

Создано: 11.03.2026 в 17:20

Обновлено: 28.03.2026 в 21:08

**Нэлли Огнивенко, Нэлли Огнивенко**

**79819159752**

**Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к1**

**15 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

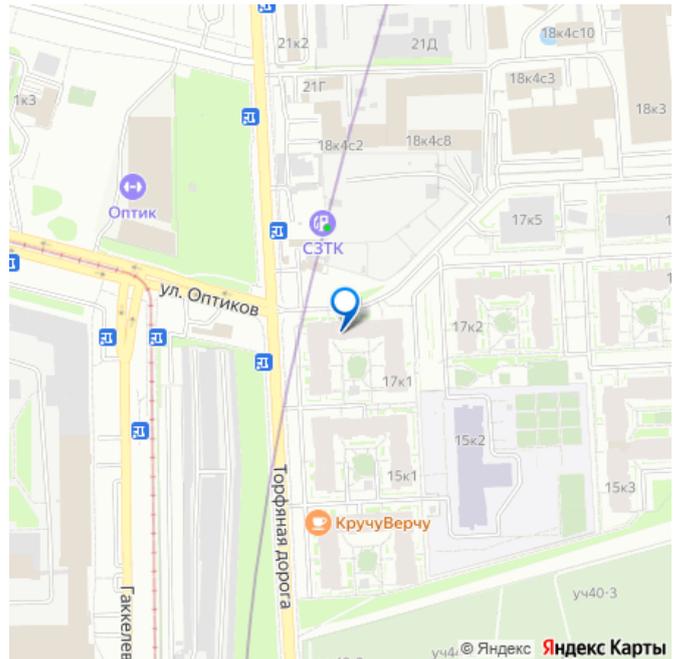
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

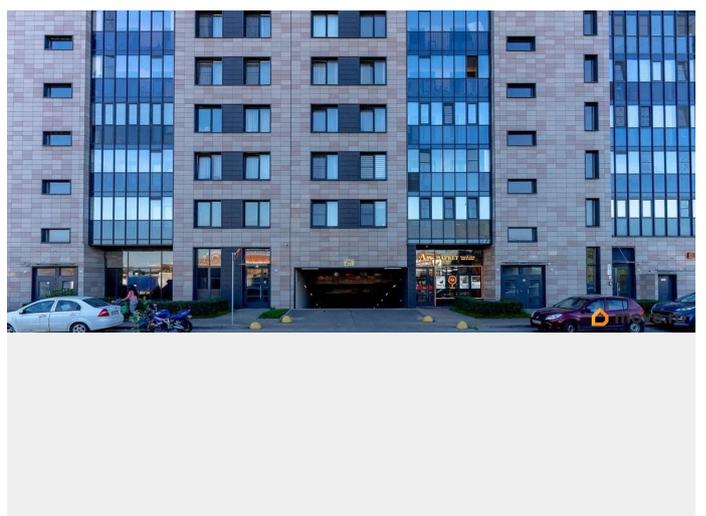
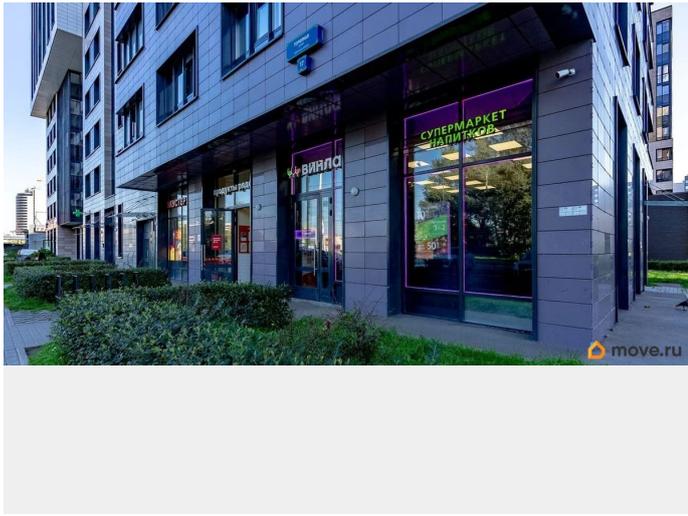
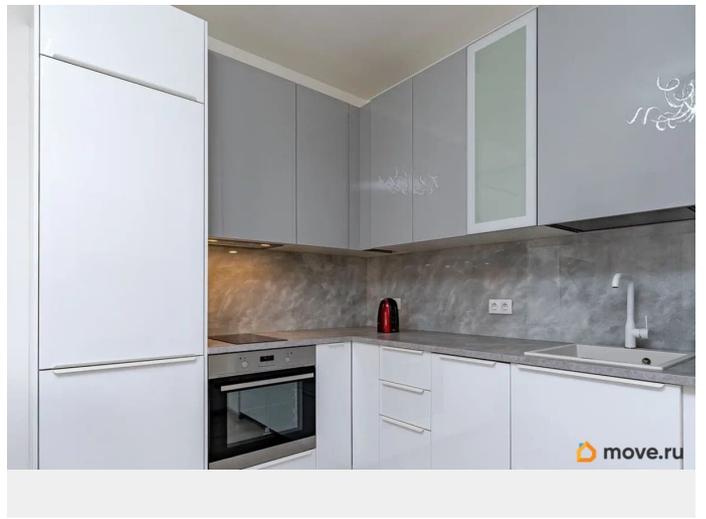
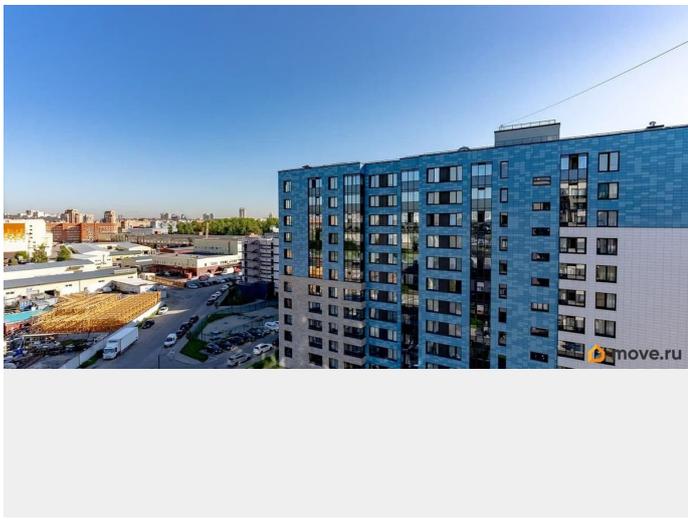
возможна ипотека, лифт, парковка

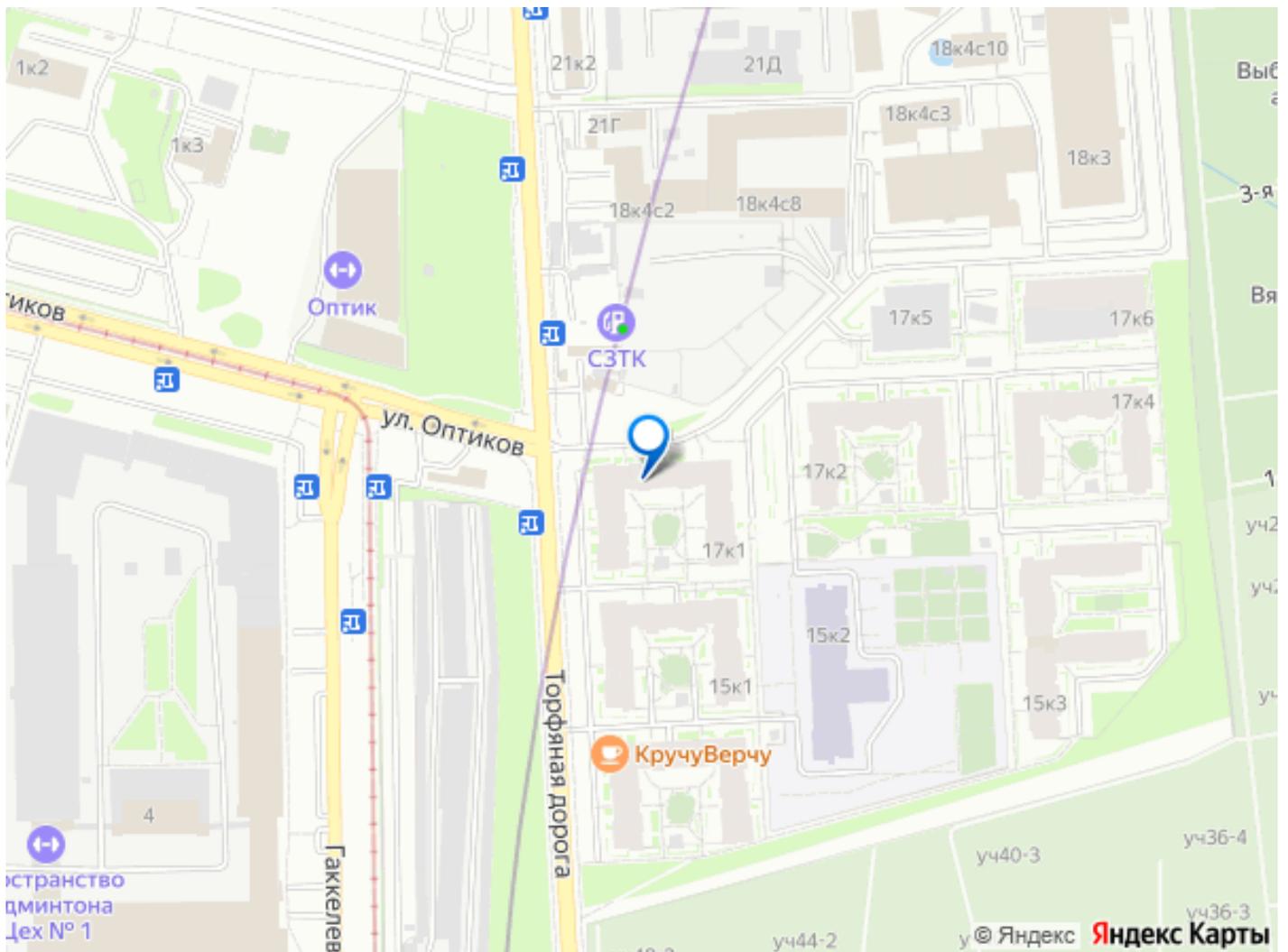
## Описание

Светлая, современная квартира в ЖК Артлайн рядом с Лахта-Центром и ЦПКиО. Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Артлайн (Торфяная дорога) — корпус квартир, не апартаменты! 9 этаж современного дома комфорт-класса, окна на восток, от рассвета и до обеда квартира купается в лучах солнца . Квартира полностью готова к проживанию — заезжай и живи! О квартире: Современная, светлая и уютная 1-комнатная квартира с продуманным интерьером в светлых тонах и качественной мебелью. Очень грамотная планировка, большая евро-двушка с просторной лоджией. Вся техника — Bosch и Electrolux. \* Угловая кухня со встроенной техникой: индукционная плита, духовка, вытяжка, посудомоечная и стиральная машины. \* В гостиной — диван-кровать Chesterfield, смарт-TV LG, обеденный стол. \* Ванная комната оборудована премиальной стеклянной шторкой AM.PM, в туалете — гигиенический душ. \* Спальня с кроватью king size и ортопедическим матрасом, вместительный гардероб. \*

Лоджия 5,5 м? — просторная, солнечная, с керамогранитным полом. \* В коридоре — уютная зона для хранения верхней одежды и обуви. Преимущества: \* Окна во двор, вид открытый и приятный — кладбище не видно, что редкость для данного комплекса. \* В доме — все необходимые магазины и сервисы: Пятёрочка, ВкусВилл, аптека, Wildberries, кофейня, пекарня, салоны красоты. \* Развитая инфраструктура района: рядом школы, детские сады, спортивные площадки и ЦПКиО им. Кирова — идеальное место для прогулок. \* В пешей доступности метро Старая Деревня и башня Газпром Лахта-Центр. \* Удобная транспортная доступность — быстрый выезд в центр и на ЗСД. Условия продажи: \* Один взрослый собственник. \* Выход на сделку — быстрый. \* Полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. \* Обременение : ипотека Банка ВТБ . Идеально подойдёт: Для молодых специалистов, сотрудников Газпрома, айти-компаний, студентов и инвесторов — квартира легко сдаётся и быстро окупается. Также отличный вариант для первого жилья — всё готово, продумано и уютно. Квартира, в которую хочется возвращаться. ЖК Артлайн — стиль, комфорт и продуманное пространство для жизни рядом с центром Петербурга.







Move.ru - вся недвижимость России