

Создано: 06.06.2024 в 09:05

Обновлено: 05.01.2026 в 01:32

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

19 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.83 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

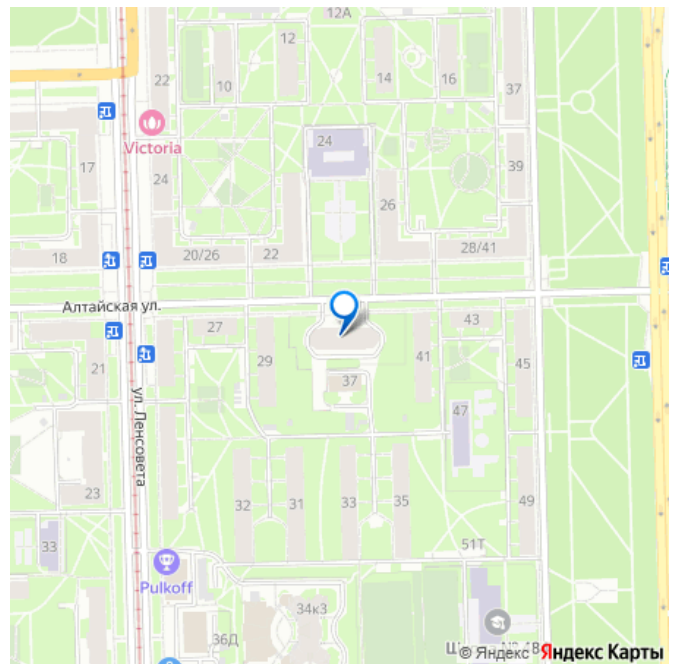
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

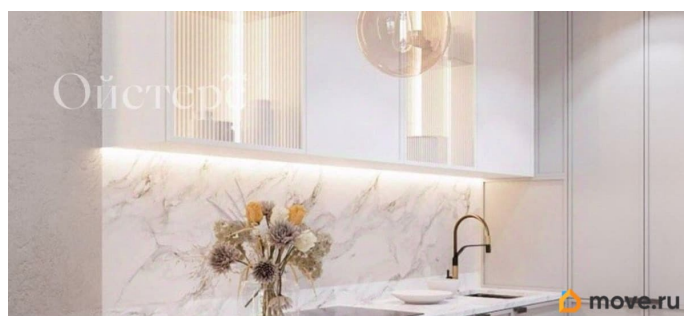
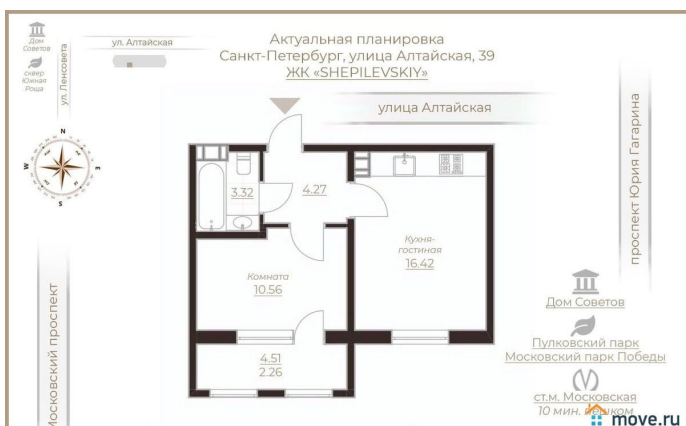
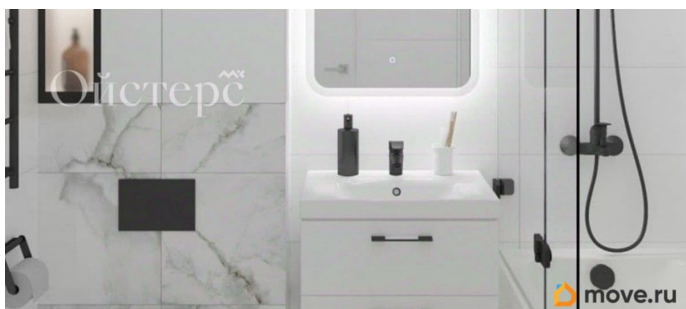
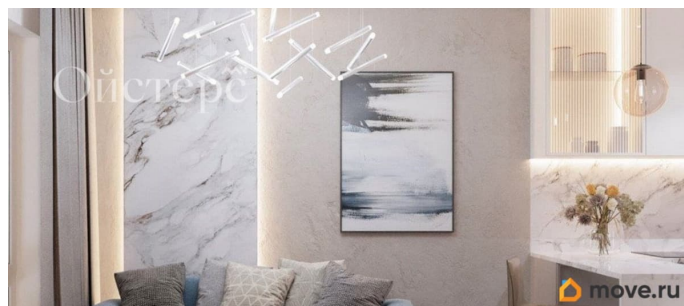
возможна ипотека, лифт

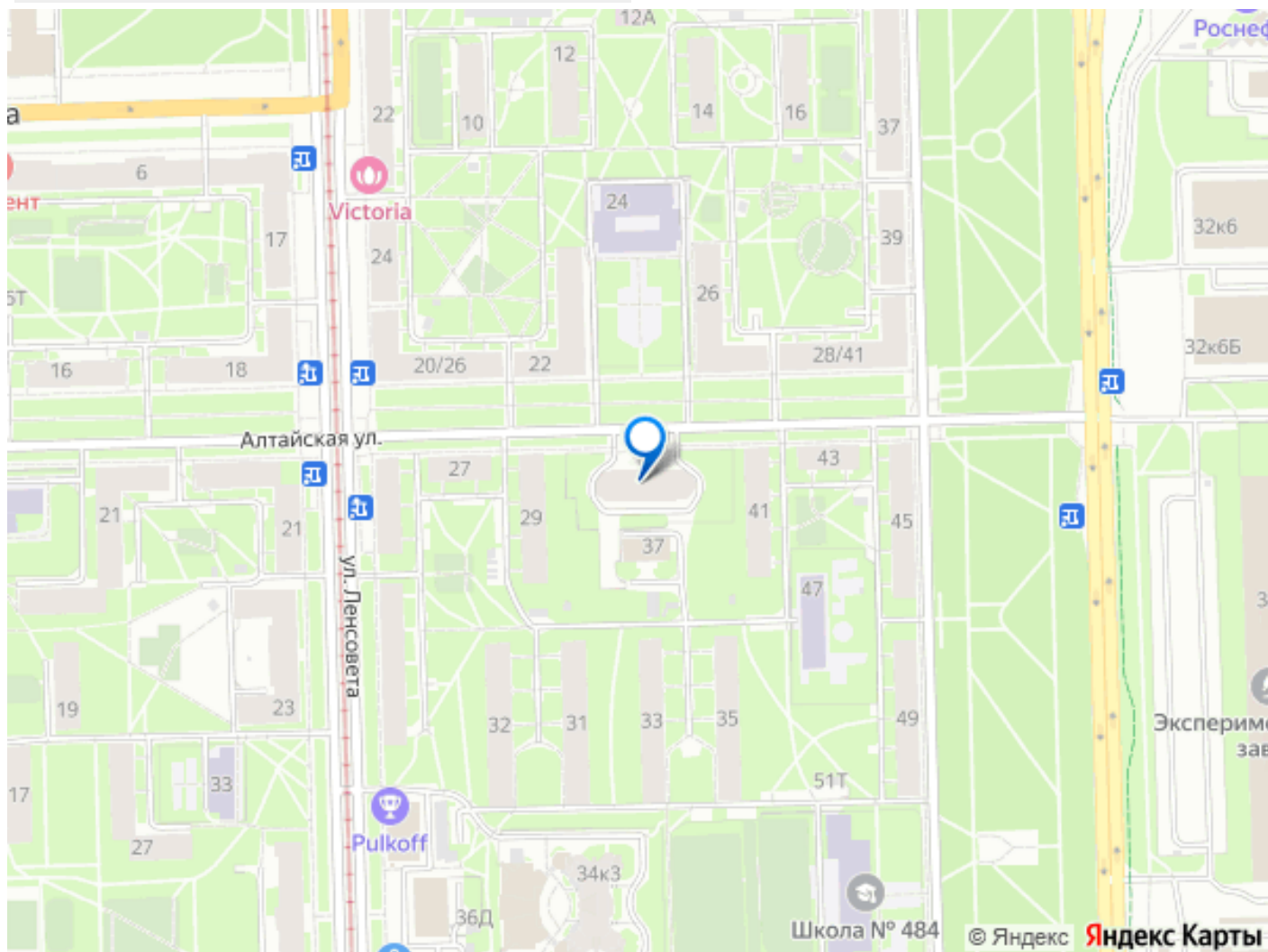
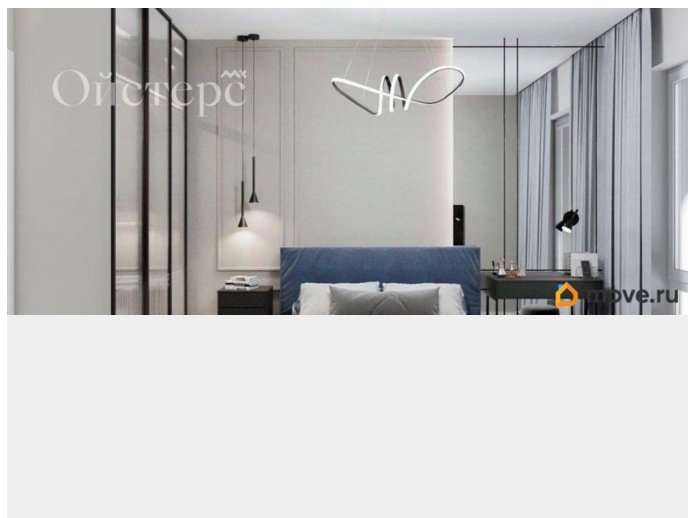
## Описание

Арт. 67140040 Да, это единственный в Петербурге дом с видовой террасой на высоте 72 метра! Сама квартира расположена на 5 этаже. Чистовая отделка — мрамор. Общая площадь Евро двухкомнатной квартиры 36.8 кв.м Сразу из прихожей вы попадаете в совмещенный санузел, налево кухня-гостиная, где с комфортом расположится зона готовки и приема гостей —смешивание коктейлей и вечерние беседы с видом на юг Петербурга. Чуть левее, напротив входной двери — спальня 10.56 кв.м, в которой расположен выход на лоджию с технологией теплого пола, где вы сможете наслаждаться солнечным светом в обеденный перерыв, не ограничивая себя в этом удовольствии в зимний период. В 2022 году компания Element Development начала реализацию нового амбициозного проекта — дома высокого стиля SHEPILEVSKIY. Он мягко встроен в архитектурный стиль района и выступает дополнением к существующей доминанте — Дому Советов. Архитектурой проекта занималась компания с невероятным опытом в проектной и научно-исследовательской деятельности в сфере

охраны объектов культурного наследия и исторической среды. Бюро подобно архитектору М.А. Шепилевскому переосмыслили то, что было до и создали современный проект с оглядкой на историю, сделав дом высокого стиля SHEPILEVSKIY новым символом Московского района, подчеркивая связь времен. Внутри вас ждёт парадный вестибюль с авторскими люстрами от Bezhko. Также есть два настенных водопада и флорариумы. В доме есть свой кинозал, комната для фитнеса, комната отдыха для водителей на первом этаже. Есть коворкинг с повышенной звукоизоляцией и рабочими столами. Для детей предусмотрена территория счастливого детства Kids Club. Также есть сити-боксы для хранения велосипеда или лыж. Для резидентов есть двухуровневый тёплый подземный паркинг с умным доступом по считыванию номера автомобиля. Спуститься в паркинг можно с любого этажа на лифте по индивидуальному код-ключу или Face Key. На выезде с паркинга есть pitstop-станция, где можно проверить давление в шинах, переодеться, подкачать колёса или убрать салон автомобиля с помощью пылесоса. Система Умный дом: MASTERSVET — выключение света во всей квартире одной клавишей, экономия времени и денежных средств. STANDBY — отключение всех розеток одной командой за исключением спец. линии (например, холодильник) Датчик проточки воды система отключит водоснабжение в случае проточки Чат ЖК — своя соц. сеть для общения с соседями и отдельно для общения с УК, бронирование кабинета Видеодомофон, система бесконтактного доступа face key, датчики открытия дверей, онлайн трансляция видеокамер комплекса — двор, лобби, детская комната, лифт и т.д.

Вишенкой на торте является то, что на 24 этаже находится терраса под открытым небом, откуда можно увидеть панораму всего города. Зона с креслами, шезлонгами и всесезонной беседкой. Инновационная система умный дом Clever Home — единая экосистема которая позволяет комфортно управлять инфраструктурой здания прямо из мобильного приложения. В 10 минутах ходьбы станция метро Московская.





Move.ru - вся недвижимость России