

🕒 Создано: 29.10.2025 в 19:50

Обновлено: 12.02.2026 в 16:57

**Санкт-Петербург, улица Победы, 34к1**

**4 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Победы, 34к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

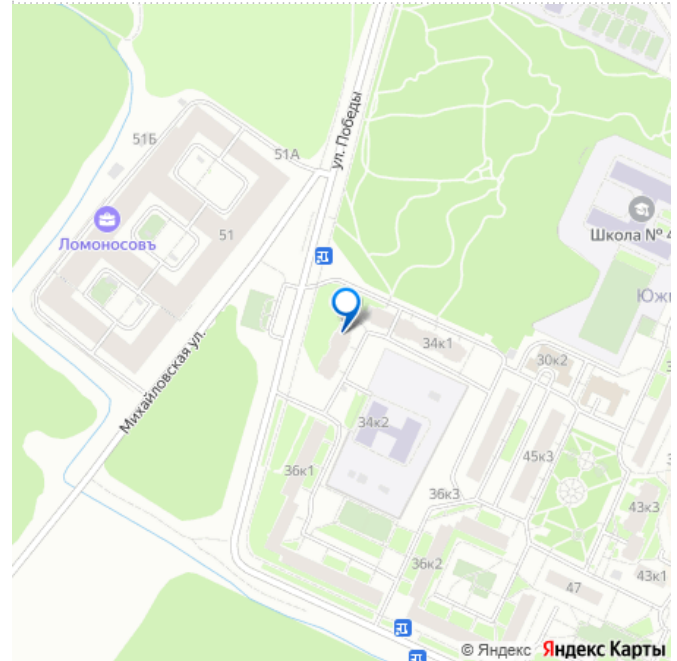
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

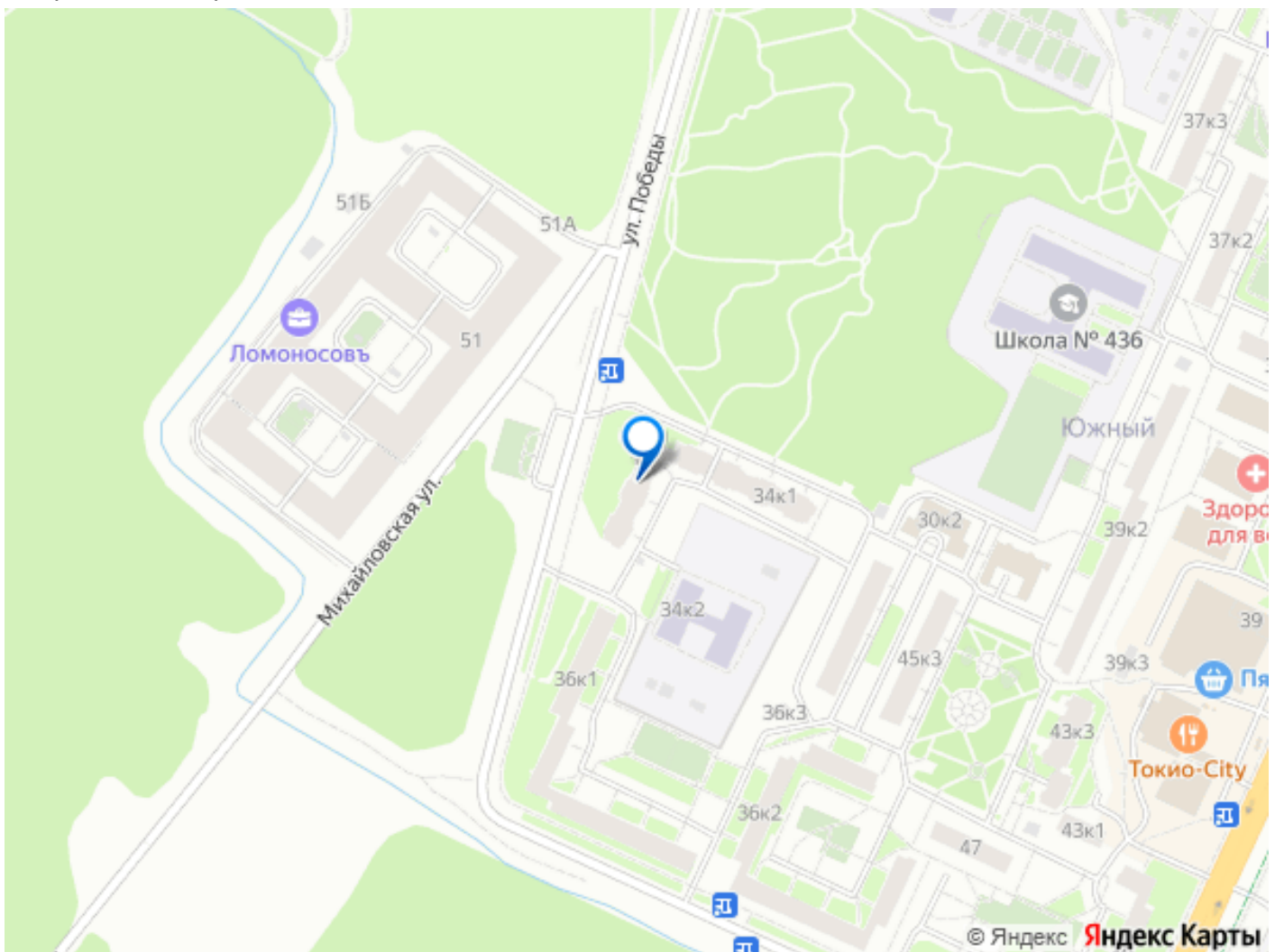
## Описание

Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Победы, д. 34, к. 1 Продается однокомнатная квартира общей площадью 36,6 кв. м. В доме проведен капитальный ремонт в 2020 году, в подъезде сделан косметический. Окна выходят во двор, на южную сторону.

Расположена в тихом районе, где вы сможете насладиться спокойствием и уютом.

Напротив подъезда открылся после масштабного благоустройства сквер, оборудованный экотропами (деревянные настилы на винтовых сваях) для сохранности деревьев, газонов и кустарников. Площадь сквера более 47 тысяч кв. м. Освещают пространство 53 новых светильника. Рядом с домом новые площадки. оснащены современным оборудованием, отвечающим всем требованиям безопасности. Детям доступны разнообразные игровые элементы: горки, качели, турники, песочницы. Дизайн площадок отличается красотой и эстетикой, что делает их не только функциональными, но и привлекательными. Рядом с домом в шаговой доступности: - магазины Магнит, Пятерочка, Дикси, ТРК Family Парк с супермаркетом Лента; - медицинский центр Здоровье для всех, ; - школа 436, детские сады; - детская школа искусств им. Стравинского; - бассейн Газпром; -

рекреационная зона Красного пруда (через дорогу от дома). Транспортная доступность: Рядом остановки общественного транспорта, можно доехать до метро Автово, Кировский завод, выезд на КАД. До Петергофа всего 15 минут езды. Сделка: Один взрослый собственник, документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке. Квартира без обременений, в собственности находится более 5 лет. Поможем Вам в одобрении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр, с радостью отвечу на все Ваши вопросы` Номер объекта: #1/777842/82



Move.ru - вся недвижимость России