

Создано: 01.03.2026 в 15:11

Обновлено: 06.04.2026 в 19:10

Александр Белов, Адмирал

79119678530

Санкт-Петербург, Школьная улица, 112

8 550 000 ₹

Санкт-Петербург, Школьная улица, 112

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

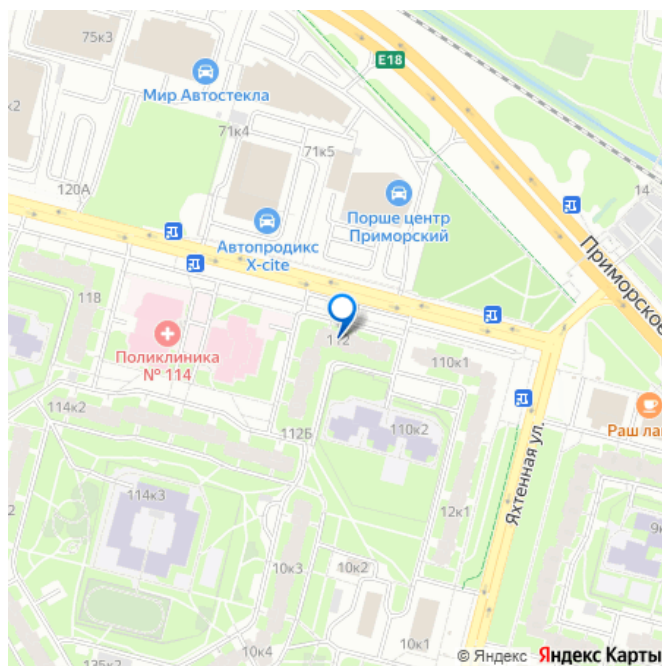
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В прямой продаже 1-комнатная квартира рядом с метро Беговая, 10 минут пешком. Это один из тех вариантов, где удачно сочетаются удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура и близость к местам отдыха у Финского залива. Квартира расположена на 1 этаже 10-этажного панельного дома 1990 года постройки. Общая площадь 36,7 кв.м, комната 17,6 кв.м, кухня 8,3 кв.м, просторная прихожая 7,2 кв.м. Раздельный санузел. Есть балкон. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира находится в отличном состоянии, можно заехать сразу после сделки без дополнительных вложений. Локация является одним из ключевых преимуществ. Напротив дома расположены детская и взрослая поликлиники, рядом находятся школы и детские сады. В пешей доступности ТРК Меркурий, Питерленд и Атлантик Сити, стадион Газпром Арена и аквапарк Питерленд. Для прогулок и отдыха доступны парк 300-летия Санкт-Петербурга, Лахтинский разлив и Юнтоловский заказник. Ж/д станция Яхтенная находится в 10 минутах пешком. До метро Старая Деревня можно добраться за 5 минут транспортом, до метро Черная речка около 7 минут на

транспорте. Быстрый выезд на ЗСД и КАД.
Вся необходимая инфраструктура для повседневной жизни находится рядом с домом. Магазины, аптеки, медицинские центры, фитнес клубы, пекарни, кафе и рестораны. Этот вариант подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции. Район стабильно востребован, а формат квартиры удобен для аренды. Квартира находится в прямой продаже, взрослые собственники, быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Покажем квартиру в удобное для вас время. Номер объекта: #1/539509/18051

