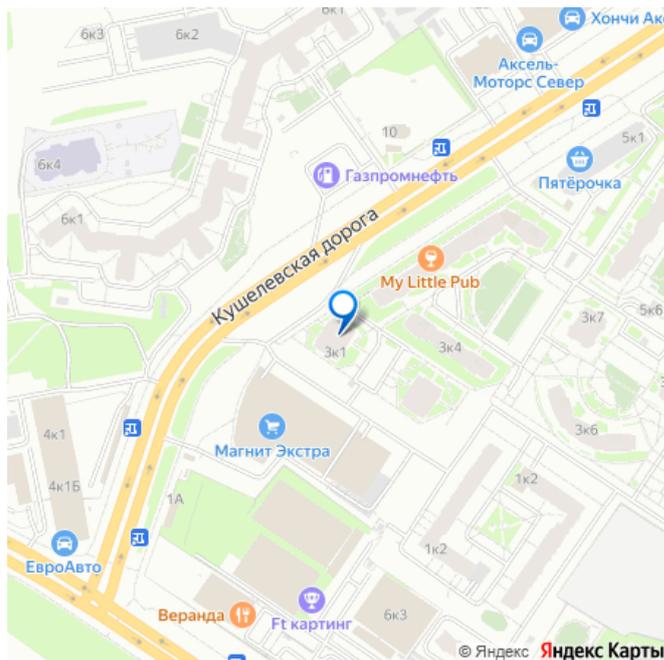
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

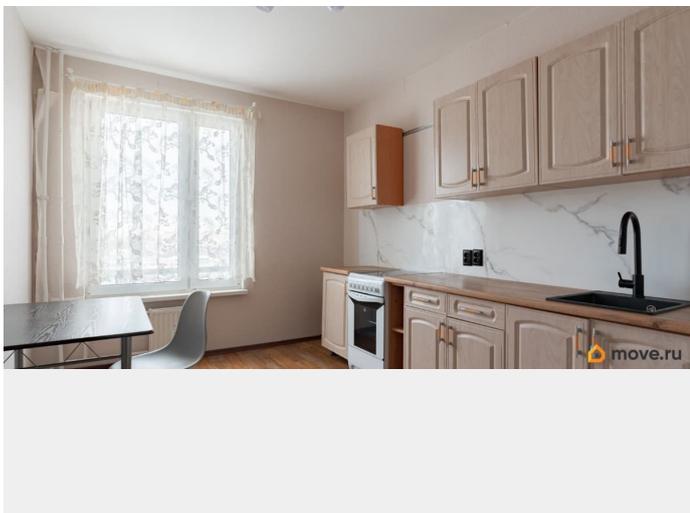
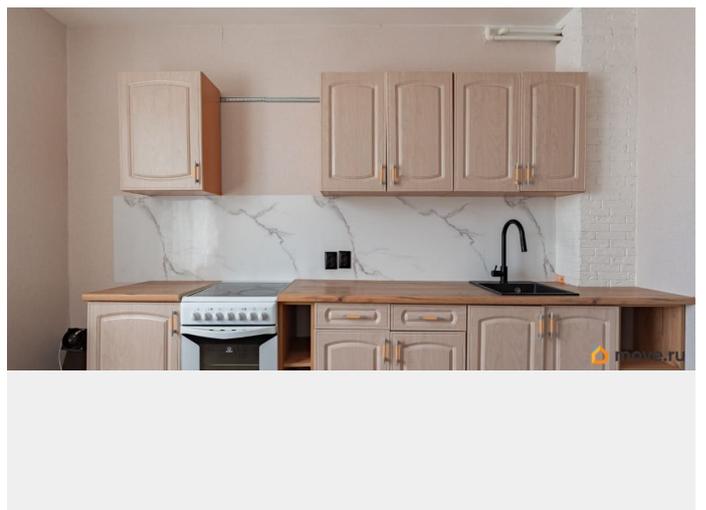
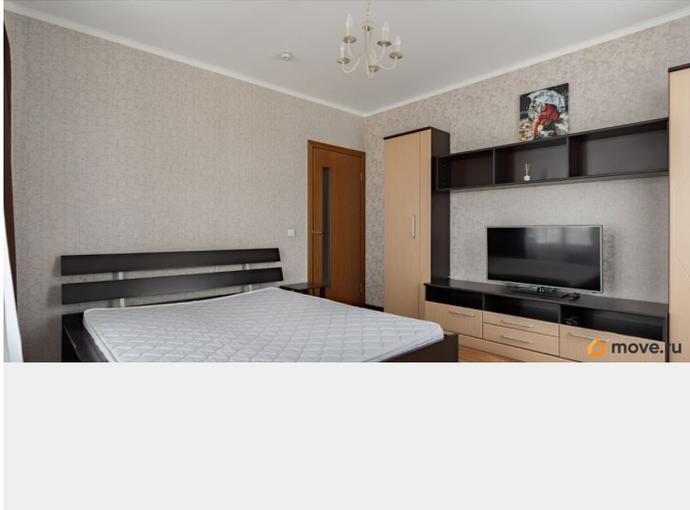
Стильная однокомнатная квартира в современном монолитном доме. Предлагается к продаже однокомнатная квартира общей площадью 36,4 м², расположенная на 13 этаже 26-этажного монолитного дома 2014 года постройки по адресу: Кушелевская дорога, дом 3, корпус 1, литера А. Квартира отличается продуманной и функциональной планировкой, где каждый метр используется с максимальной пользой:

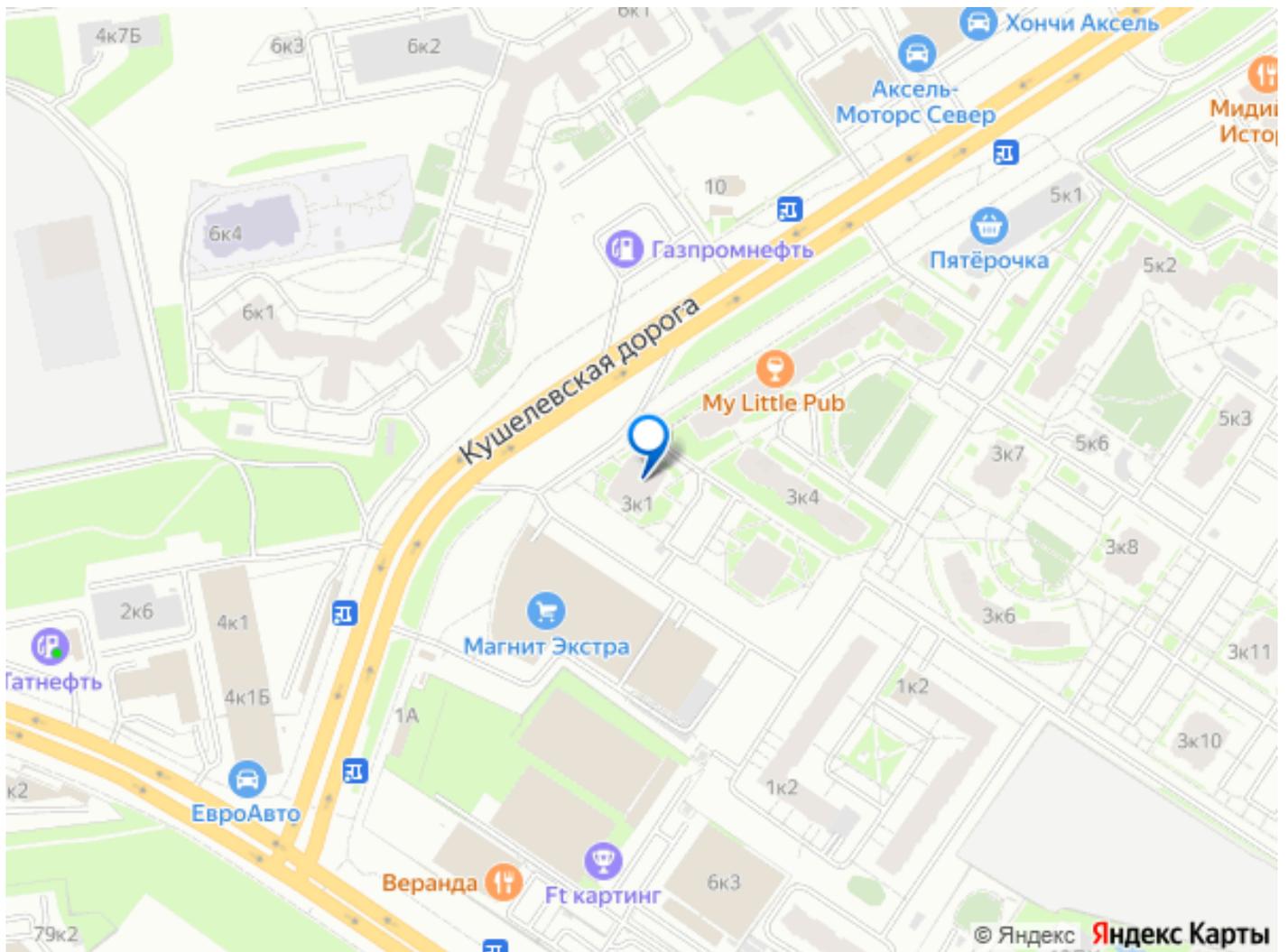
- просторная кухня -11 м² комфортное пространство как для повседневной жизни, так и для приёма гостей;
- жилая комната 15 м², легко зонированная под спальню и рабочую зону;
- большая прихожая с возможностью размещения вместительных систем хранения;
- застеклённая лоджия, расширяющая полезное пространство квартиры.

Окна ориентированы на улицу, благодаря чему квартира наполнена естественным светом и ощущением воздуха. Выполнен аккуратный косметический ремонт в нейтральной, благородной цветовой гамме, позволяющий заехать и жить сразу либо адаптировать интерьер под индивидуальный

проект без капитальных вложений. Дом и окружение Современный монолитный дом с ухоженными общественными пространствами, скоростными лифтами и аккуратной входной группой формирует комфортную и респектабельную среду проживания. Локация сочетает в себе динамику города и развитую инфраструктуру: • удобная транспортная доступность к станциям метро Лесная и Площадь Мужества • в непосредственной близости один из крупнейших торгово-развлекательных центров города — Европолис • рядом зелёные зоны для прогулок и отдыха, включая парк Сосновка • школы, детские сады, медицинские центры, супермаркеты, рестораны и фитнес-клубы — всё в шаговой доступности • удобные выезды на основные городские магистрали и быстрый доступ к центру Санкт-Петербурга Идеальный выбор Квартира прекрасно подойдёт: • для комфортного личного проживания, • как инвестиционный объект с высоким арендным потенциалом, • либо в качестве первого статусного жилья в современном районе. Объект сочетает в себе качество дома, удачную планировку и сильную локацию, что делает его редким и востребованным предложением на рынке.







Move.ru - вся недвижимость России