

🕒 Создано: 02.03.2026 в 09:42

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:47

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 30/3**

8 670 000 ₺

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 30/3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

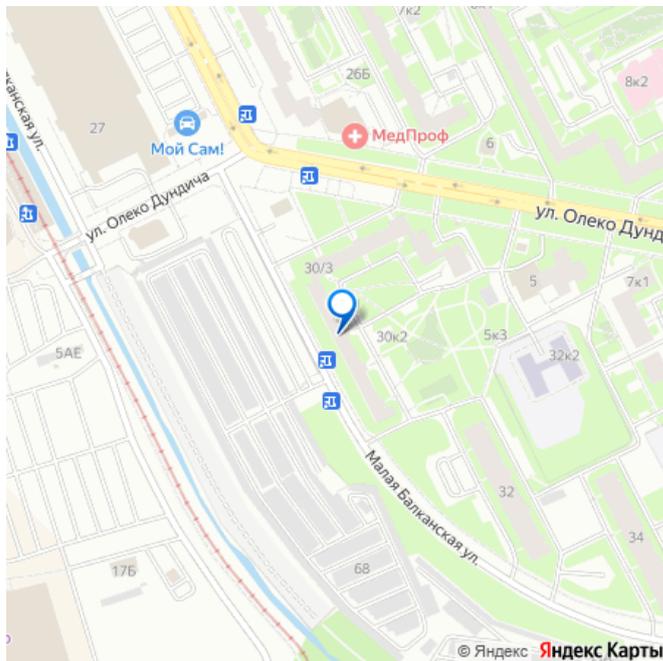
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290868483>

**Елизавета Явтушенко, Содружество
Петербургских брокеров
79810113668**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

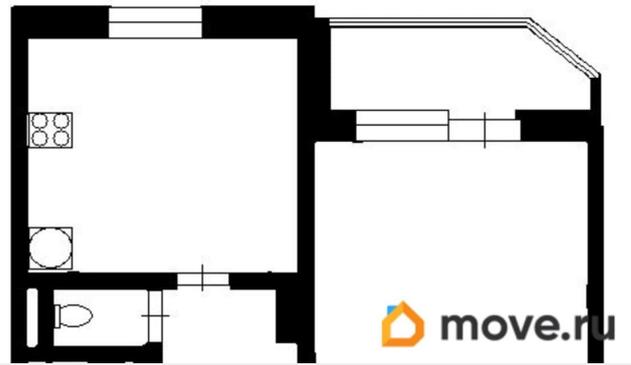
да

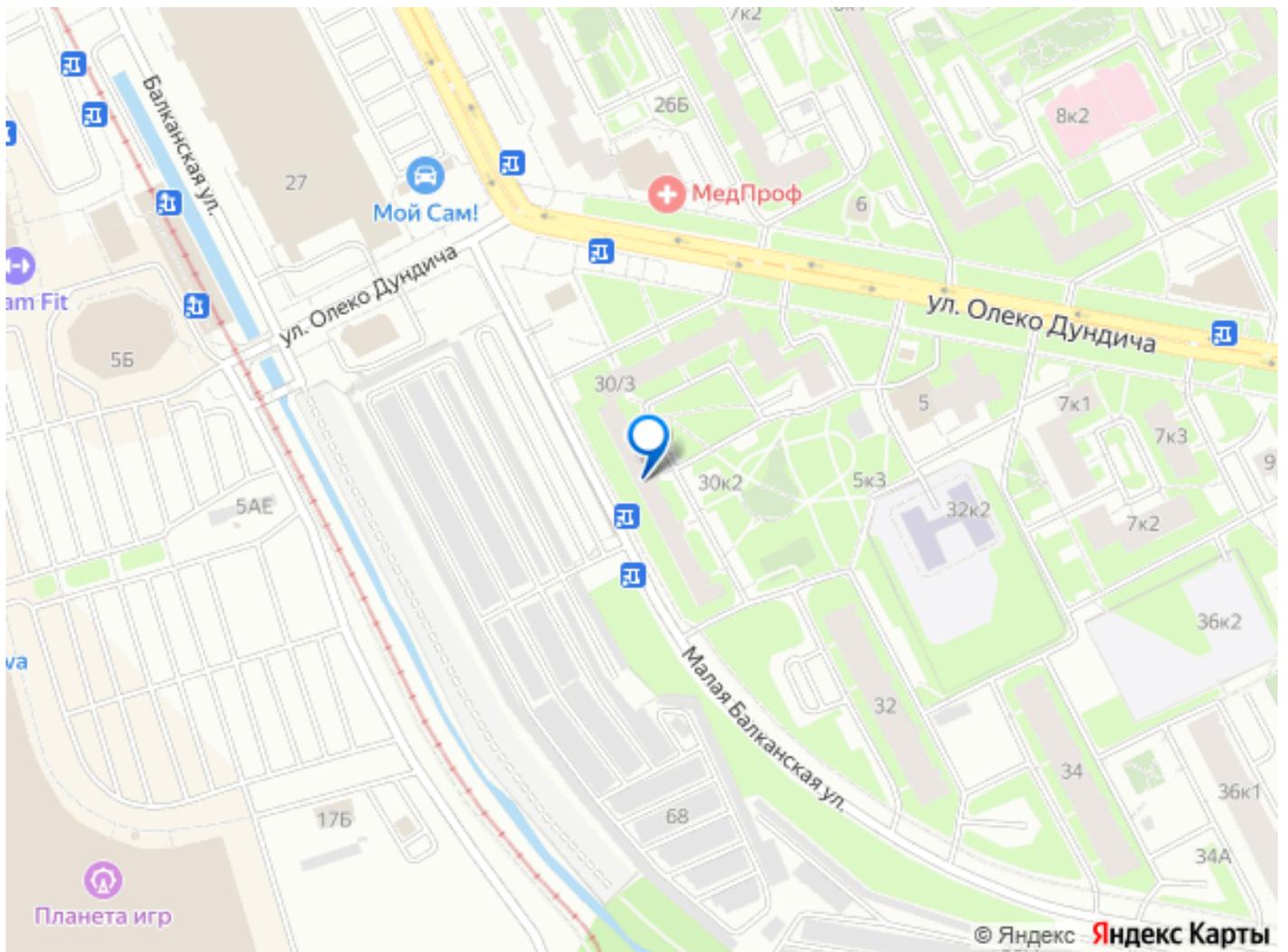
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем уютную и светлую однокомнатную квартиру. Планировка очень удачная! Раздельный санузел, большая кладовка/гардеробная, лоджия с выходом из кухни. Большое окно в комнате. 10 минут пешком до метро «Купчино». 10 минут на электричке от платформы у метро до центра (Технол. ин-т, Фонтанка). Близко выезд на КАД — связь со всем городом. Вся инфраструктура в шаговой доступности: «Окей», «Спортмастер Про», ТЦ, кино, кафе, поликлиника, детские сады и школы. Состояние дома хорошее, два лифта, чистый подъезд, хорошая УК.







Move.ru - вся недвижимость России