

🕒 Создано: 02.12.2025 в 08:07

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 13:13

# 8 750 218 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке


да


Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287037730>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810805312**

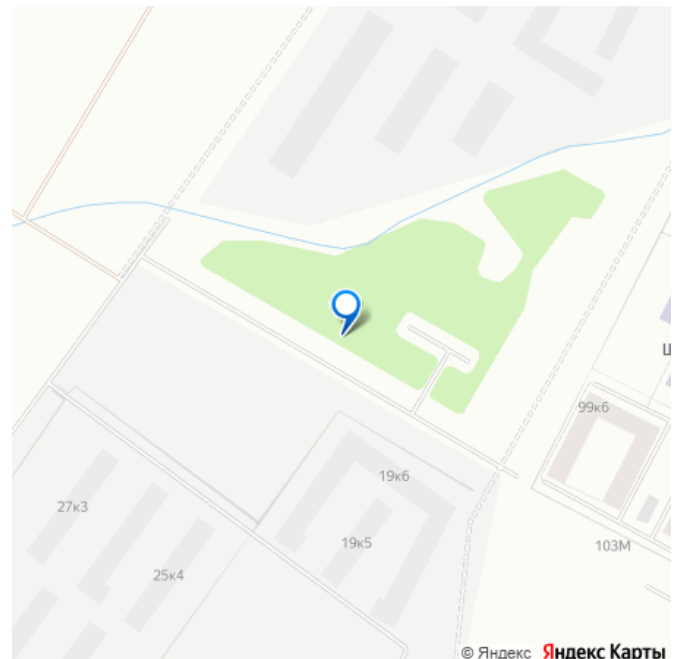
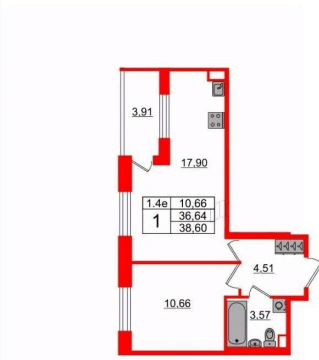
для заметок

 Петербургская Недвижимость



**2е-комнатная, 36.64м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 36.64м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.66м<sup>2</sup>



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

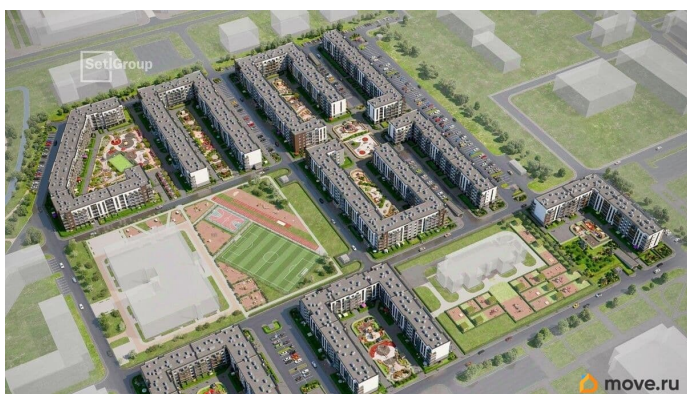
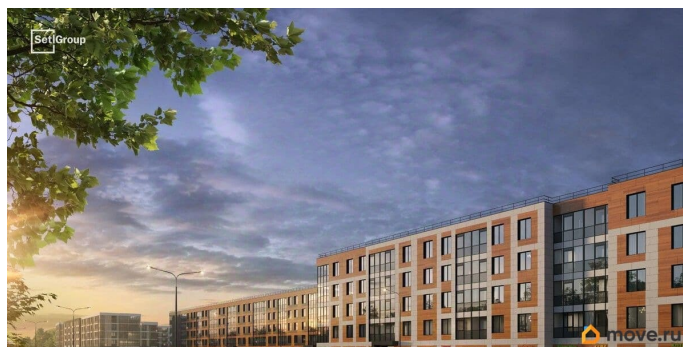
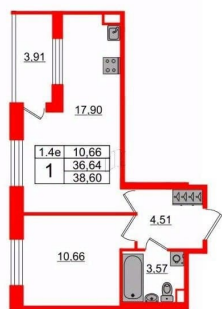
## Описание

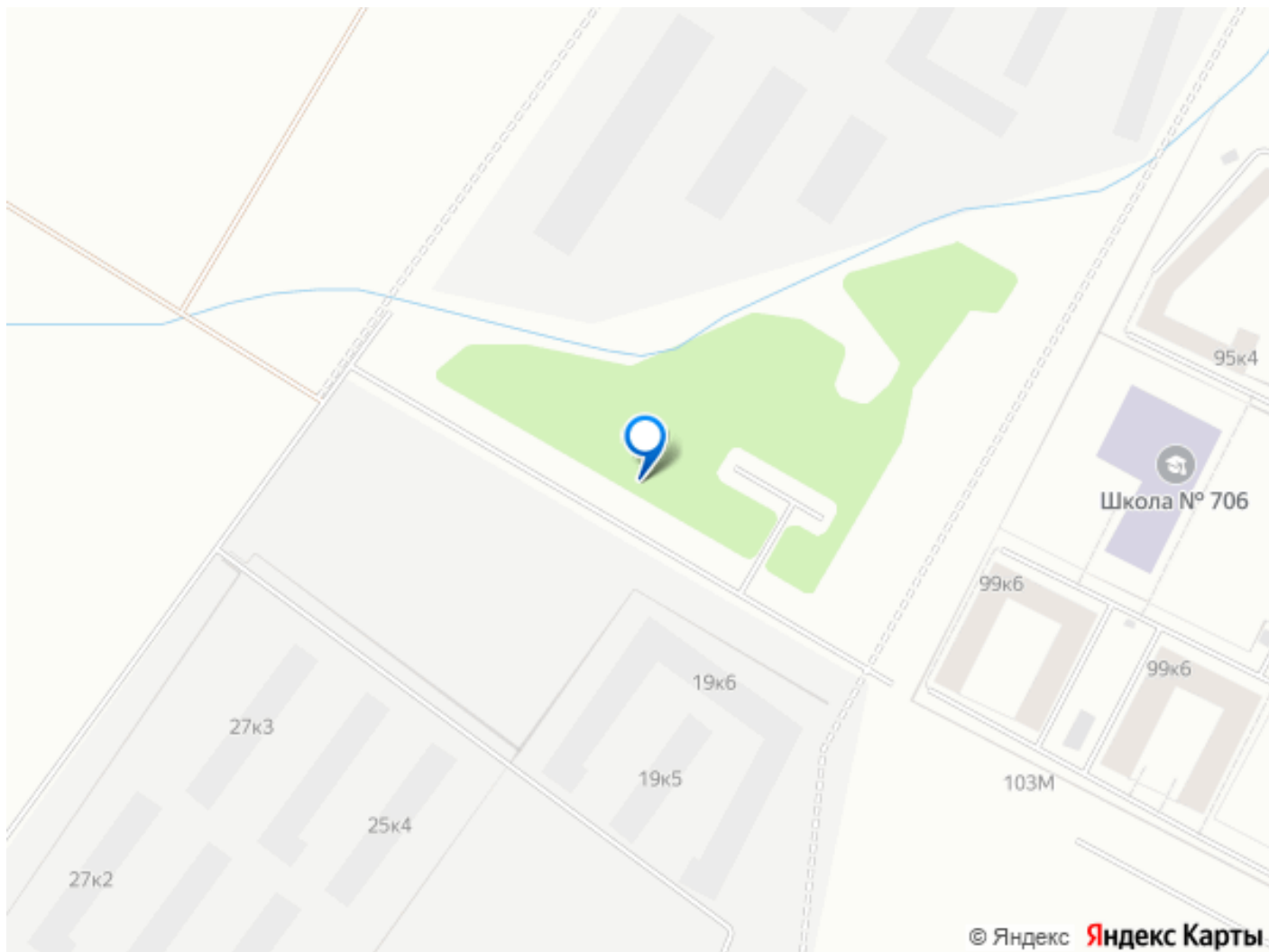
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.9 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.51 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 36.64 м<sup>2</sup>, жилая 10.66 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**2е-комнатная, 36.64м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **2 из 5**
- Общая площадь **36.64м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **10.66м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России