

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 15:21

Собственник

79818407249

**Санкт-Петербург, улица Союза
печатников, 19**

16 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

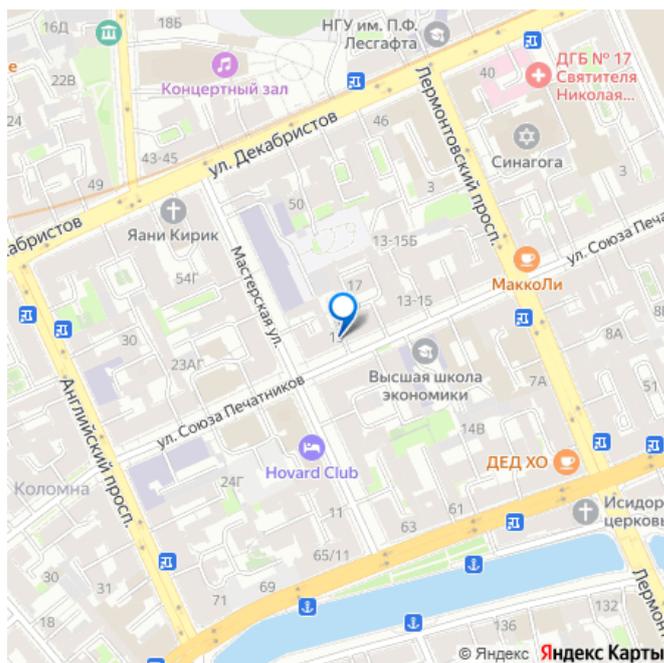
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

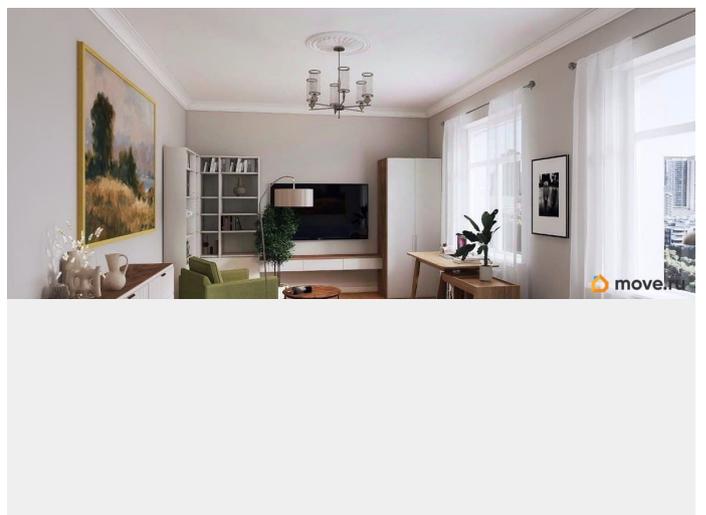
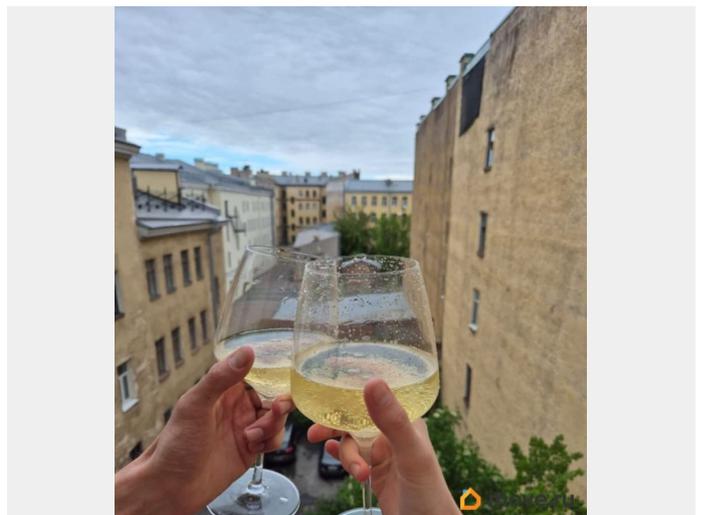
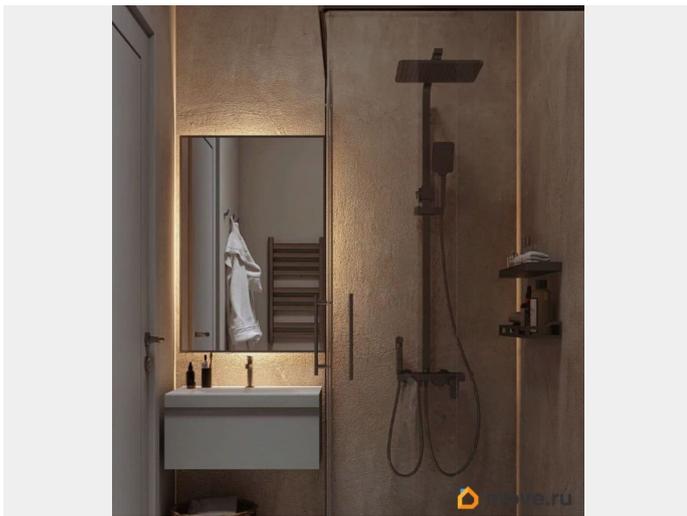
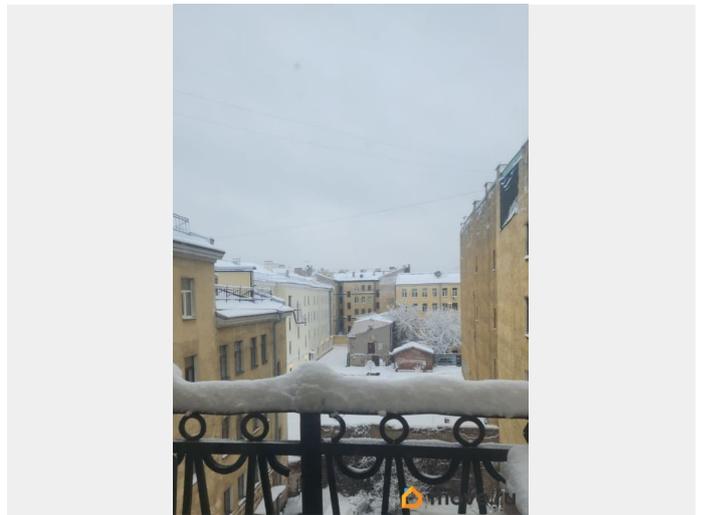
да

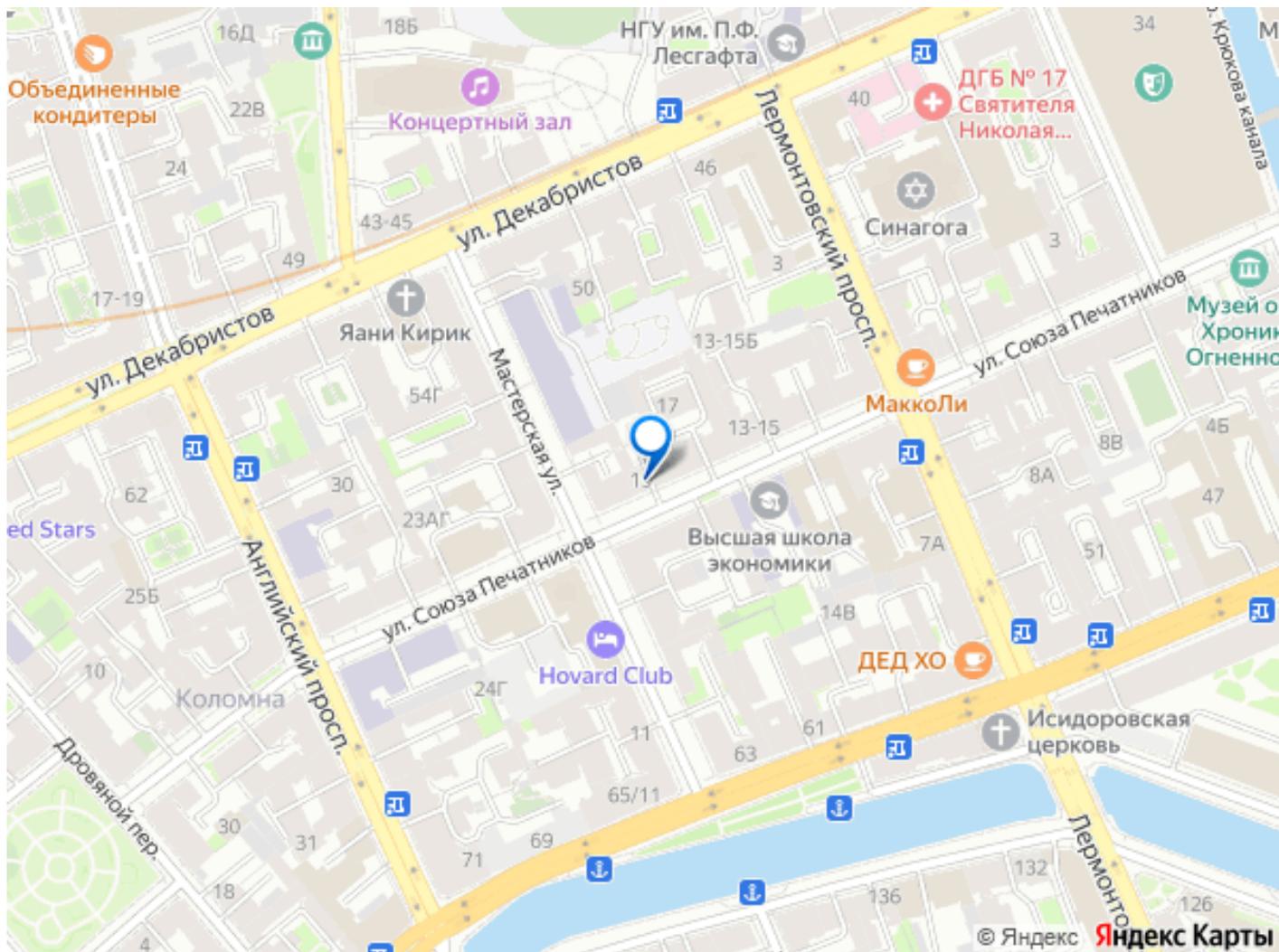
возможна ипотека, парковка

Описание

Коломна. Квартира, где утро начинается с кофе на своём балконе в двух шагах от Мариинки. Продаётся не просто однокомнатная квартира, а ключ к особой жизни в самом сердце Петербурга — в историческом районе Коломна. Это капитальный дом с 5 этажом построенным в 1990-х с полуметровыми стенами, где не слышно соседей (их просто нет по трём сторонам периметра). Но главная изюминка — уютный балкон, куда можно выйти прямо с кухни. Представьте: Вы завариваете кофе на просторной кухне с большим окном, а ваш завтрак или вечерний чай проходит на собственном балконе с видом на тихий, уютный двор Хорового училища им. Глинки. Эта приватность и связь с улицей — редкая роскошь для центра. Что ещё делает это место уникальным: - Чистый воздух и вода в районе с отличной экологией. - Готовый дизайн-проект в подарок (квартира продаётся с начатым ремонтом). - Инвестиция в будущее: В 2028 году, в 100 метрах, откроется новый вход на станцию метро Театральная. Ухоженный подъезд, интеллигентные соседи, зелёная улица. Продаётся от собственника (меняем на квартиру для семьи). Агентства, пожалуйста,

не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России