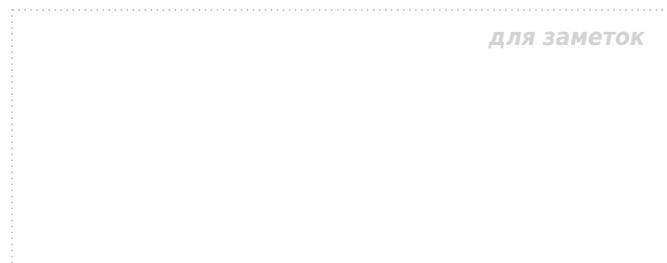


Создано: 04.02.2026 в 15:08

Обновлено: 04.02.2026 в 15:01

<https://spb.move.ru/objects/9288939459>

ТВОЁ ПРОСТРАНСТВО, ТВОЁ  
ПРОСТРАНСТВО  
**79112764938**



Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 69к1

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

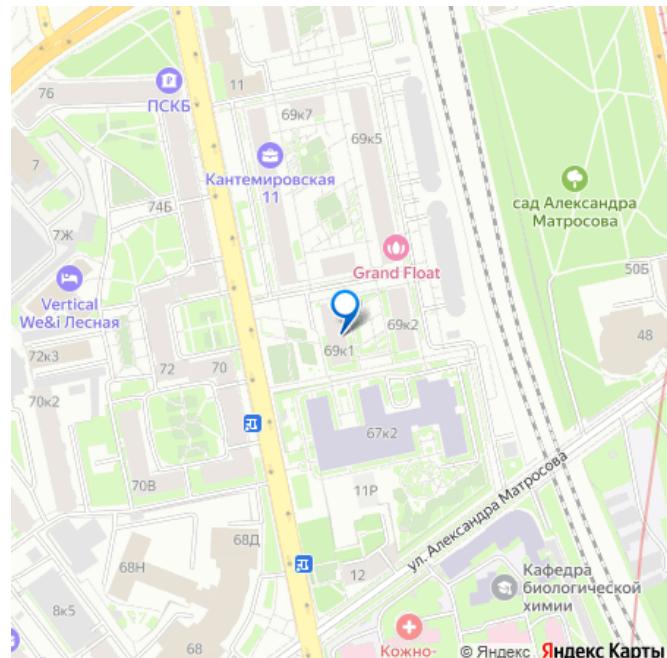
17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира (2е планировка) в современном жилом комплексе на Выборгской стороне. Расположение.

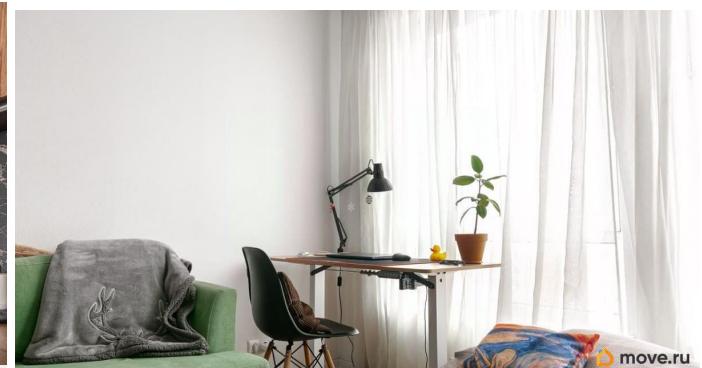
Историческая часть Выборгского района. До центра города - 10 минут езды, недалеко - развязка ЗСД. Станция метро Лесная - в 7 минутах ходьбы от комплекса.

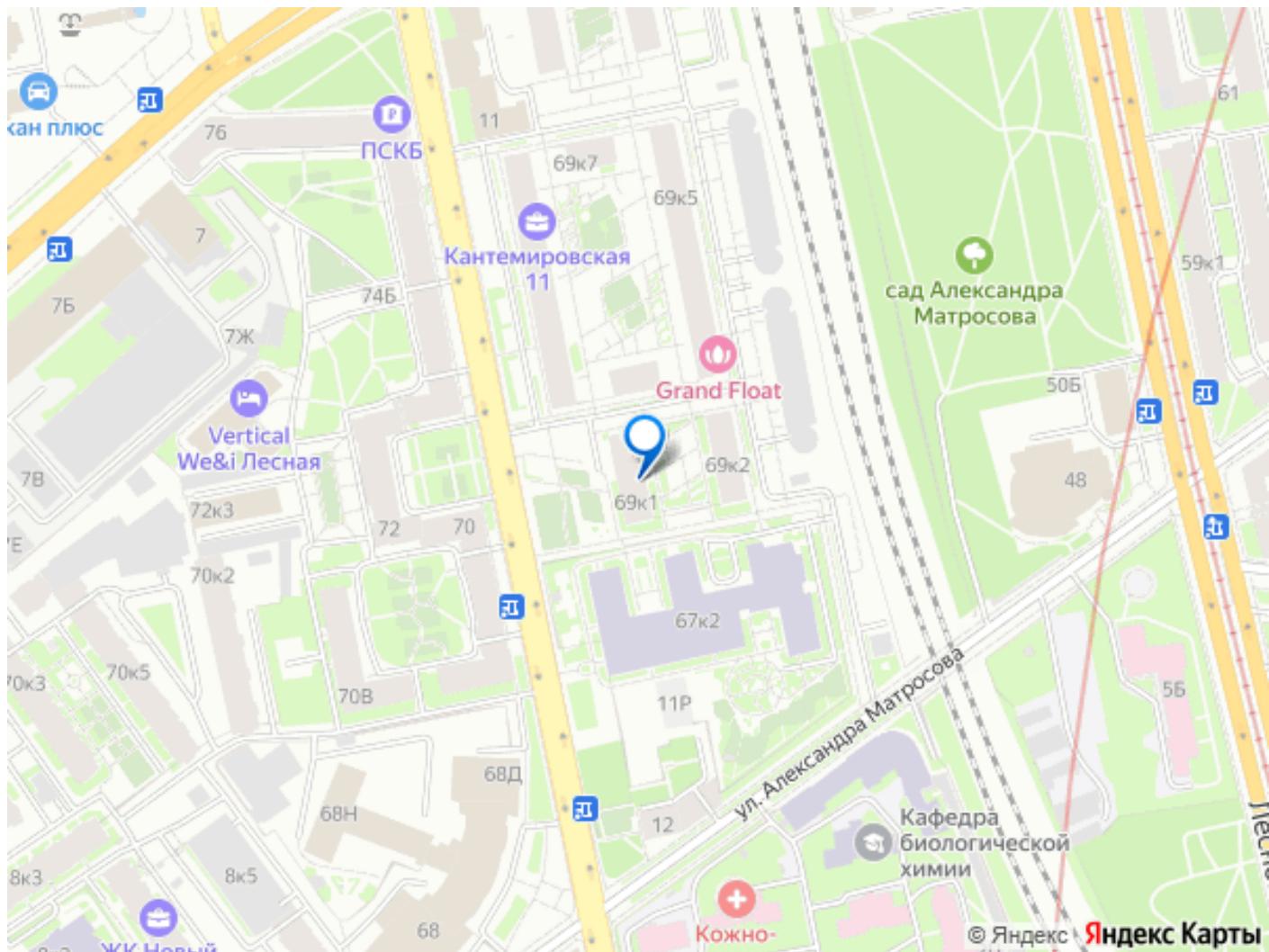
Инфраструктура. Лучшие детские сады, школы, лицеи, культурные объекты и рестораны города. Предусмотрен собственный детский сад, школа и коммерческие помещения на первых этажах.

Архитектура. 8 корпусов по 13 этажей.

Спокойные глубокие цвета, отделка натуральными материалами, эффектная вечерняя подсветка. Безопасность. Во дворах-парках много зелени, есть скамейки, столы и детские площадки. Сквозь весь жилой квартал проходит пешеходный бульвар. Многоуровневый паркинг.

Придомовая территория полностью свободна от машин. Во дворах расположены беседки, экологичные и безопасные игровые комплексы, предусмотрены всепогодные игровые площадки с теннисными столами и места для отдыха с навесами. **УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ** Возможны все варианты оплаты: 100%, ипотека, один взрослый собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России