

Создано: 09.02.2025 в 13:42

Обновлено: 04.02.2026 в 13:23

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

**5 013 420 ₽**

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

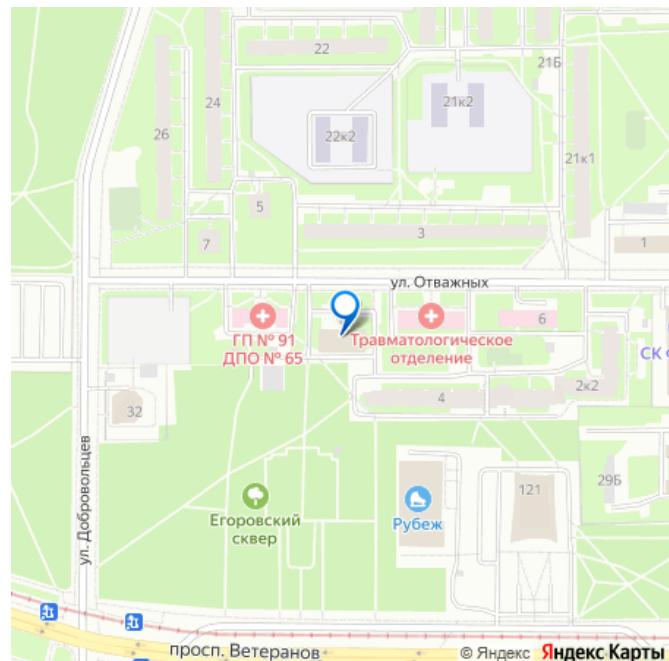
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9272108252>

Константин Михайловер, Частный  
маклер

**79811733455**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухэтажная квартира-студия от застройщика в апарт-комплексе Культ Отважных! Студия очень просторная и свободная : высота потолков 4,2 м, также панорамные окна 3 метра с прекрасным видом. Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным владельцем. Цена указана за черновую отделку! Цена под ключ с дизайнерским ремонтом и мебелью: 6 732 940 Р «Апартаменты - это коммерческая недвижимость. Действуют стандартные условия ипотеки для вторичного жилья. Возможна временная прописка на 5 лет с последующим продлением. Культ Отважных - это комфортные апартаменты для постоянного проживания . Развитая инфраструктура с модными кафе, магазинами и салонами красотами с высоким уровнем сервиса рядом с домом . Земля переведена в вид назначения «Гостиничное обслуживание» В чем преимущества: Кирпичный дом. Срок службы в 23 раза больше, чем у панелек. Высокий уровень шумоизоляции. Транспортная доступность - перемещение в любую точку города будет быстрым и комфортным. Современные инженерные коммуникации для Вашего комфорта Есть все разрешения и кадастры. Напишите в чат и мы вышлем вам на WhatsApp полную презентацию с фото/видео, документами и 3Д-туром по шоуруму. Лучший вариант для жизни или инвестиций: -

Дешевле, чем квартира из-за гибких возможностей строительства - Растут в цене ежегодно на 10-15% благодаря расположению и высокому спросу

Инвестируйте в свое будущее! При сдаче в аренду через управляющую компанию доходность 8-9% годовых. Способы оплаты: - В ипотеку -Оплата через юр. лицо -Рассрочка на 5 или 10 месяцев

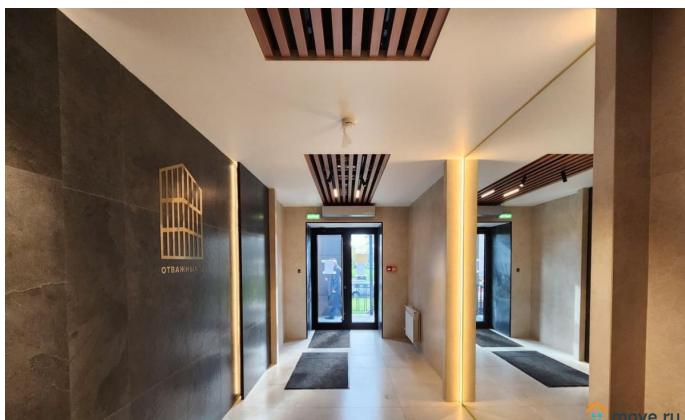
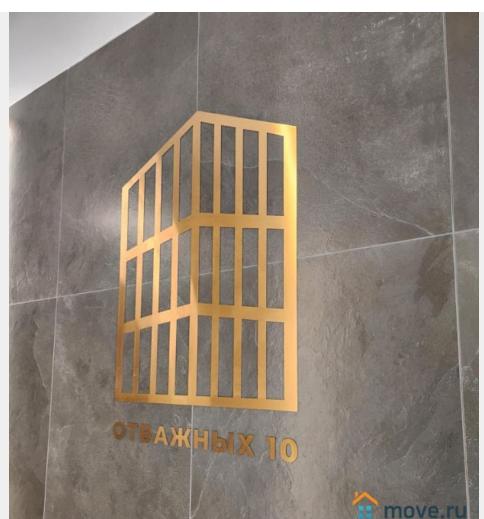
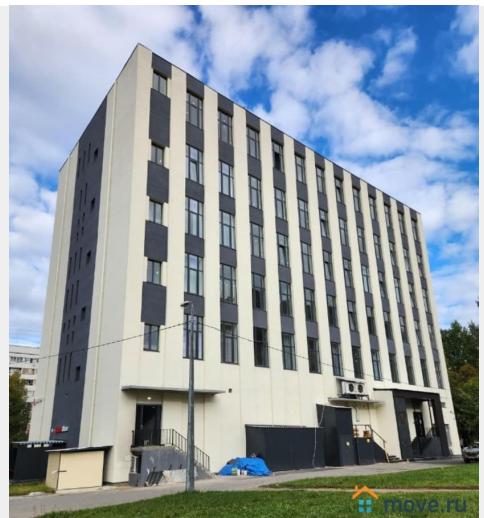
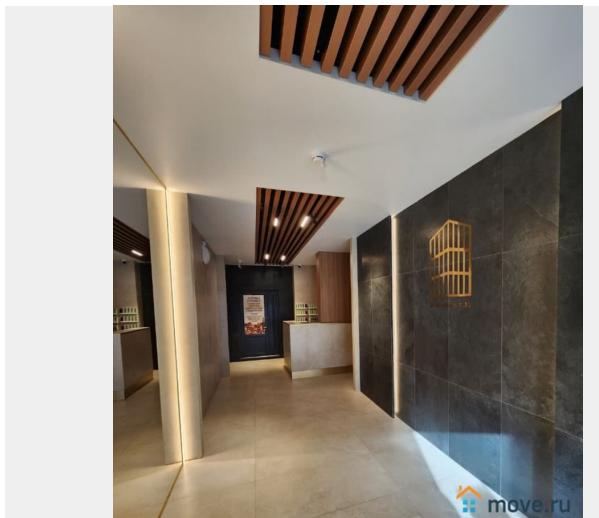
Застройщик: СевЗапИнжиниринг занимается проектирование и строительством помещений уже более 8 лет 380 + выполненных проектов 310 560 м<sup>2</sup>

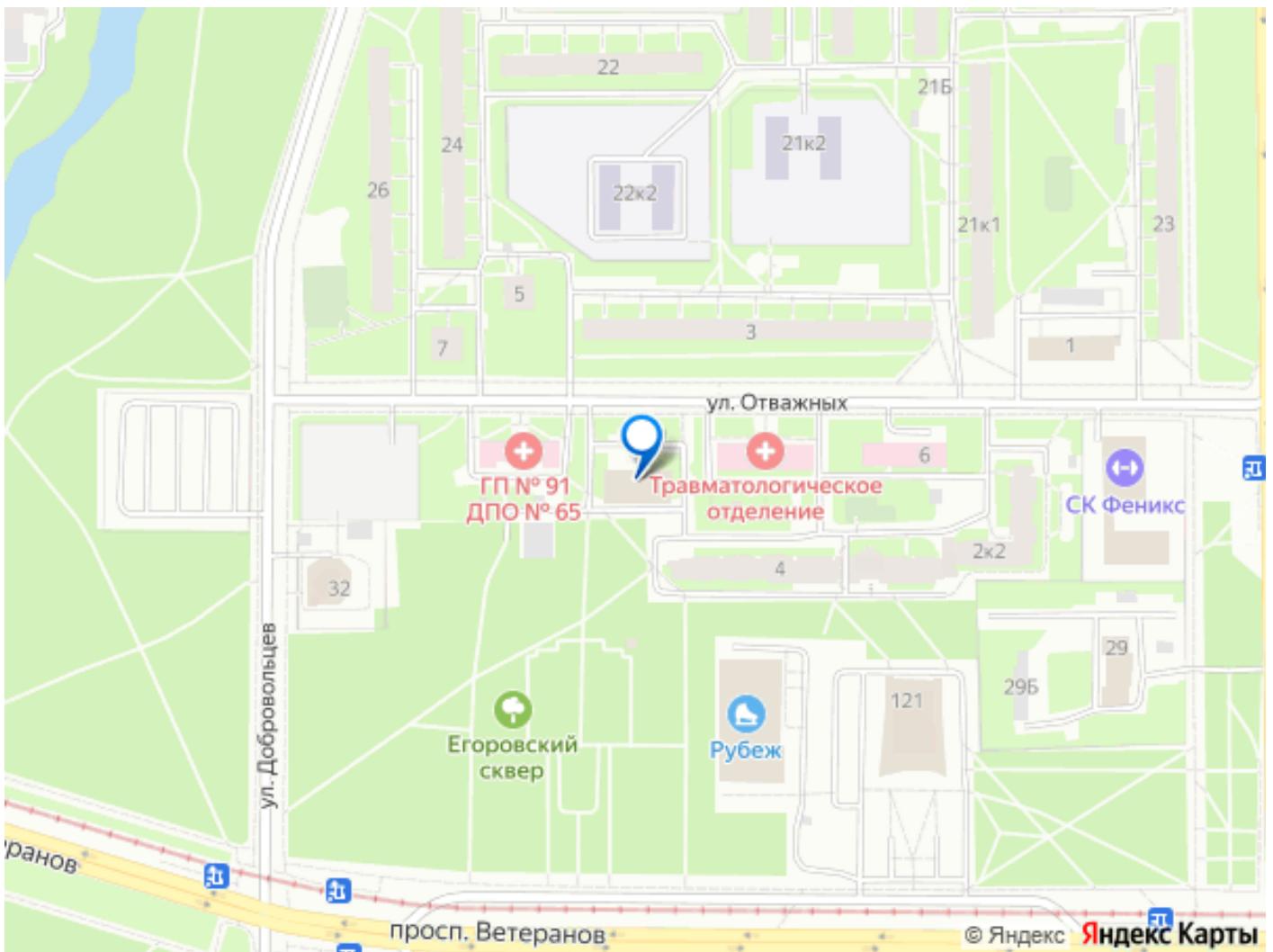
помещений введено в строй более 60 городов в РФ Большая база аккредитованных банков.

Бронь с сохранением цены 14 дней без доплат. Быстрый выход на сделку.

Индивидуальный подход к каждому! Звоните или пишите - наш эксперт расскажет про текущие акции и скидки! Новая студия - это прекрасное вложение в ваше будущее! Не упустите свой шанс!







Move.ru - вся недвижимость России