

Создано: 15.12.2025 в 19:01

Обновлено: 15.12.2025 в 19:13

<https://spb.move.ru/objects/9287429454>

Ольга Клешнёва, Новые Метрики

7981110513

Санкт-Петербург, Вазаский переулок, 3

16 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Вазаский переулок, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Вазаский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

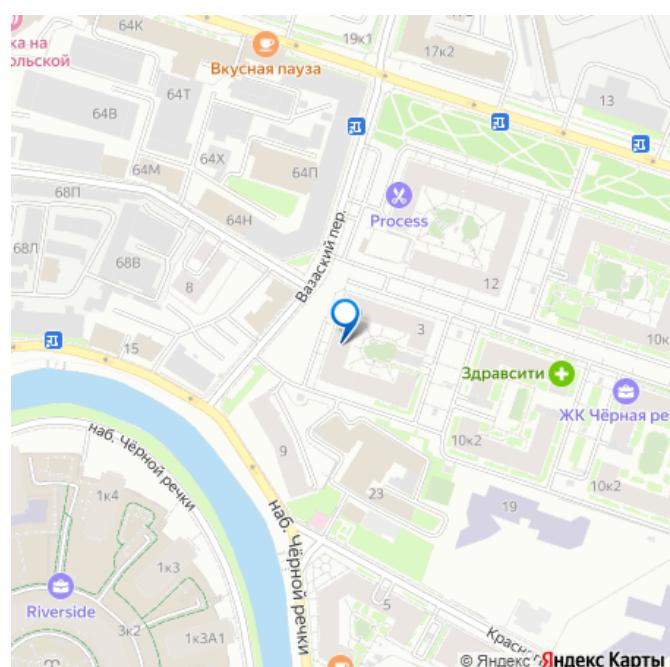
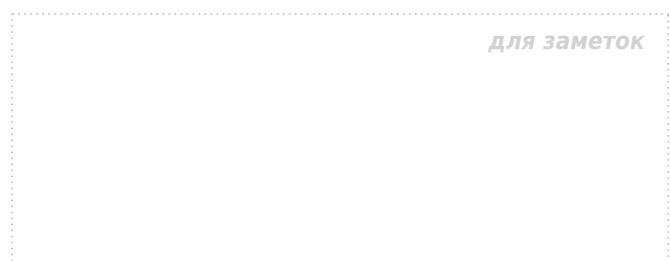
[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Квартира в новостройке

да



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Дизайнерская 1-комнатная в ЖК ЦДС «Черная Речка» - Вид на Вазаский переулок + Уют и Комфорт! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК! Предлагаю окунуться в атмосферу уюта и стиля в этой потрясающей однокомнатной квартире в 5-ом корпусе ЖК ЦДС «Черная Речка»! Здесь вас ждет не просто квартира, а продуманное до мелочей пространство для комфортной жизни. Главные преимущества: • Дизайнерский ремонт: Свежий, современный, выполнен с любовью и вниманием к деталям. • Уникальная планировка: Смещена перегородка - просторная кухня-гостиная с диванчиком для кинопросмотров! • Рабочая зона: Уютный уголок в прихожей для продуктивной работы за ноутбуком. • Полностью укомплектована: Заезжай и живи! Вся техника остается: кондиционер, посудомойка, духовка, стиралка, холодильник. • Ванная комната - оазис релакса: Тропический душ, подсветка, удобное хранение. • Спальня - максимум функциональности: Кровать с подъемным механизмом, место для сушилки, полка с беспроводной зарядкой и ночником. • Вид из окна: Любуйтесь красивым ночных видом на Вазаский переулок (смотрите фото!). Локация - Все под рукой! • Транспорт: 15 минут пешком до метро «Черная Речка» через живописный Строгановский парк. Остановки общественного транспорта в двух шагах. •

Инфраструктура корпуса: Магнит прямо в корпусе! Wildberries и Ozon - соседняя дверь!
Забудьте про походы по холоду за посылками. • Бонус: В соседнем корпусе - пекарня с божественным капучино! •
Парковка: Вечером всегда найдется место, а если нет - Лисичанская улица рядом!
Юридическая чистота: • Готовы к быстрой сделке! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Не упустите свой шанс стать обладателем этой уникальной квартиры!

