

🕒 Создано: 09.04.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:20

Empire, Empire

79119803611

**Санкт-Петербург, улица Щербакова,
20К1**

7 750 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 20К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

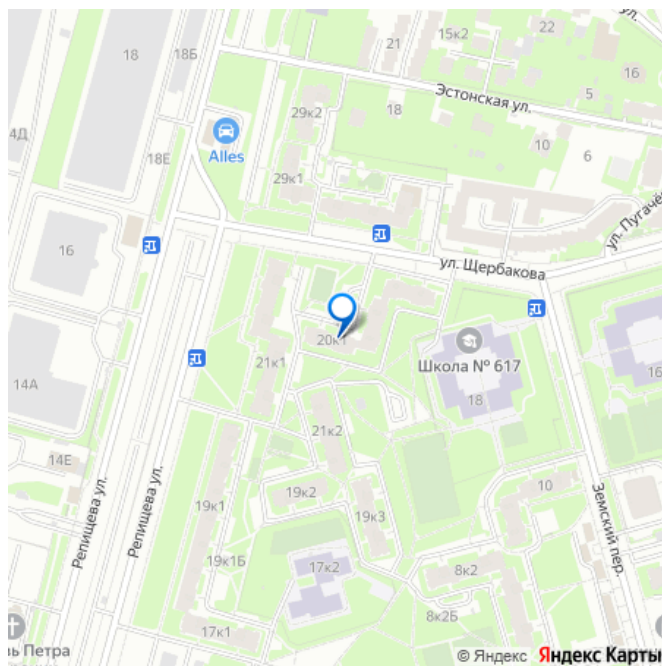
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В эксклюзивной продаже светлая однокомнатная квартира. Дом расположен на тихой улице Щербакова, 20. В окнах открывается красивый вид на зеленый двор, создающий ощущение уединения и гармонии. Придомовая территория ухожена газонами, дорожками и зелеными насаждениями для. Тихие соседи, чистый подъезд и зелень за окном создают атмосферу уюта и спокойствия. Рядом с домом развита социальная инфраструктура — множество магазинов, аптек, торговых центров и коммерческих объектов. В нескольких минутах ходьбы находятся остановки, благодаря чему добраться до любой части города очень удобно. В шаговой доступности школы, детские сады, кафе и рестораны. Вблизи Удельный парк, Суздальские озера — все для комфортной жизни и семейных прогулок. Большая парковочная зона обеспечит вам удобство и безопасность при наличии автомобиля. Общая информация о квартире
Общая площадь квартиры — 36,5 м². Она идеально подходит для тех, кто ищет простор и свет. Квартира находится на первом этаже, что делает жизнь особенно удобной. Светлая и просторная, с большими окнами, пропускающими яркий солнечный свет. Ремонт и планировка Ремонт выполнен в современном стиле, что позволяет сразу заехать и наслаждаться каждым днем. Просторная прихожая и большая кухня создают атмосферу для уютных семейных вечеров и встреч с друзьями. Большая комната отлично подойдет для отдыха и сна,

а вместительная гардеробная обеспечит порядок и комфорт. Дополнительные преимущества Особое удовольствие — большой балкон, где можно наслаждаться тишиной, книгой или утренним кофе. В окно открывается живописный вид на зеленый двор, что добавляет особого уюта. Теплый пол в прихожей и на кухне- для большего комфорта. Большая часть мебели и техники остаются — чтобы переезд был максимально легким и быстрым. Документы: Один собственник, без обременений, с быстрой прямой продажей. Все документы готовы предоставить на проверку, гарантируем юридическую безопасность сделки. Это отличная возможность стать владельцем светлой, просторной квартиры в уютном районе Санкт-Петербурга. Звоните, и я с удовольствием расскажу подробнее и организую просмотр!



