



Создано: 06.12.2025 в 08:42

Обновлено: 08.12.2025 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9287206679>

**Александра Озюменко, Частный
маклер**

79111707359

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 145

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 145

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

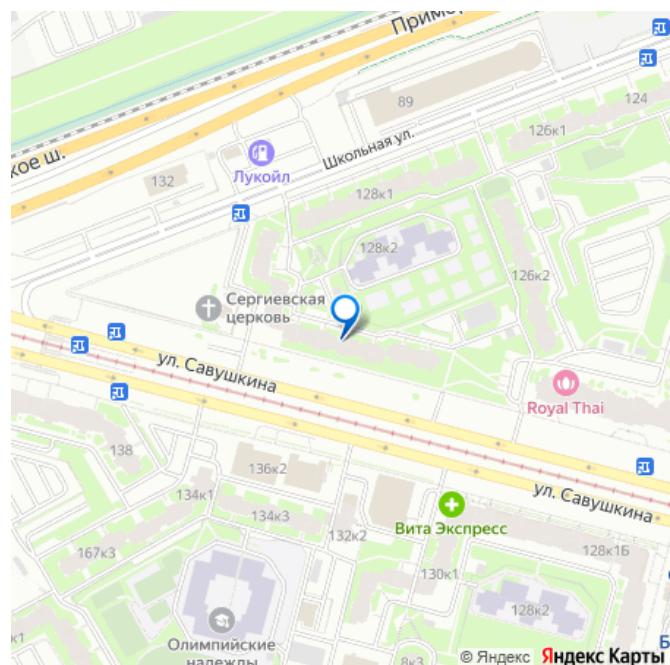
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

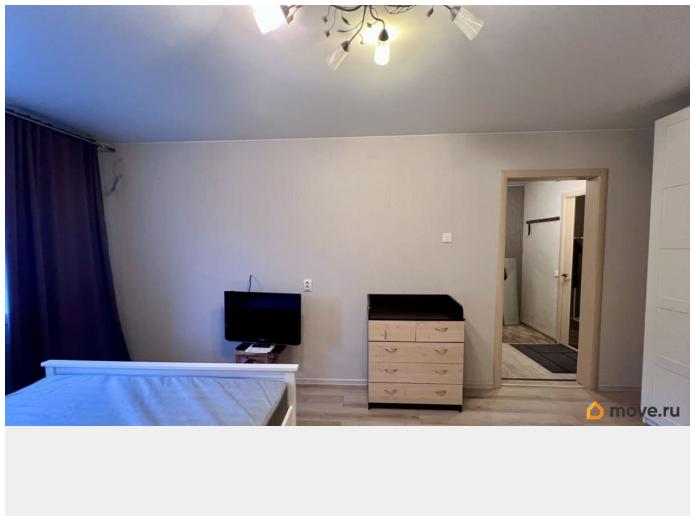
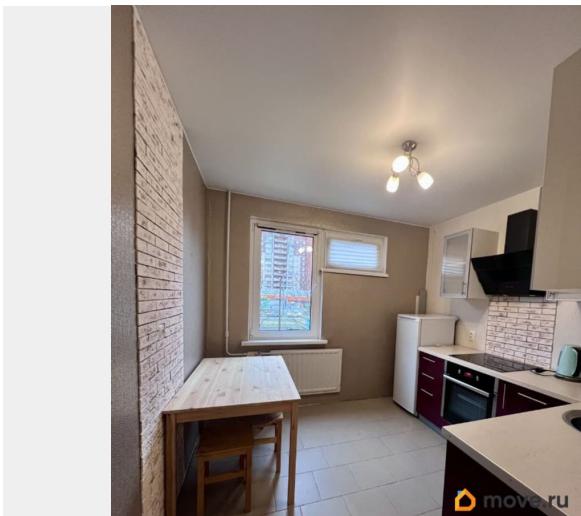
Покупка в ипотеку

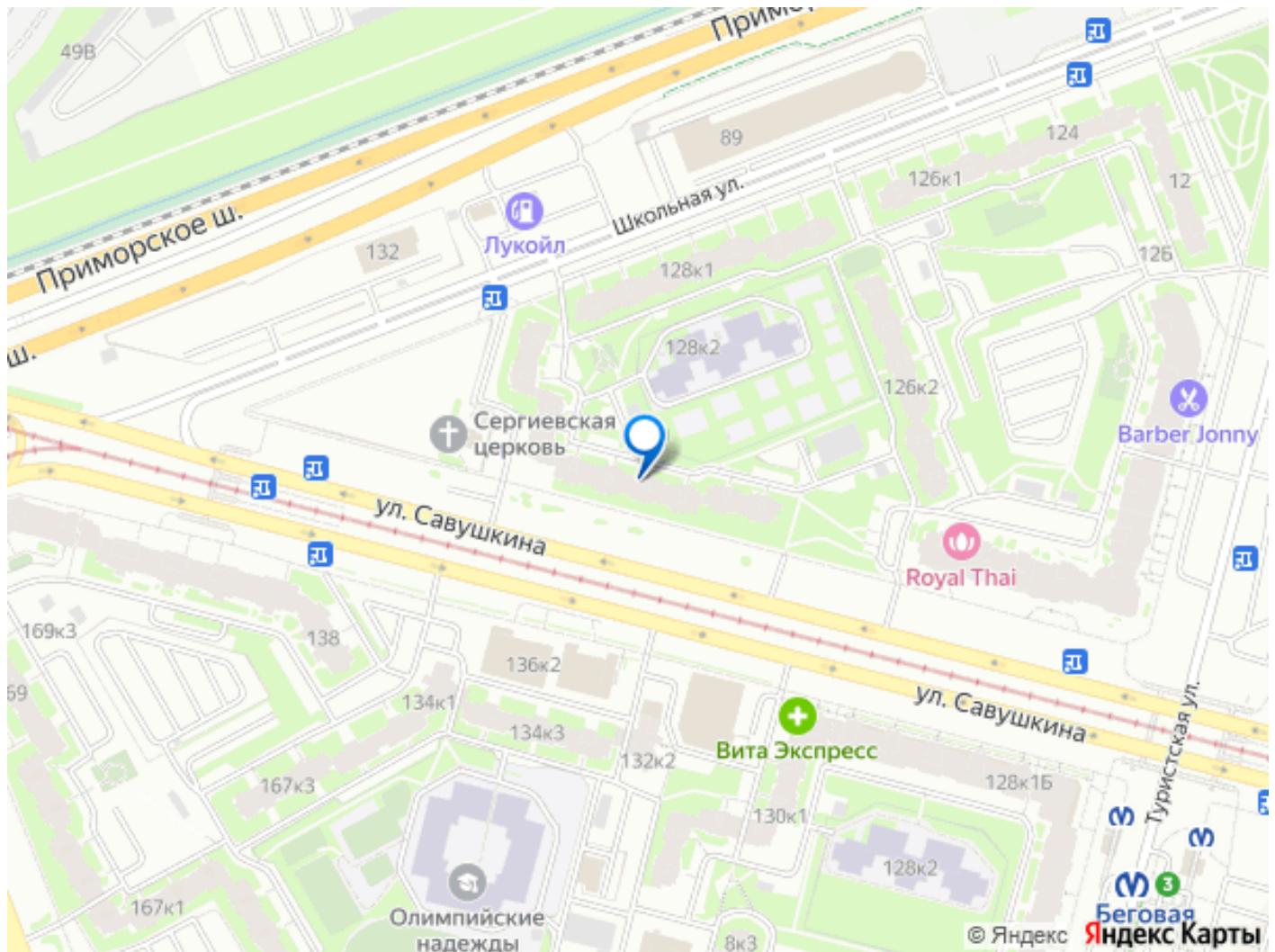
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная однокомнатная квартира в 5 минутах пешком от метро Беговая. Просторная комната с лоджией, вместительная кухня, раздельный санузел. В прихожей есть место под шкаф. Вся мебель (IKEA) и техника остается будущим жильцам. Все в хорошем рабочем состоянии. Квартира чистая и светлая. Комфортный 2ой этаж, снизу квартира, не коммерческое помещение. Хорошая звукоизоляция. Чистая парадная, есть лифт. Тихий и зеленый двор, большое количество мест для парковки. 5 минут пешком до м.Беговая, 10 минут до Лахты, Парка 300-летия. Удобный выезд в Курортный район Петербурга. Перспективная и развивающаяся локация. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура. Большой ТЦ Меркурий с магазинами и кинотеатром, ТЦ Атлантик Сити, Питерлэнд. Множество продуктовых магазинов, аптек, кафе. Во дворе детский сад 88, школа 683 через дорогу. По документам: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Прямая продажа. Полная цена в договоре. Собственность более 5 лет. Все документы готовы к сделке. НЕ пенсионер, НЕ единственное жилье. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России