

🕒 Создано: 02.05.2025 в 07:12

Обновлено: 15.12.2025 в 08:03

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,
51к3**

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 51к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

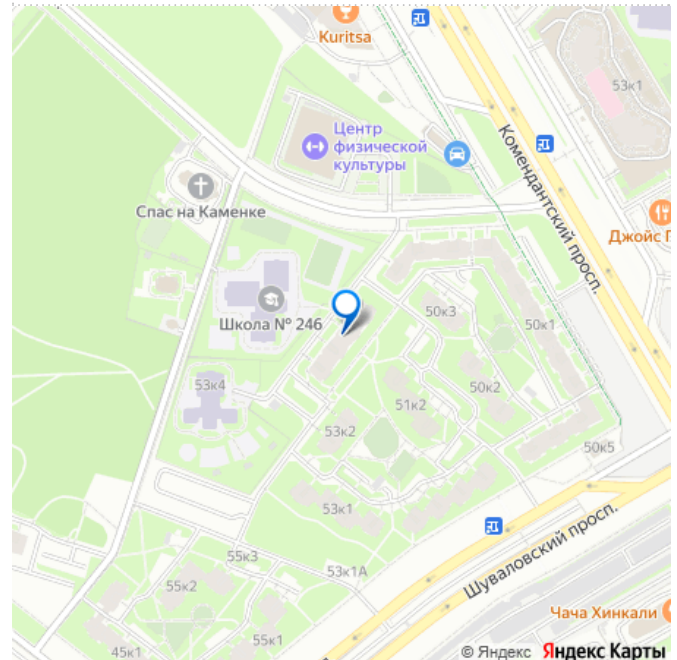
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

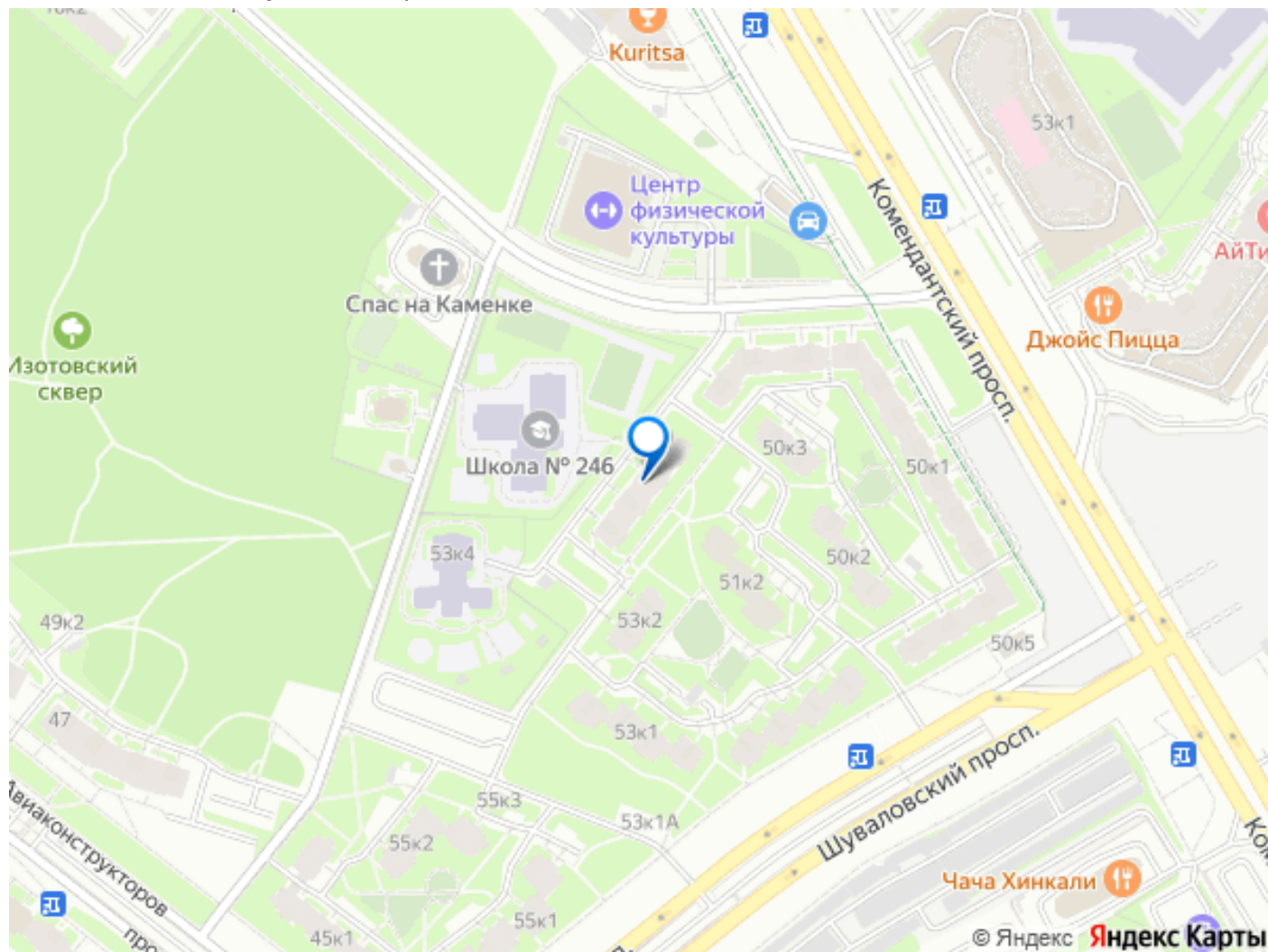
косметический

лифт, парковка

Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Шуваловском проспекте, 51к3. Общая площадь квартиры составляет 36.7 кв. м, жилая площадь — 15.9 кв. м, а кухня — 8.3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2002 году. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В вашем распоряжении будет один балкон и отдельный санузел. Все необходимое для комфортной жизни уже есть. Дом оборудован пассажирским лифтом, также есть пандус и мусоропровод, поэтому можно легко и удобно перемещаться по дому. На территории предусмотрена наземная парковка, что особенно важно для автовладельцев. Район отлично развит с точки зрения инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Комендантский проспект» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что значительно облегчает передвижение по городу. Квартира готова к продаже, документы проверены и готовы к сделке. Два взрослых собственника. Есть обременение. В квартире есть жильцы. Если квартиру выкупит инвестор, жильцы готовы

согласовать условия проживания. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, будем рады показать её вам в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России