

Создано: 08.12.2025 в 11:03

Обновлено: 10.02.2026 в 07:11

<https://spb.move.ru/objects/9287279807>

Инна Воробьева, Инна Воробьева

**79111793339**



**Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к1**

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

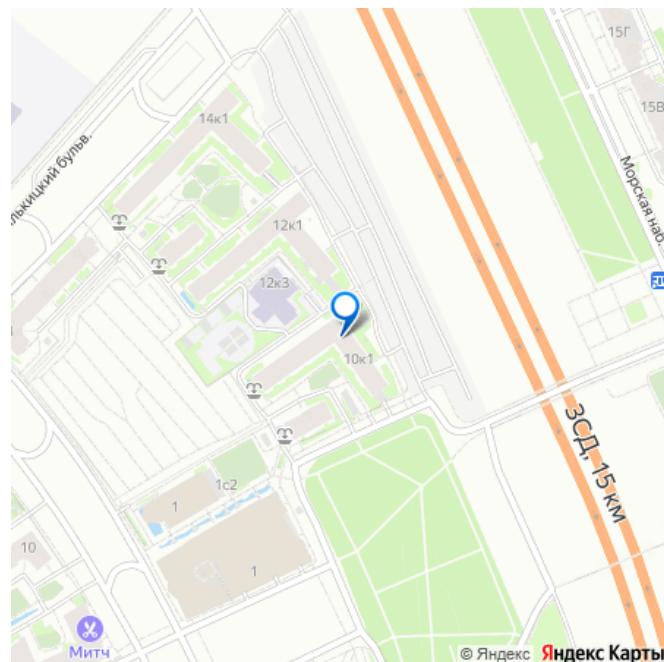
14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

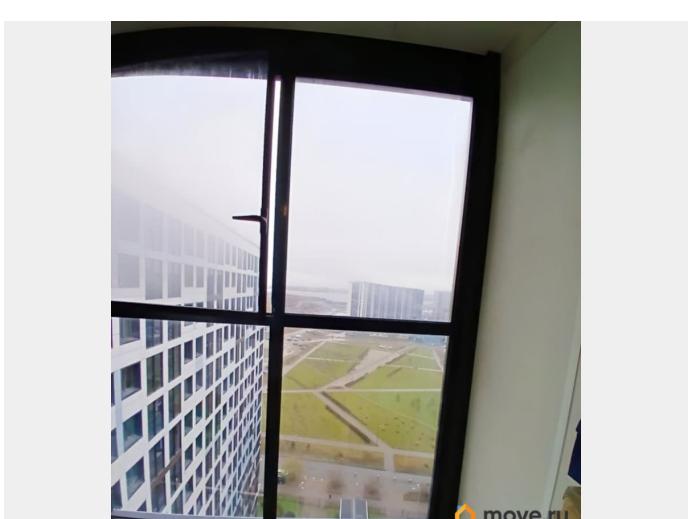
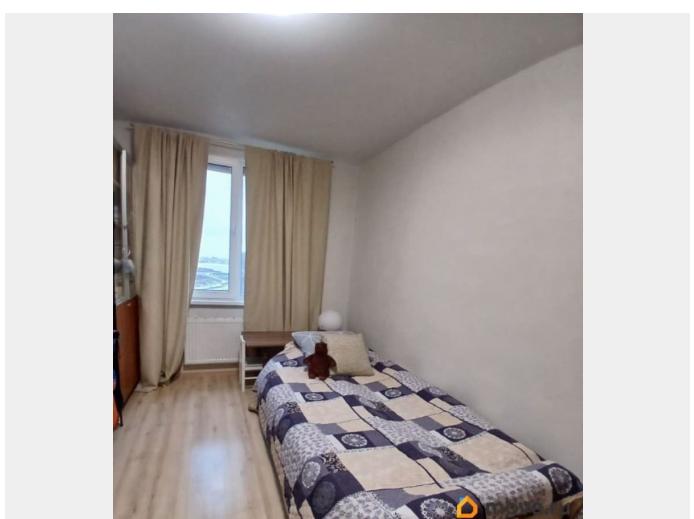
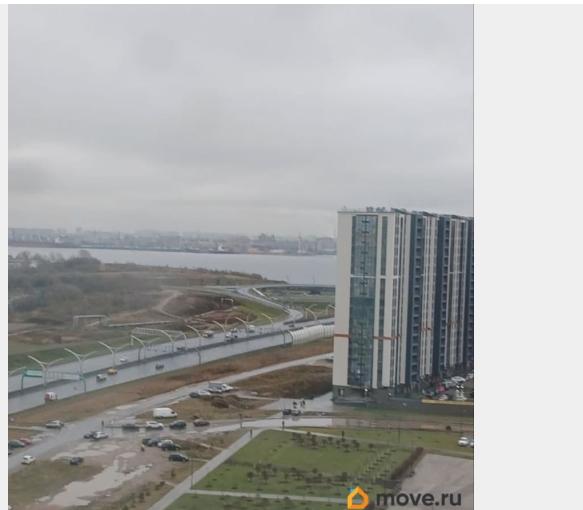
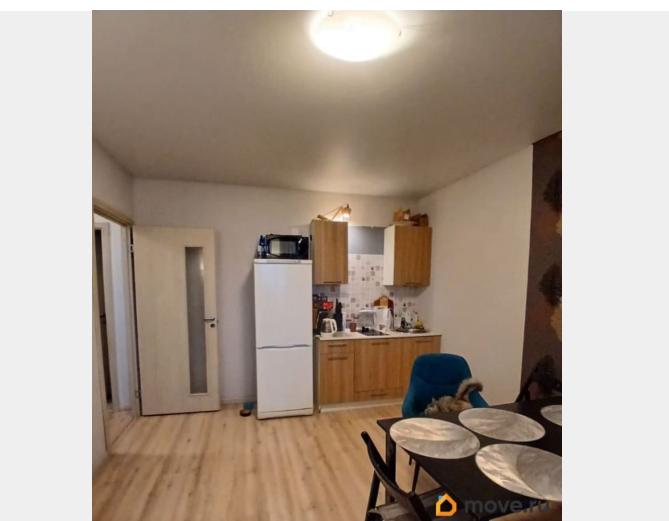
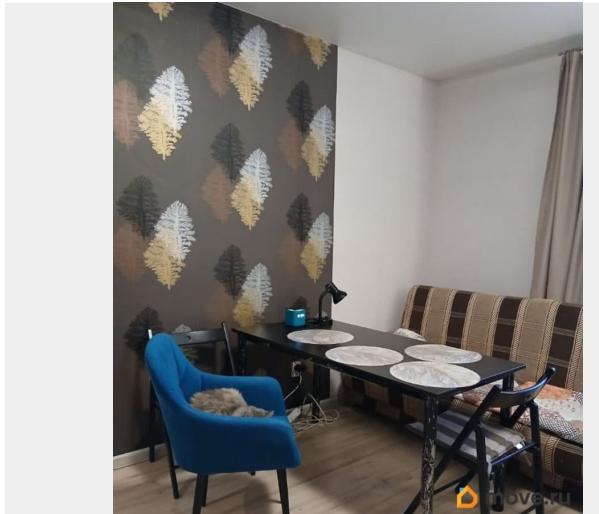
да

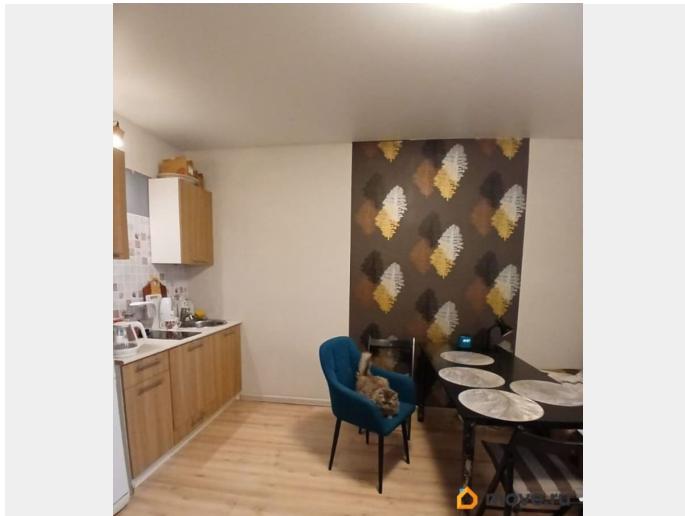
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

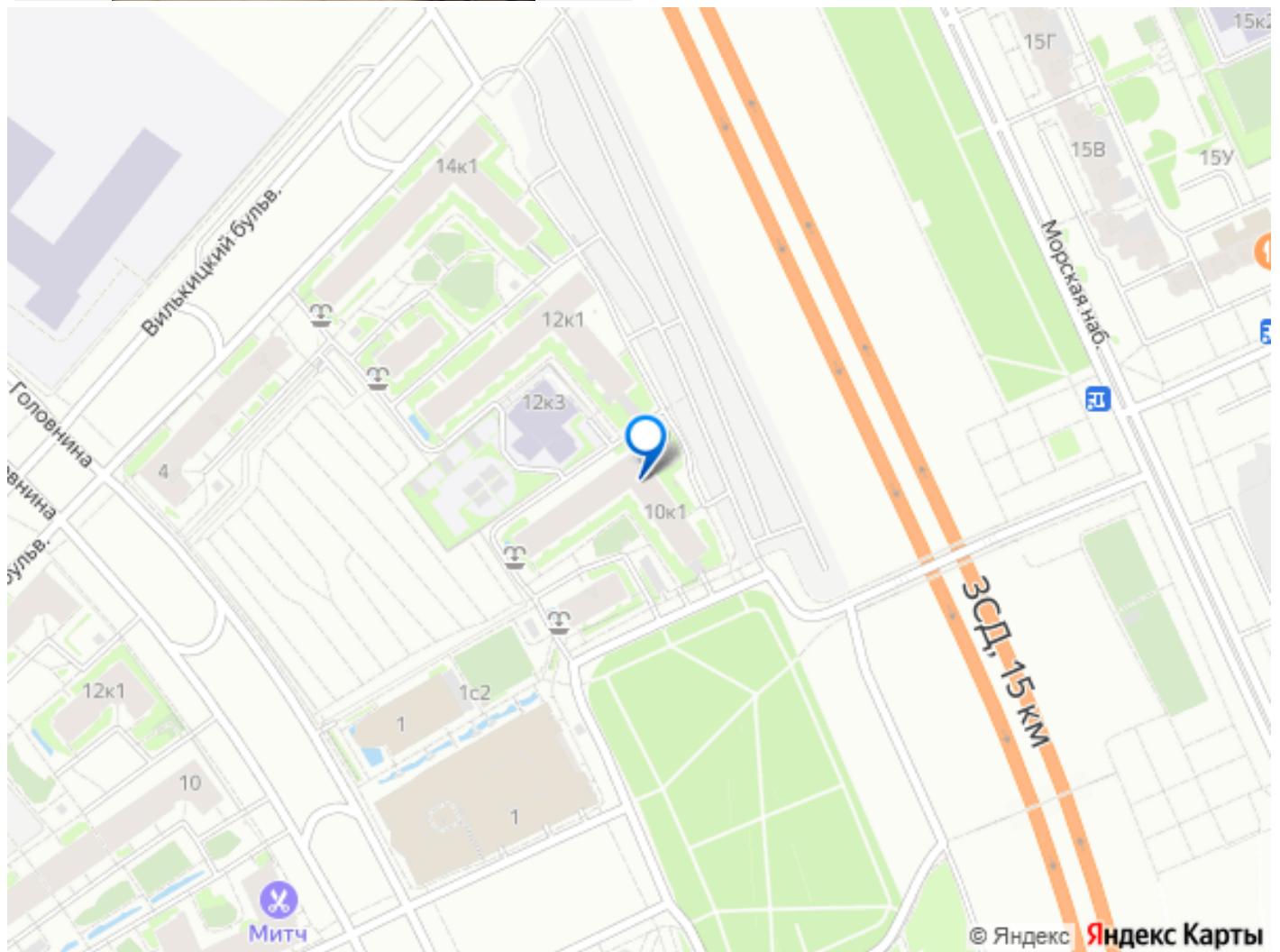
Продается евродвушка на 17 этаже с видом на Финский залив в жилом комплексе «Я-романтик» на Васильевском острове. У квартиры современная эргономичная планировка: кухня-гостиная 14,7 кв.м с выходом на просторную лоджию 3,6 кв.м с全景ным остеклением, спальня 11,5 кв.м, просторная квадратная прихожая, где можно установить вместительный шкаф, и огромный санузел 6,6 кв.м. Территория комплекса огорожена, с подземным паркингом, круглосуточно охраняется, благоустроена, с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, выходом к заливу, двор без машин, есть школы, детские сады (один - напротив дома), магазины и все необходимое для комфортной жизни. Квартира приобреталась у застройщика, мат.капитал не использовался, один собственник, никто не зарегистрирован, подходит под все виды

сделок.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России