

Создано: 26.11.2025 в 16:32

Обновлено: 10.12.2025 в 18:36

<https://spb.move.ru/objects/9286905869>

Татьяна Малкова, Ваш Риелтор

79816931830

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
45

6 450 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 45

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

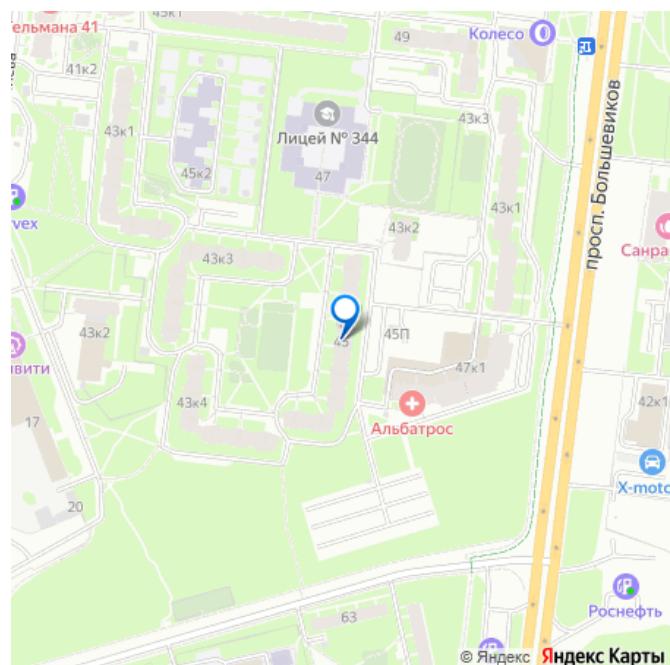
8.9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

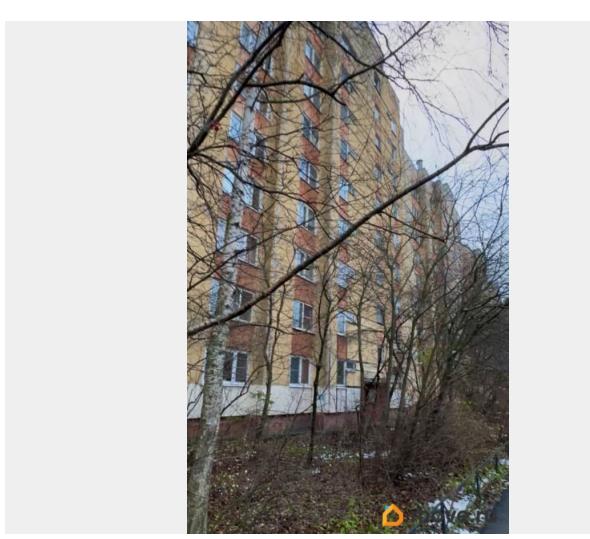
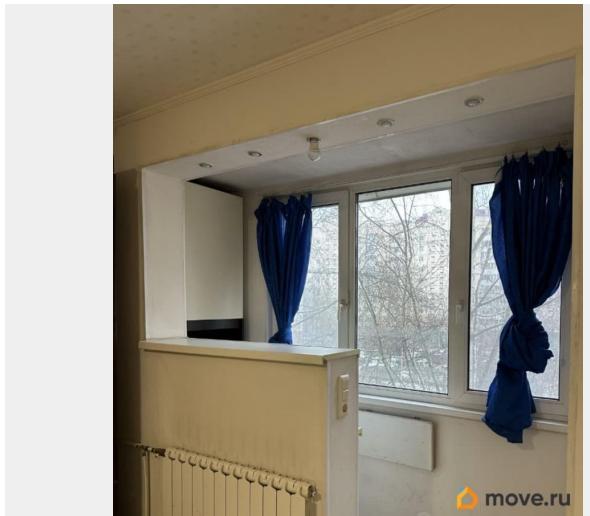
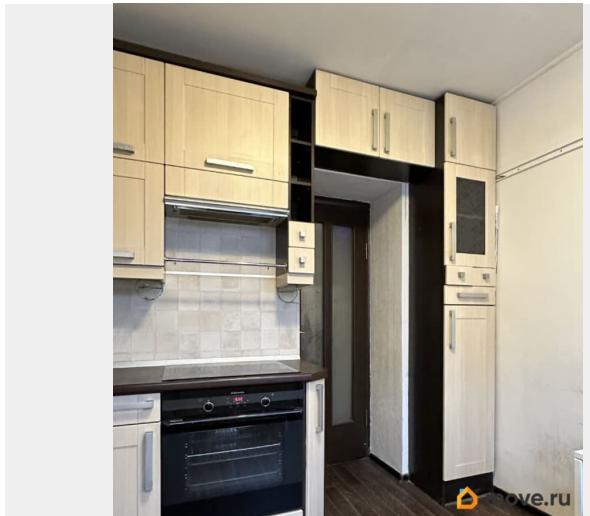
Покупка в ипотеку

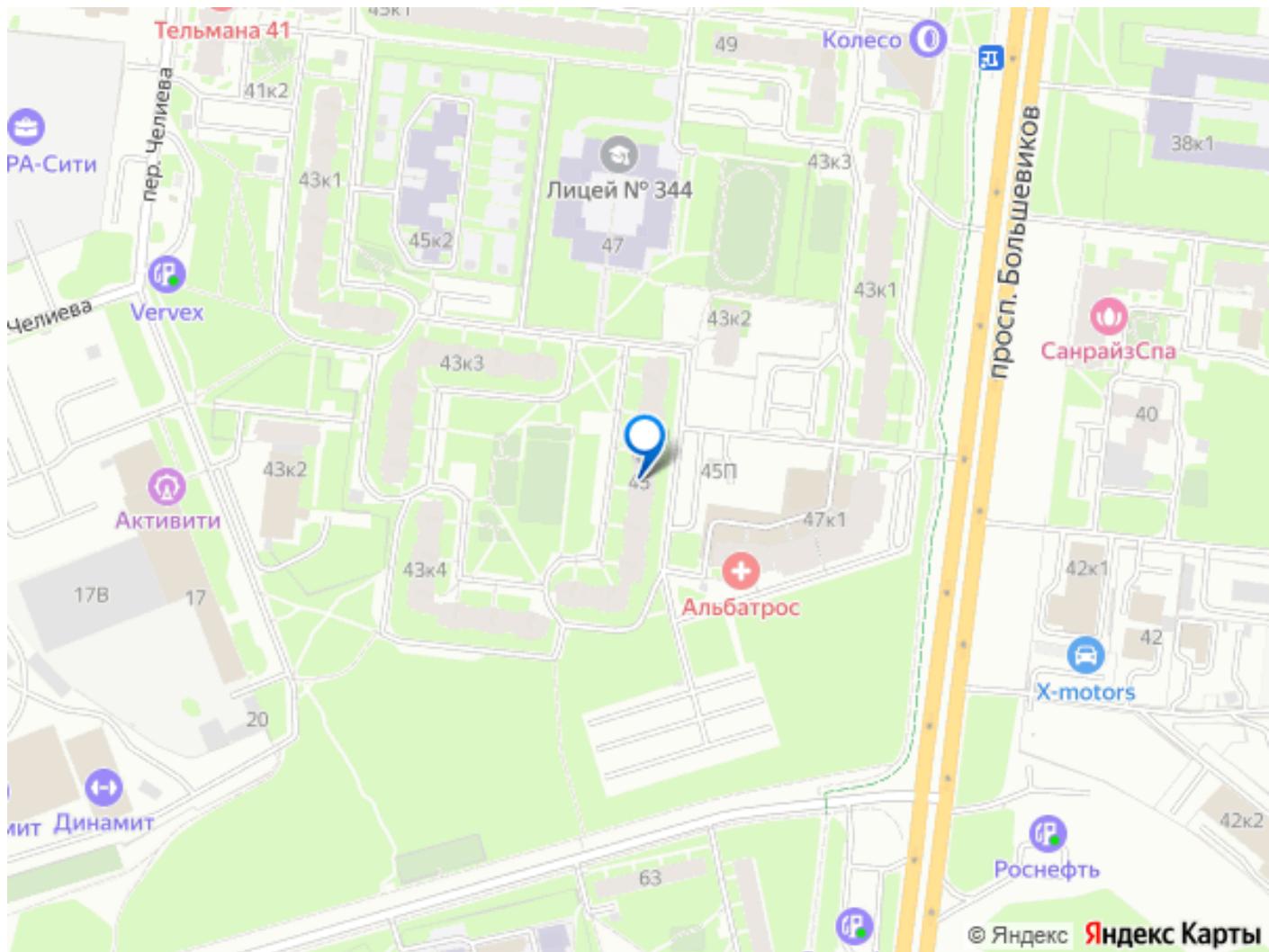
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа , один взрослый собственник , что значительно упрощает процесс сделки! Уютная однокомнатная квартира в Невском районе Санкт-Петербурга! Удобная рациональная планировка: Оптимальный 4 этаж из 12 (панельный дом 1986 года постройки) Транспортное сообщение в любую точку города • Всего 10 минут на автомобиле Проспект Большевиков Выезд на КАД в 5 минутах БОНУС: Новым жильцам остается кухонный гарнитур в подарок и вся техника (плита , посудомоечная машина , холодильник) В квартиру можно заезжать и жить! При желании сделать ремонт под себя Район с полностью развитой инфраструктурой. Магазины, школы, сады и поликлиника находятся в пешей доступности. Полная стоимость в договоре. Поможем с одобрением ипотеки. Показ по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России