

Создано: 25.03.2025 в 13:51

Обновлено: 11.02.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9275589794>

Альфия Нигматуллина, Адвекс

79810125215



Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 6

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

18/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

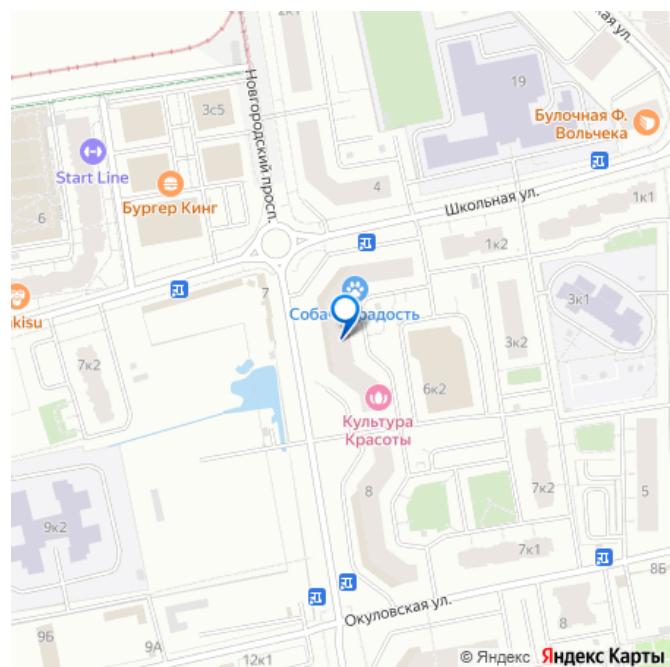
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1912821 Продается уютная 1-комнатная квартира в Санкт-Петербурге. ОСНОВНЫЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА: В квартире сделан качественный ремонт, были заменены стеклопакеты после застройщика. Тёплая, застекленная лоджия делает квартиру просторнее. Дом новый, построен по

монолитной технологии в 2017 году. В доме бесшумные лифты, хорошая управляющая компания. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности школа с бассейном, детский сад, магазин Лента, фитнес клуб, почта и поликлиника. Шушары спокойный, тихий и зелёный район. ДОСТУПНОСТЬ: До метро

Купчино на машине 15 минут, на общественном транспорте 20 минут (остановка у дома), рядом ЖД станция Шушары, до центра 30 минут езды. До Пушкинского парка 15 минут езды. В 2026 году достроят трамвайную линию до метро.

ПО СДЕЛКЕ: Один собственник. Квартира без обременений. Все документы к сделке готовы. Также, если Вы продаете свою недвижимость, мы знаем, как быстро и выгодно продать ее. Можно получить

бесплатную консультацию прямо сейчас.

Звоните, записывайтесь на просмотр!



Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Шушары пос., Новгородский пр., 6

аэвекс
недвижимость

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
18/26

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
36.7м²

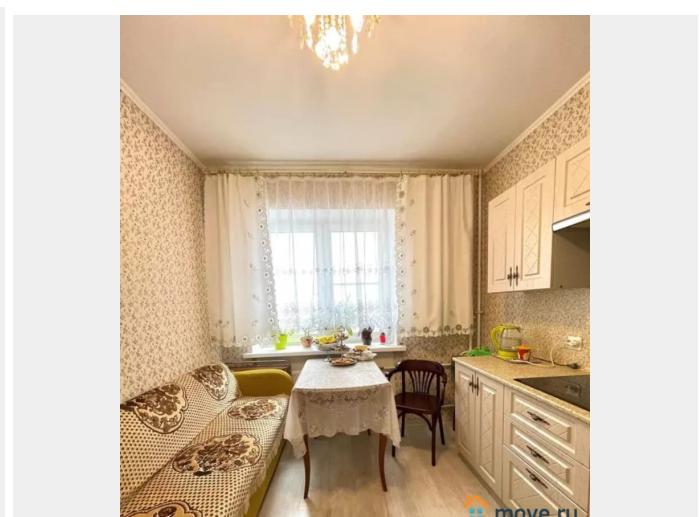
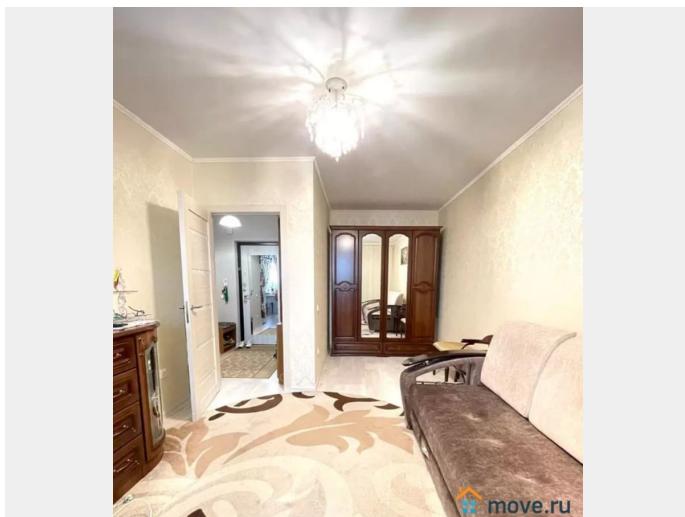
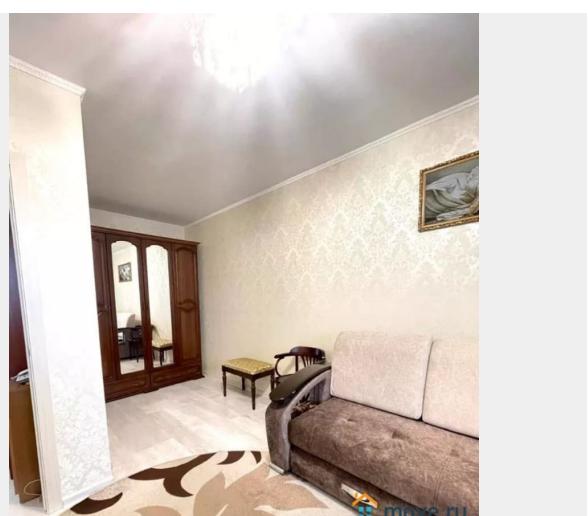
9,4 3,8
15,2 3,6

В шаговой доступности

move.ru

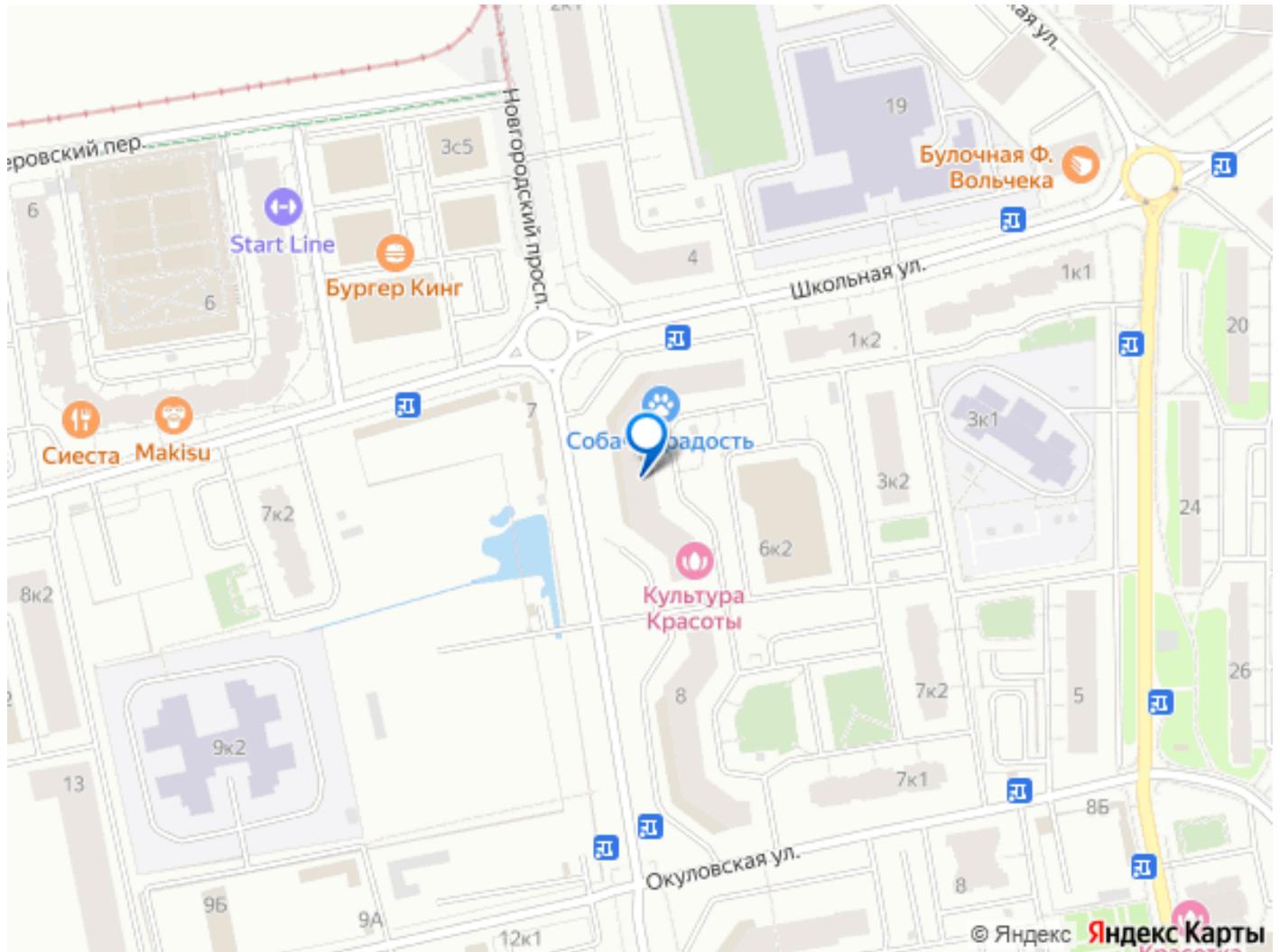
move.ru

A floor plan diagram showing a single room layout. The main room is 15.2m wide by 9.4m deep. An entrance area is 3.6m wide by 3.8m deep. The total area is 36.7m². The diagram includes room numbers and dimensions. Icons for amenities like a supermarket, park, and school are shown in the surrounding area.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России