

Создано: 02.12.2025 в 15:18

Обновлено: 01.01.2026 в 12:27

<https://spb.move.ru/objects/9287037389>

Собственник

79819544497

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 5

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Капитанская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

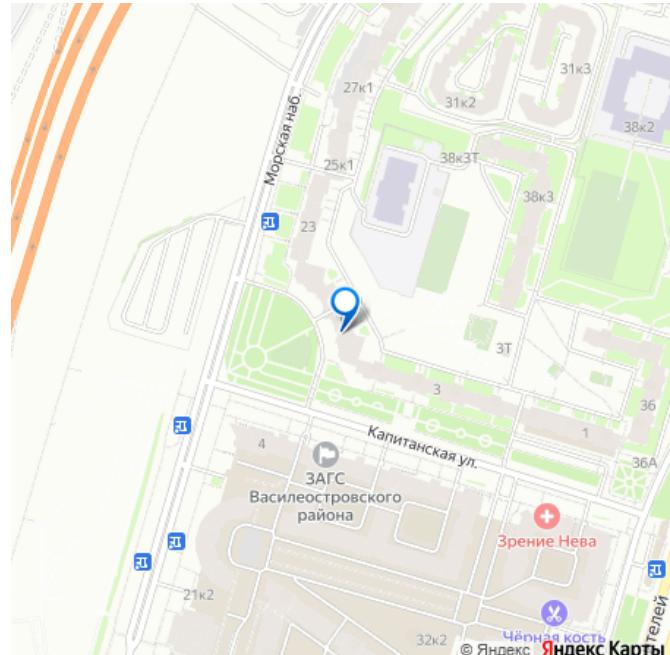
8.5 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

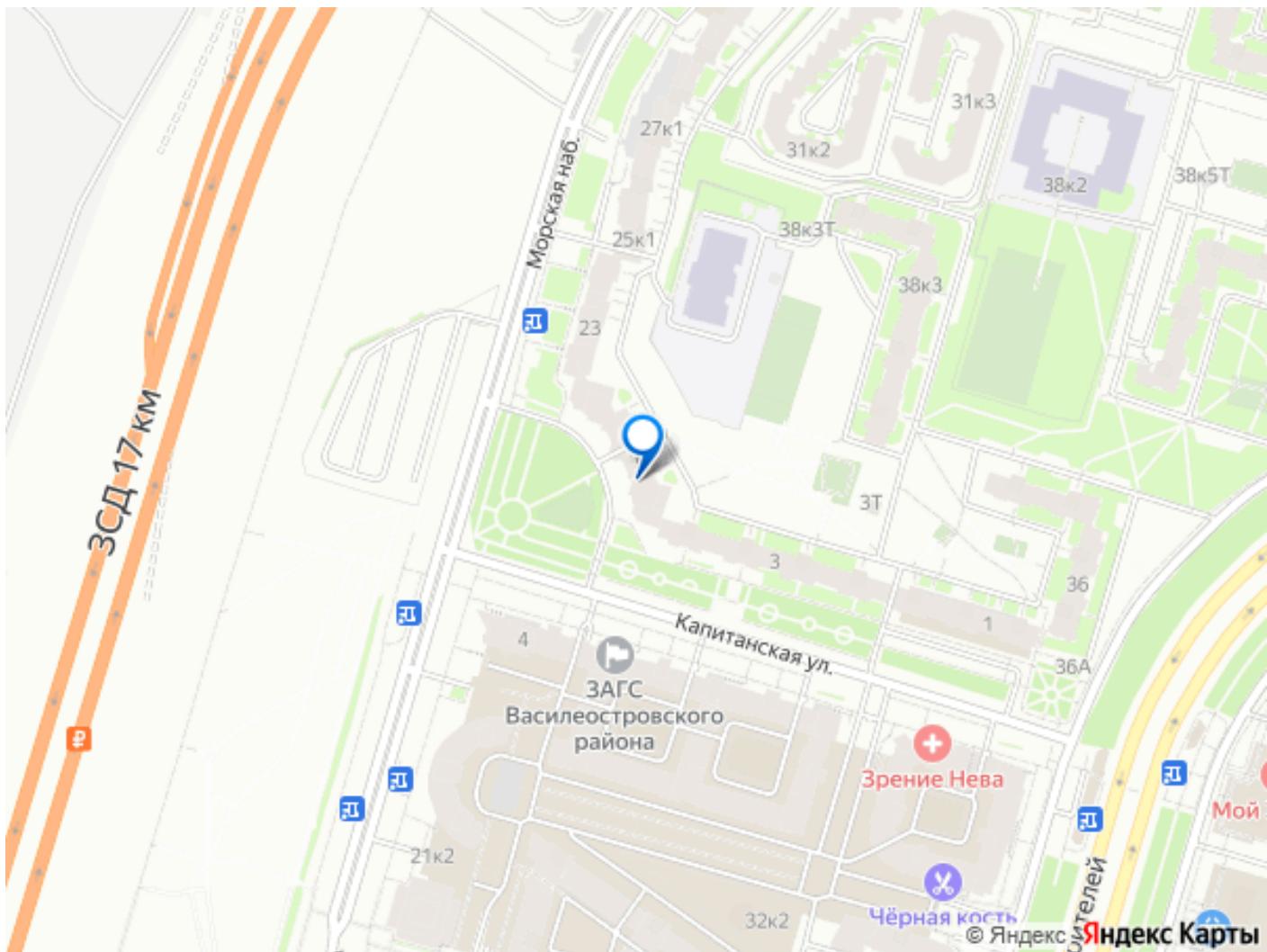
Описание

Продается 1-комнатная квартира в кирпичном доме 1993 года постройки по индивидуальному проекту. Квартира общей площадью 36.7 кв.м (комната 17.8 + кухня 8.5 + раздельный санузел + кладовка).

Комфортный 6 этаж, окна выходят в зеленый двор с детским садом и спортивной площадкой. Дом обслуживает ТСЖ, установлены новые лифты. Престижный район СПб с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности магазины, школа, д/сад, кафе, общественный транспорт. Рядом выезд на ЗСД. ДОКУМЕНТЫ: - договор купли-продажи (нотариальный), в собственности более 25 лет, 1 собственник, без обременений, свободная продажа. Ответим на ваши вопросы. ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ.







Move.ru - вся недвижимость России