

Создано: 25.02.2026 в 13:08

Обновлено: 29.03.2026 в 22:05

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

10 050 228 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

36.84 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

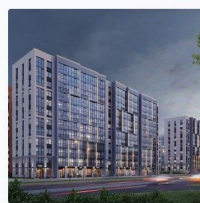
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290582716>

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550

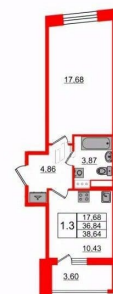
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

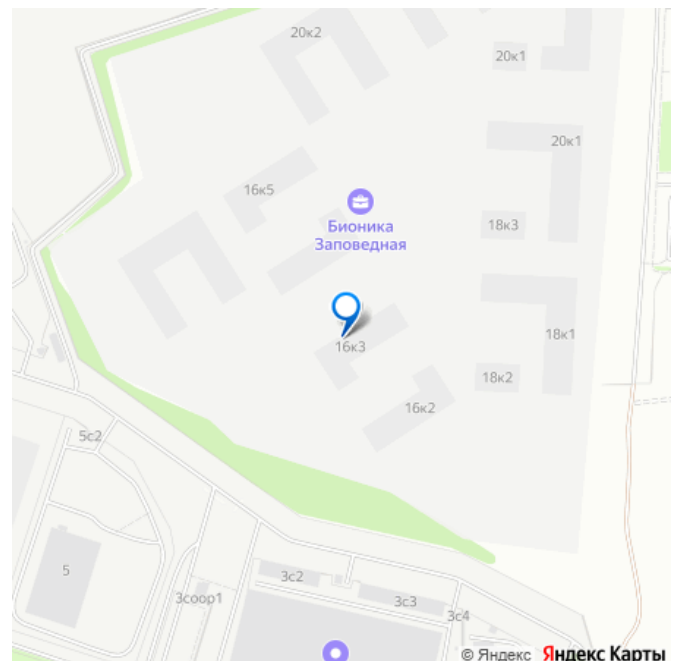


1-комнатная, 36.84м²

Кол-во комнат	1
Этаж	9 из 12
Общая площадь	36.84м ²
Жилая площадь	17.68м ²



 move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

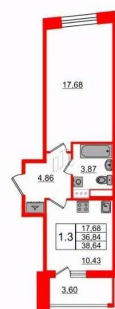
Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.43 м?, просторная прихожая 4.86 м?. Общая площадь квартиры - 36.84 м?, жилая 17.68 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

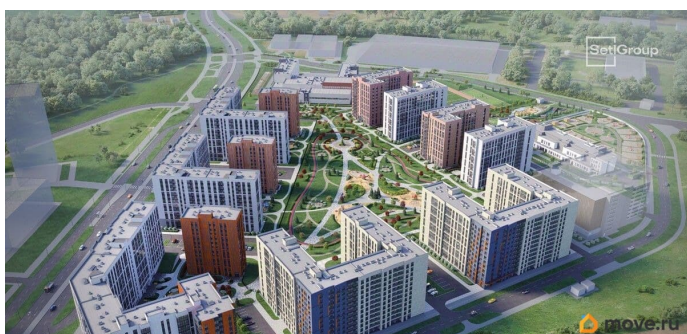
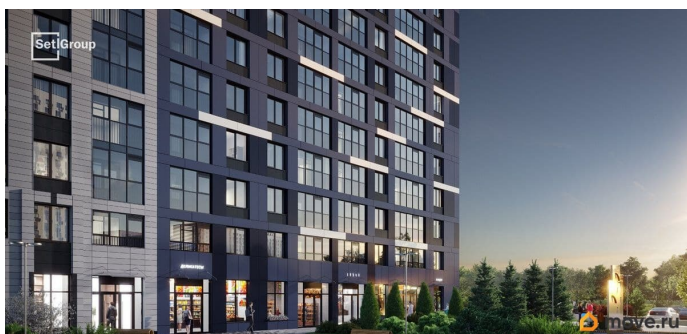


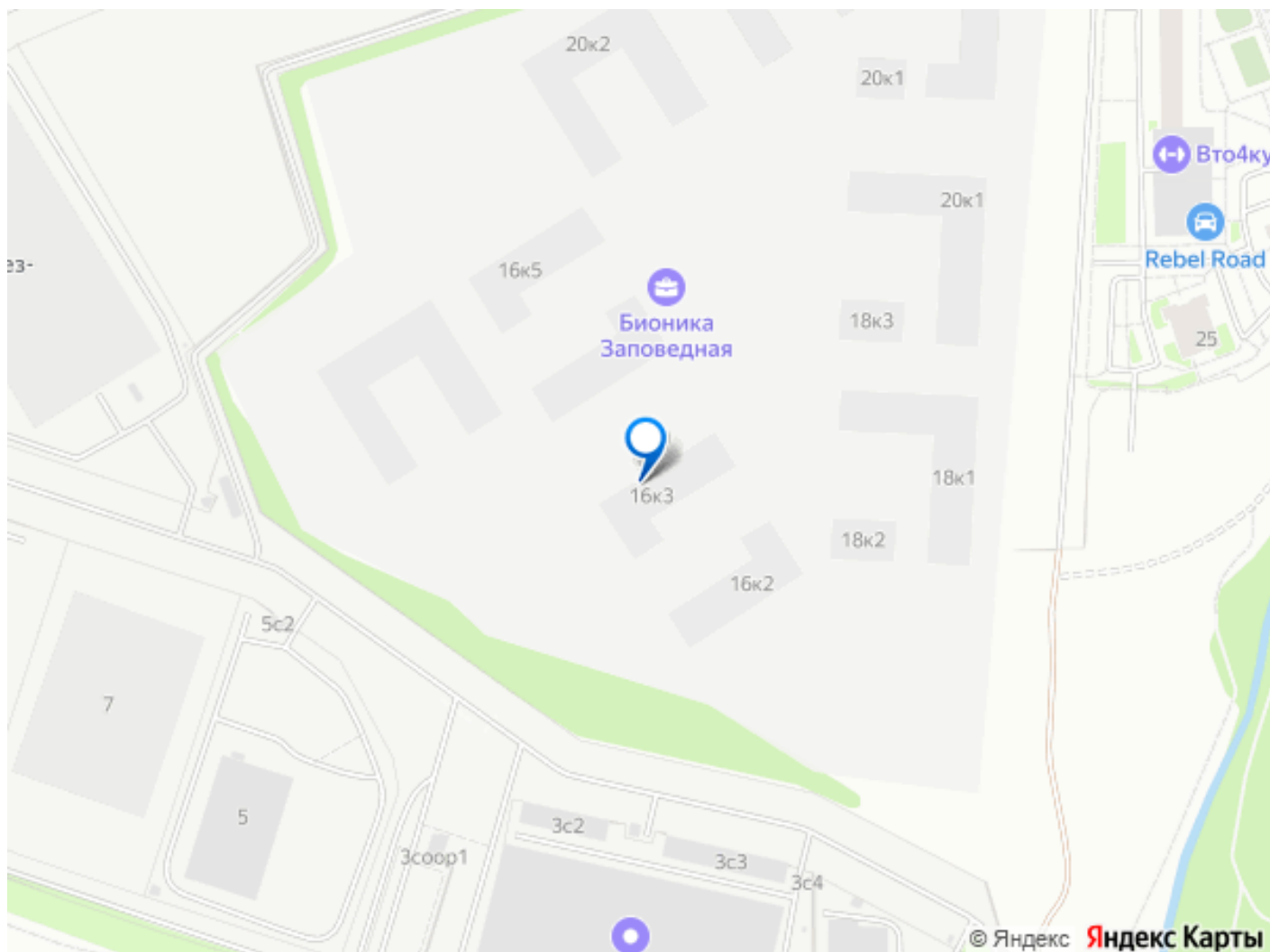
1-комнатная, 36.84м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 9 из 12
- Общая площадь 36.84м²
- Жилая площадь 17.68м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России