

Создано: 09.02.2026 в 00:19

Обновлено: 09.02.2026 в 01:09

<https://spb.move.ru/objects/9289359375>

Агент

79118273623

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 4К3**

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 4К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

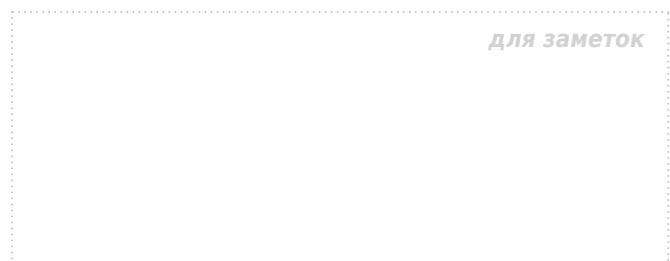
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

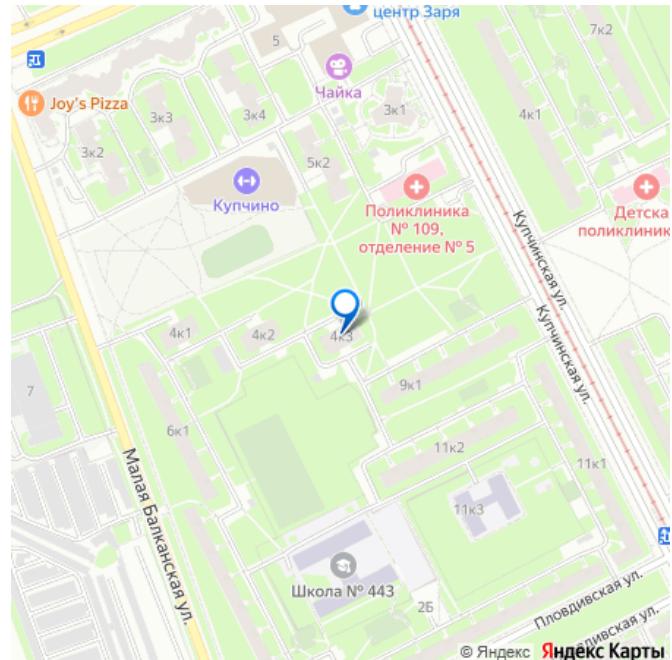
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

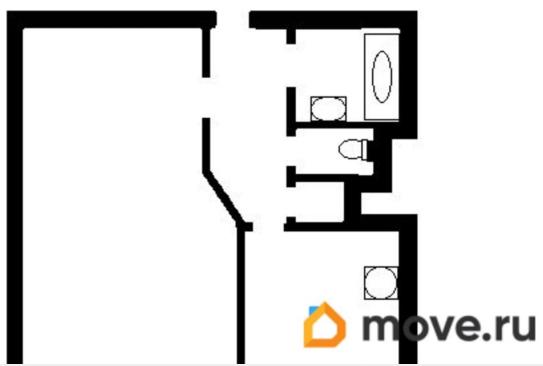
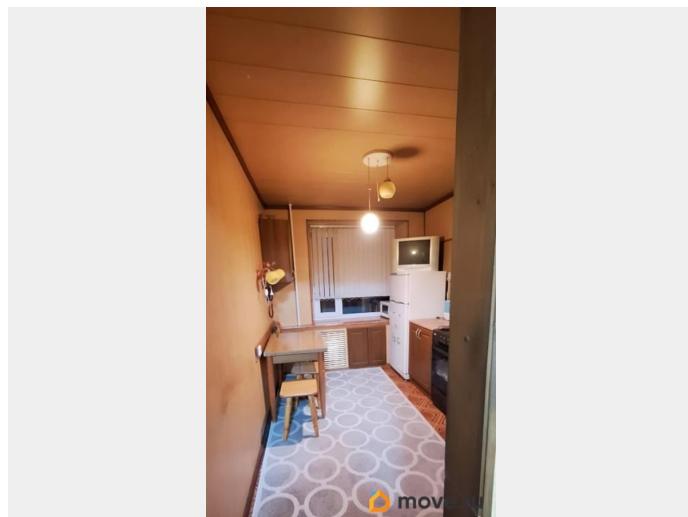
да

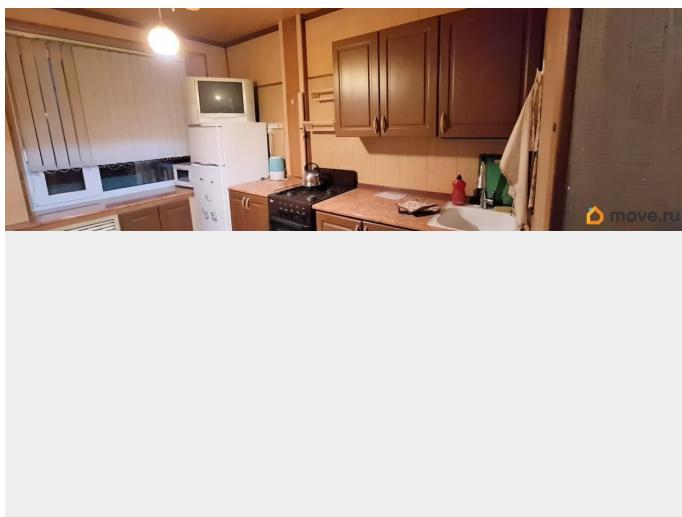
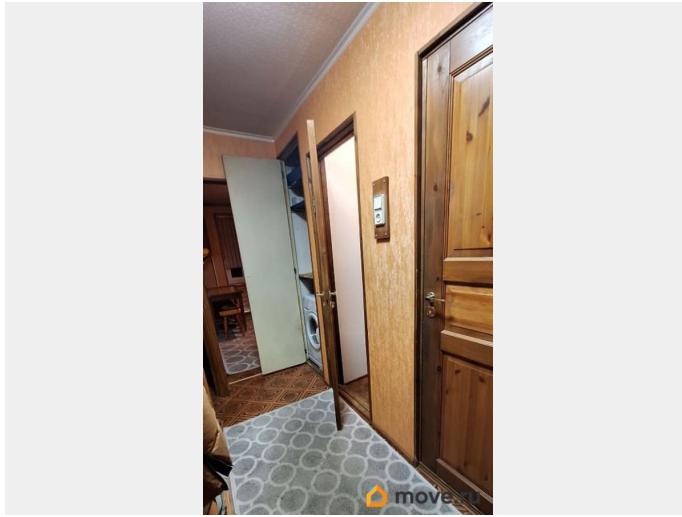
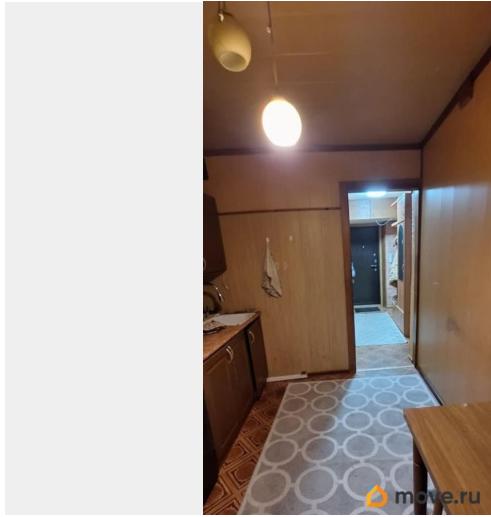
возможна ипотека, лифт, парковка

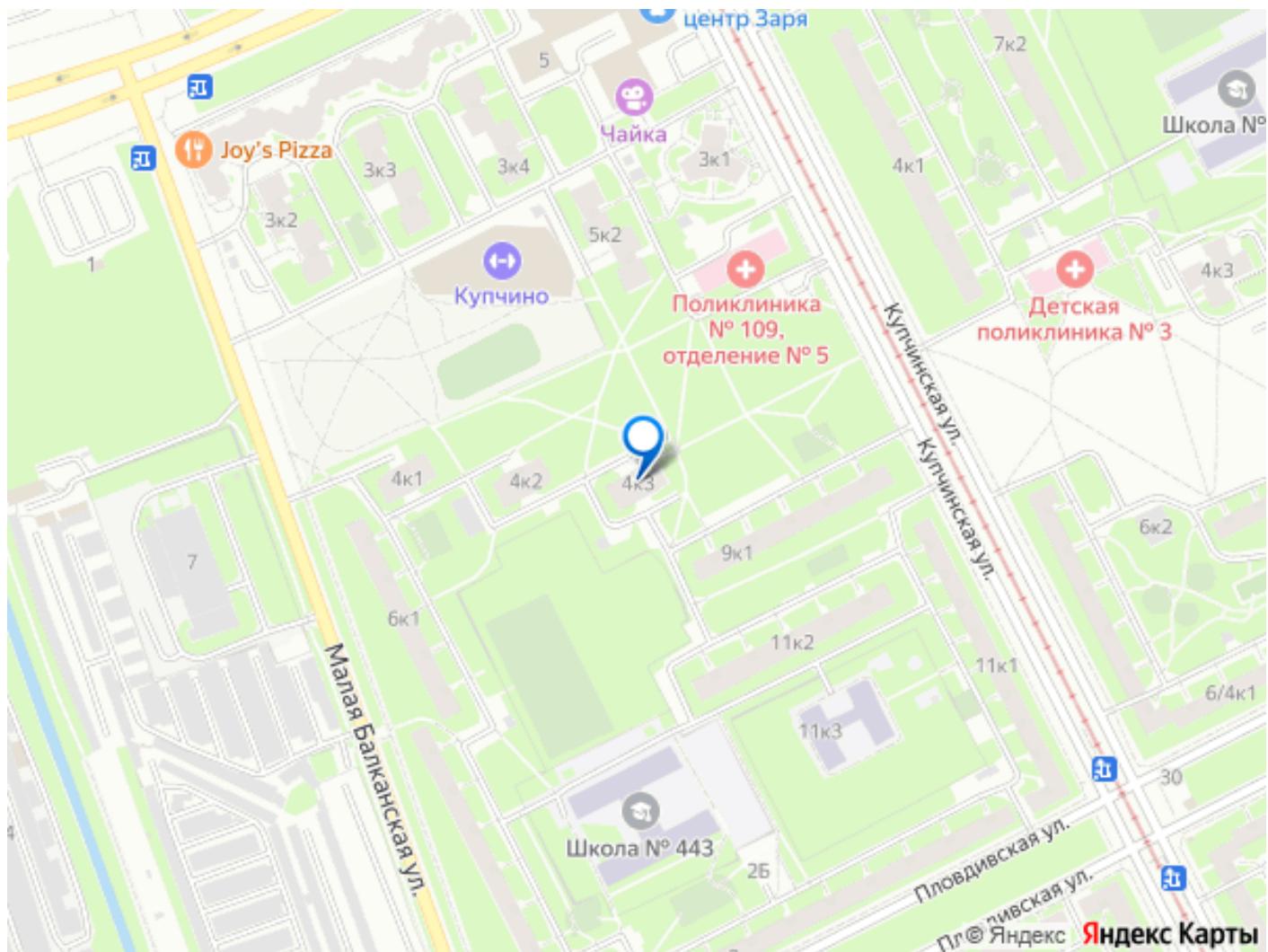


Описание

Уютная просторная 1ком.квартира. До метро Купчино 16мин.пешком или 3 остановки на трамвае. В пешей доступности есть все для комфортного проживания. Кирпичный дом. Большая (около 6 кв.м) застекленная лоджия, ремонт был несколько лет назад. По желанию покупателя мебель и техника остается. Один взрослый собственник, собственность более 15 лет. Без обременений. Прямая продажа. Сделку сопровождает АН. Звоните с 11 до 21 ч







Move.ru - вся недвижимость России