

Создано: 16.01.2026 в 13:42

Обновлено: 23.01.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9288026747>

Оксана Карпова, ИП Карпова О. А.

**79811466365**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1

**18 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

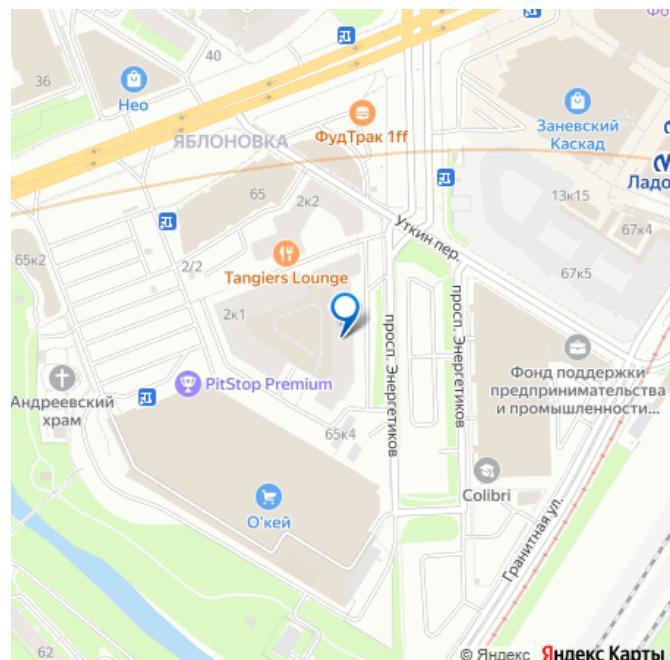
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2024 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

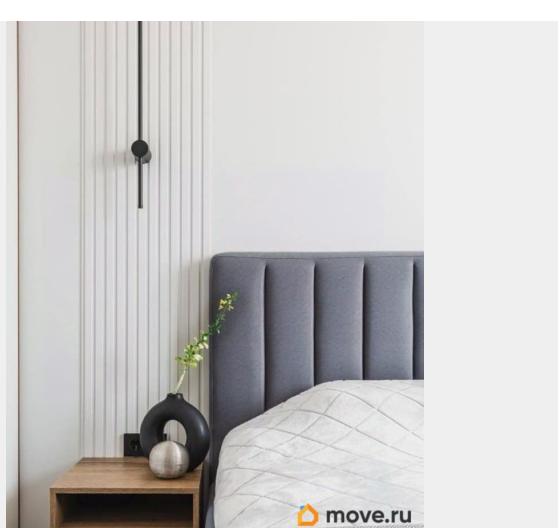
возможна ипотека, лифт, парковка

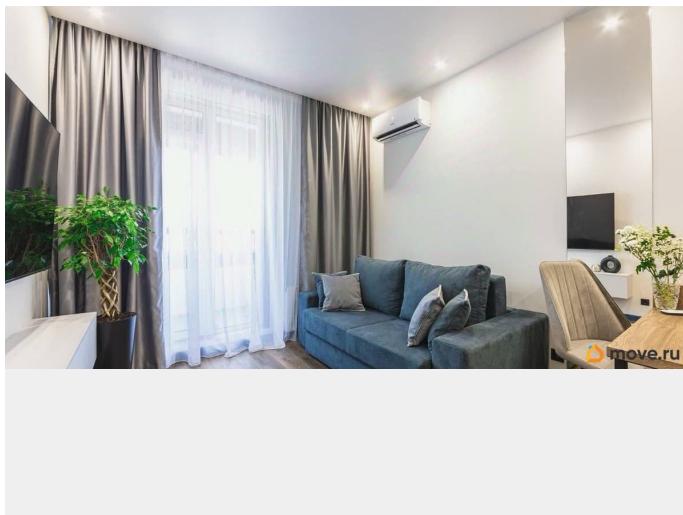
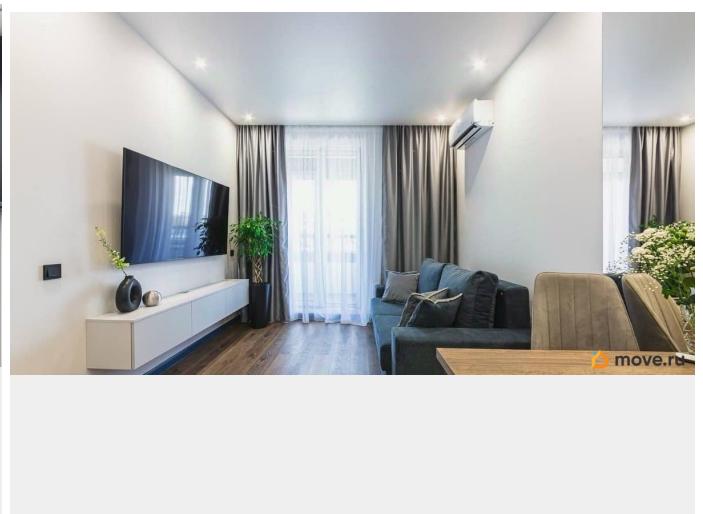
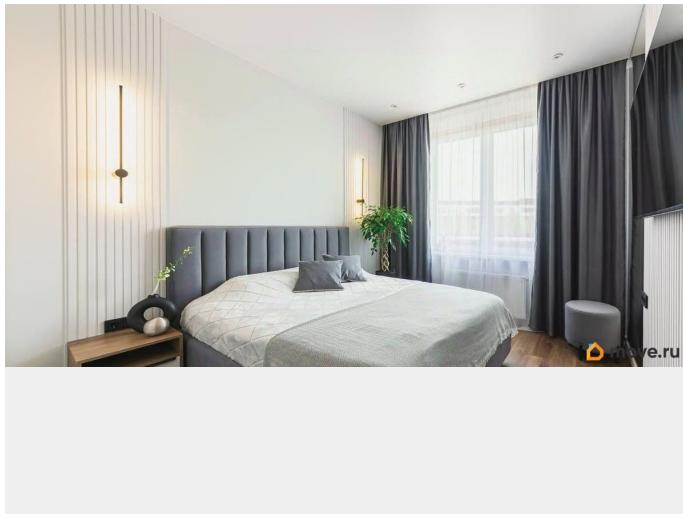
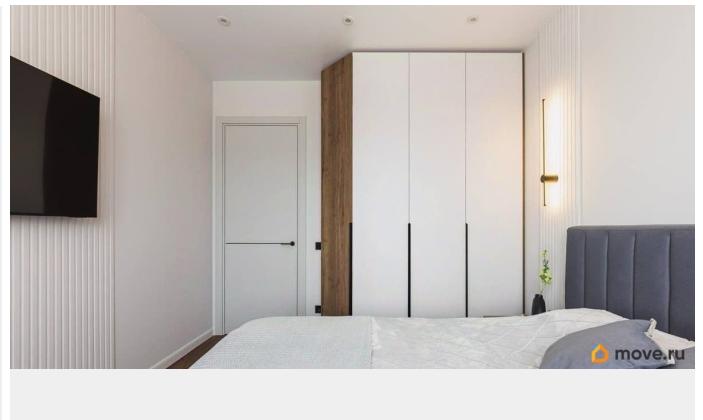
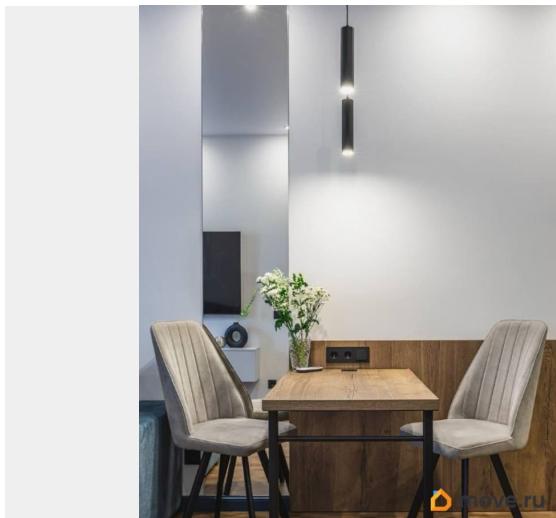
## **Описание**

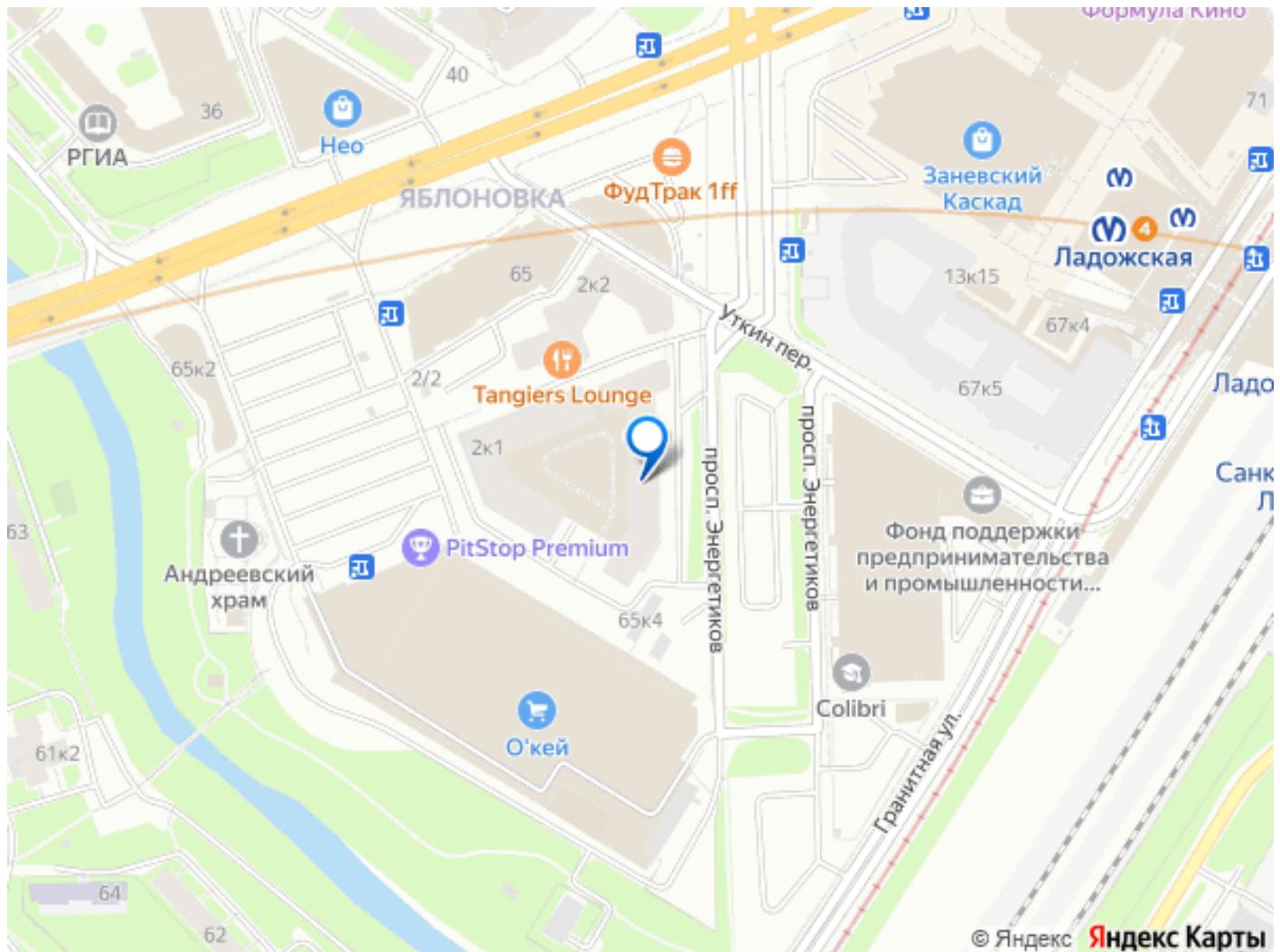
Предлагается к покупке современная евродвушка в ЖК GloraX Заневский. Не апартаменты, квартира никогда не сдавалась! ПРО КОМПЛЕКС: Многофункциональный жилой комплекс на Заневском проспекте. Этот впечатляющий и яркий проект идеально подходит для современных, энергичных горожан, предпочитающих динамичный ритм мегаполиса и стремящихся окружить себя высоким уровнем комфорта и отличным качеством жизни. Аллея для приятных прогулок, благоустроенная территория внутреннего двора с зонами отдыха и открытым летним кафе, оборудованные детские и спортивные площадки. Огражденная территория, внутренние дворы свободны от автотранспорта, постоянное наблюдение видеокамер, всесторонняя защита с технологией интеллектуального

управления жилым пространством.

Подземная теплая автостоянка с расширенными услугами: зоны зарядки электрокаров с увеличенной мощностью электросети и специально выделенные паркоместа для семей. ПРО КВАРТИРУ: В квартире выполнен высококачественный ремонт с использованием элитных материалов. Эта квартира предназначена для настоящих ценителей прекрасного дизайна и безупречного исполнения. Идеально подготовленное жильё для комфортной личной жизни либо успешной сдачи в аренду на длительный или краткосрочный период. ПРО ЛОКАЦИЮ: Идеальная локация: в непосредственной близости станция метро и железнодорожный вокзал, близость выезда на КАД, всего 10 минут в пути до центральной части города, предусмотрена отдельная полоса для движения общественного транспорта. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Прямая продажа, квартира без обременений, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре купли-продажи. Совершеннолетний продавец, личное присутствие на сделке. Приглашаем вас на просмотр, где вы лично убедитесь в высоком качестве квартиры и сделаете осознанный выбор в пользу приобретения.







Move.ru - вся недвижимость России