

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:30

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:41

**8 750 044 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.83 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

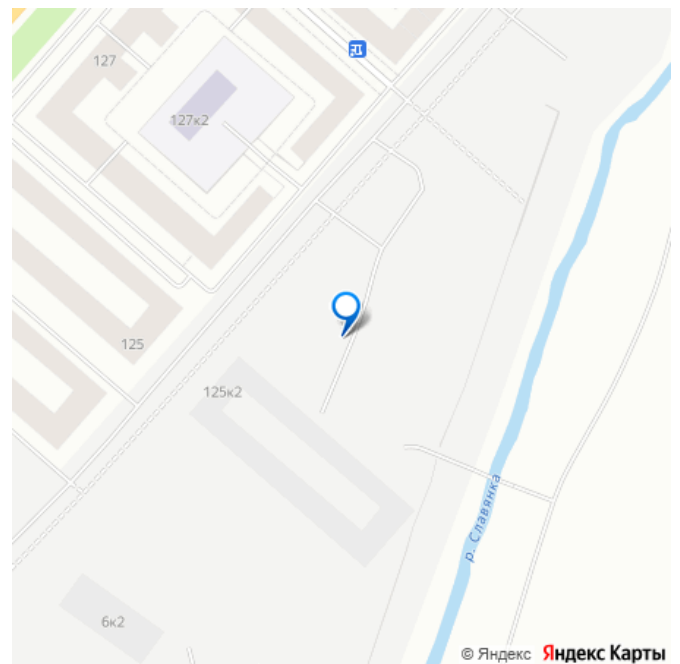
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285561429>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79390315518**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание


Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.1 м?, просторная прихожая 5.52 м?. Общая площадь квартиры - 36.83 м?, жилая 17.05 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

Что особенного в ЖК «Универ Сити»? •

Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей SetI с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetISport и SetIKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха



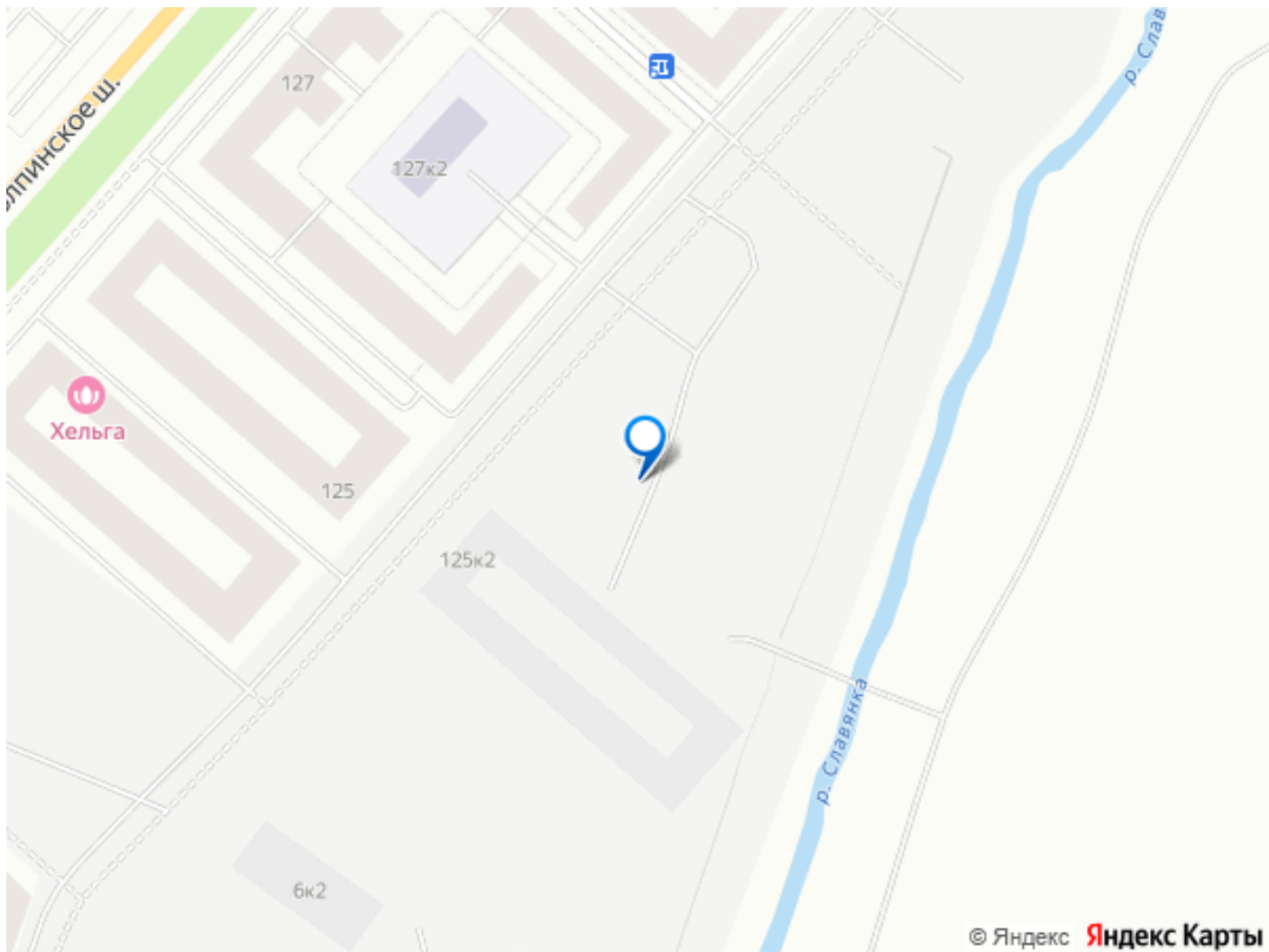
**Петербургская Недвижимость**



**1-комнатная, 36.83м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 4
- Общая площадь: 36.83м²
- Жилая площадь: 17.05м²





Move.ru - вся недвижимость России