

🕒 Создано: 10.11.2025 в 19:46

Обновлено: 10.01.2026 в 17:59

**Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15**

**12 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

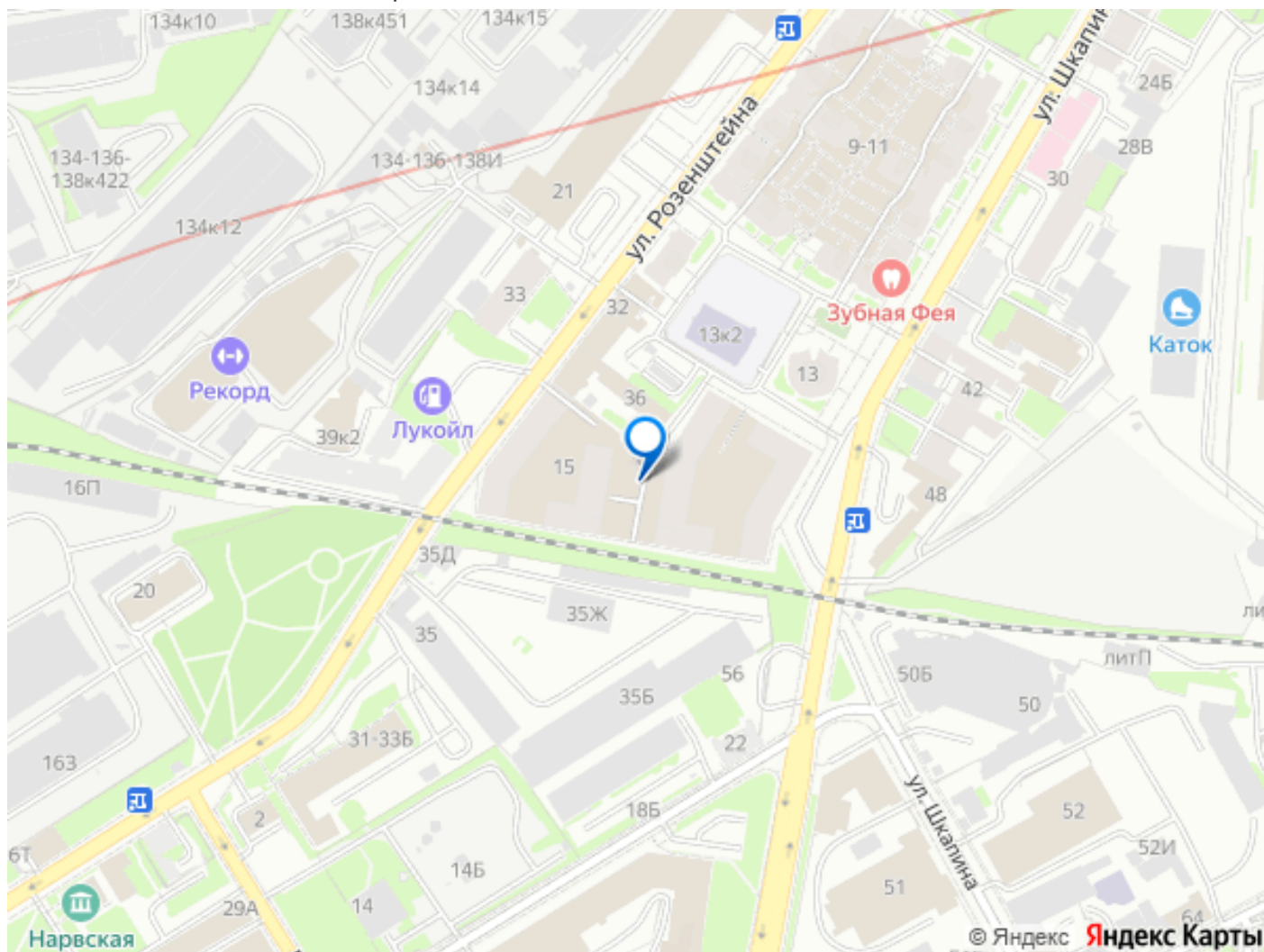
Продается в новом доме 1-к квартира 36,5 м<sup>3</sup>. в Glorax Балтийская — новый жилой комплекс бизнес-класса недалеко от исторического центра Санкт-Петербурга. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного. О проекте Проект для визионеров и новаторов, ценящих яркую жизнь культурной столицы, но придающих большое внимание собственному комфорту.

Оригинальная композиция и архитектурное решение делают Glorax Балтийская новой доминантой Адмиралтейского района, органично выделяя его на фоне окружающей застройки. Фактурная плитка на фасадах в контрастном колористическом решении придает зданию объем, а переменная высотность от 7 до 9 этажей формирует динамичную ритмику всего комплекса.

Инновационные решения и сервисы, торговая галерея в стилобате с уютными кафе и ресторанами — здесь все создано для максимального комфорта каждого жителя.

Приватное пространство внутреннего двора с сенсорными садами, собственным променадом и кленовой рощей, камерными зонами для пикника и отдыха, детскими площадками и спортивными workout создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Жилой комплекс Glorax Балтийская стал победителем ежегодной премии в сфере недвижимости Move Realty Awards 2023, и признан лучшим в номинации «Проект года бизнес-класса Санкт-Петербург». Район: - 10 минутах пешей ходьбы м. Нарвская, м. Балтийская. - в 2 минутах остановка автобусная - рядом школа, детский сад,

магазины, сквер Сергея Радонежского - Двор  
закрытая территория, детская и спортивная  
площадка Квартира: - отделка базовая  
предчистовая Whitebox. Потолок без отделки,  
стены грунтовка, штукатурка, полы стяжка  
со звукоизоляцией - располагается на 5  
этаже в 9 этажном доме. - сан узл совмещен.  
1 собственник Обременения ипотека в  
Сбербанке Записывайтесь на просмотр. Код  
пользователя: 188008 Номер в базе: 10295120



Move.ru - вся недвижимость России