

Создано: 14.09.2025 в 13:12

Обновлено: 24.11.2025 в 15:30

<https://spb.move.ru/objects/9284913756>

Собственник

79119461012



Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

22/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

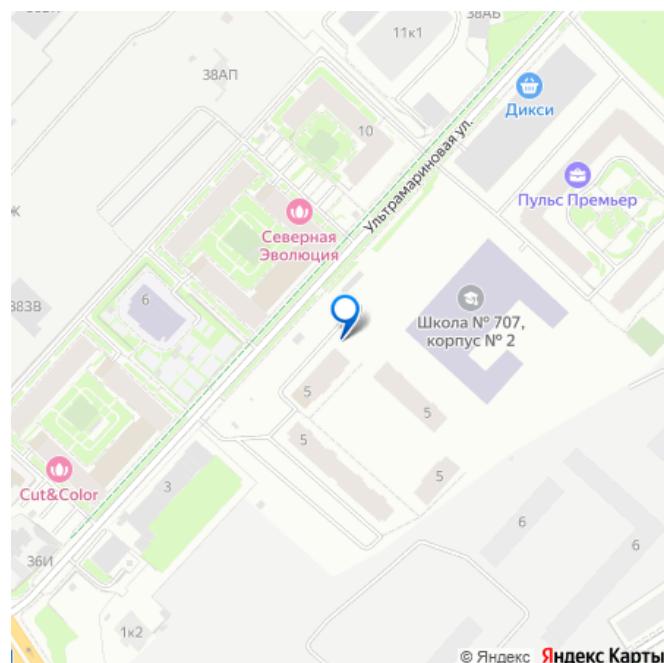
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

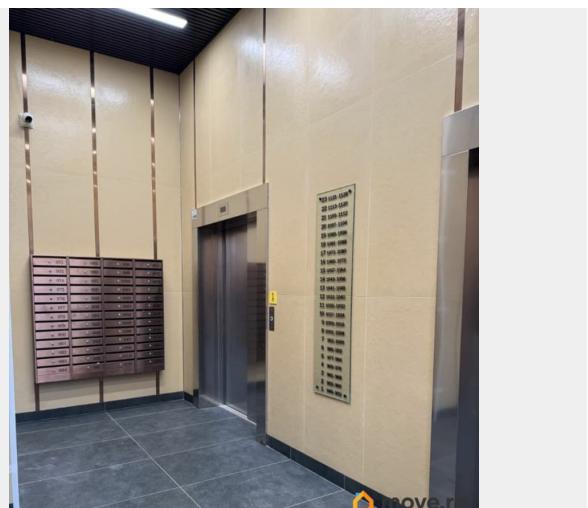
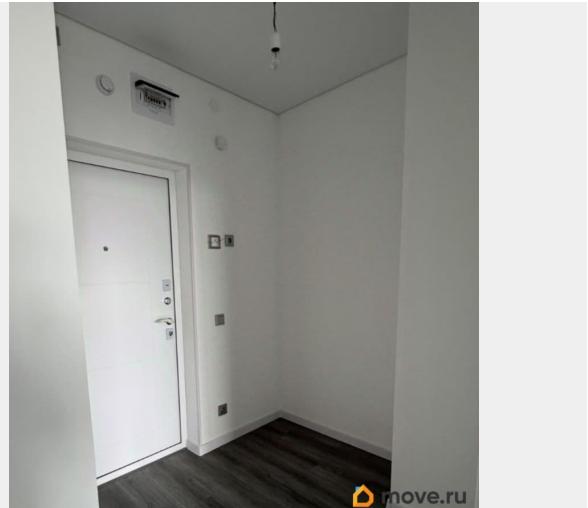
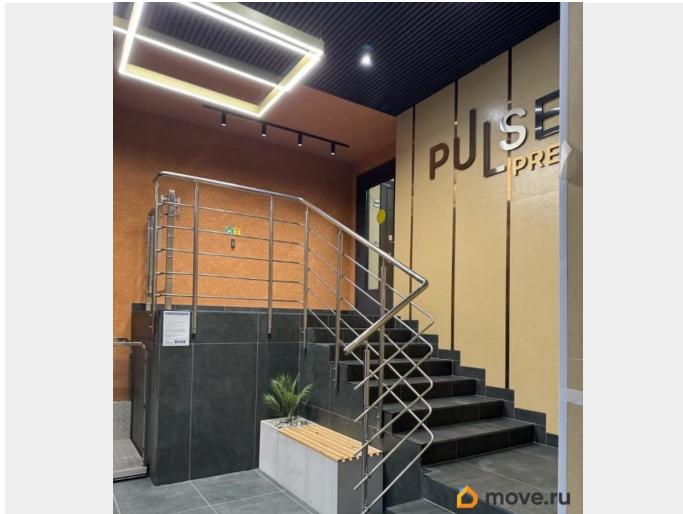
4 квартал 2024 г.

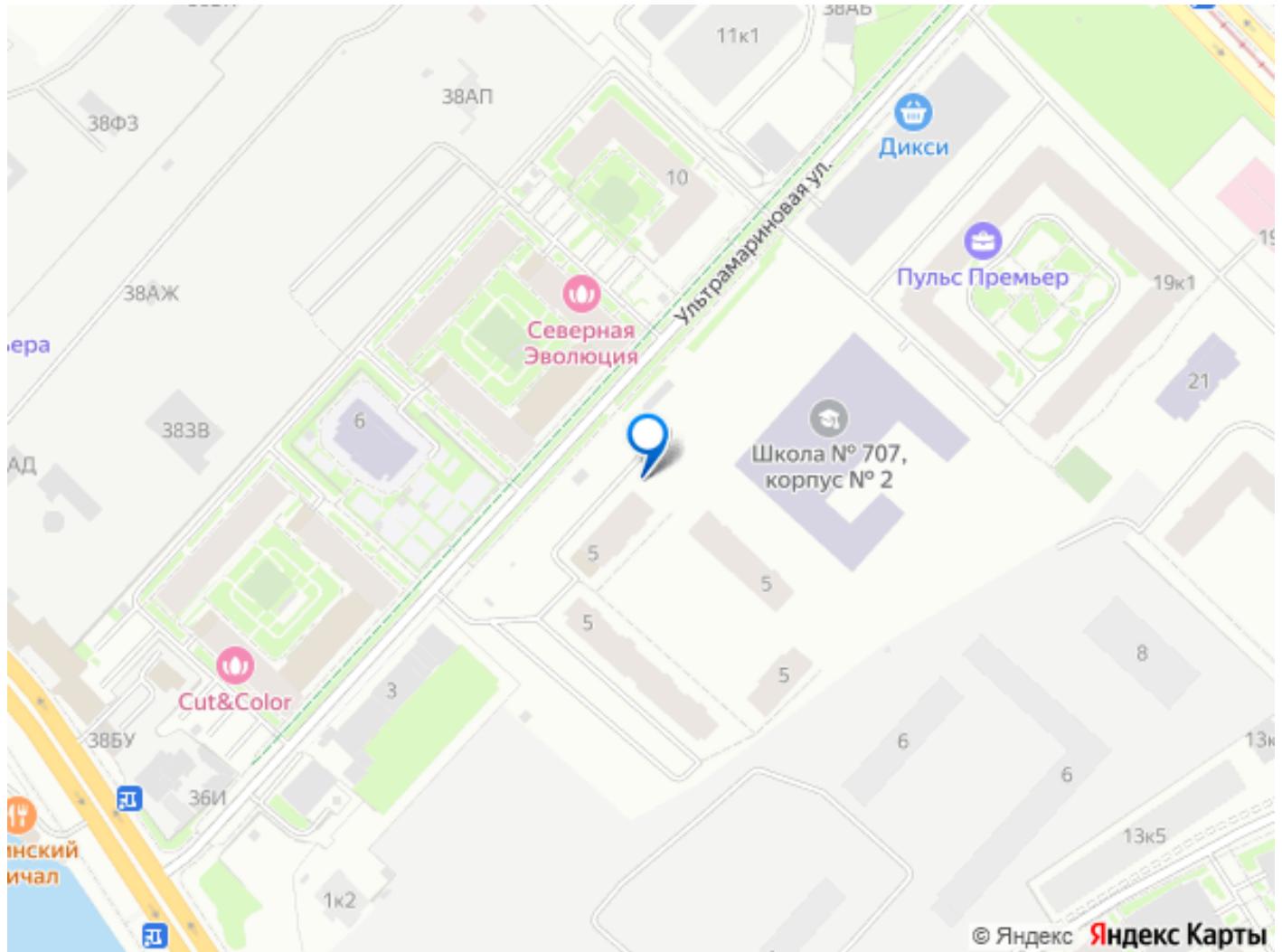
лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже прекрасную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе премиум-класса в спокойном спальном районе с развитой инфраструктурой. ЖК расположен в благоустроенном районе. В шаговой доступности всё для комфортной жизни: гипермаркет Лента, крупнейший ТРЦ Лондон Молл, а также магазины строительных и хозяйственных товаров Леруа Мерлен и Максидом. Рядом находится школа (20 метров) и детский сад. Обустроены современные детские площадки с закрытой дворовой территорией. Также ЖК оборудован подземным паркингом. Удобный выезд на Октябрьскую набережную и Дальневосточный проспект. Всего 15 минут на общественном транспорте до ст. м. Новочеркасская и 10 минут до ст. м. Проспект Большевиков. На личном автомобиле вы всего за 15 минут доберётесь до самого сердца города Невского проспекта. Квартира новая (сдалась в августе 2025), в отличном состоянии с качественной чистовой отделкой под ключ. Вам не придется тратить силы и средства на ремонт просто заезжайте и живите! Просторная планировка и большие окна дарят помещению много света и воздуха, а также открывают отличный вид из окна. ЖК оборудован системой умного дома, пол с подогревом. Продаем в связи с переездом в другой город. Серьёзным покупателям готовы рассмотреть разумные

варианты по цене.





Move.ru - вся недвижимость России