

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:59

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 22:32

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

10 050 228 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

36.84 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

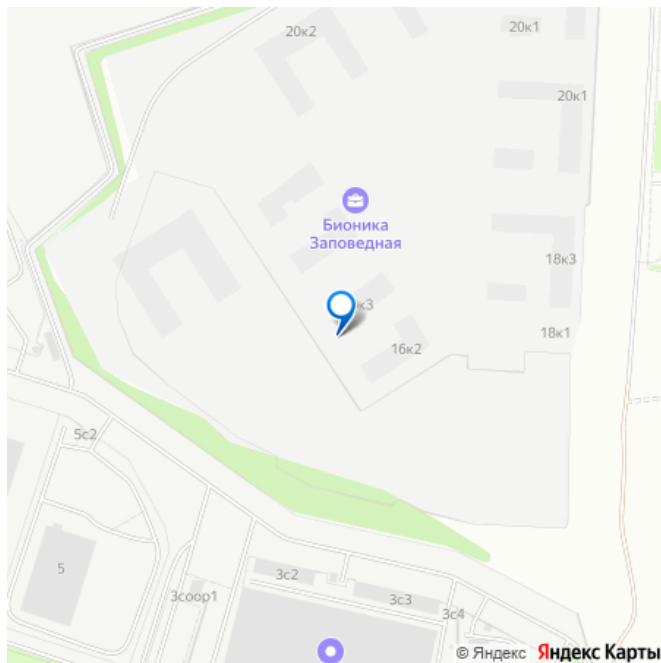
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290582718>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

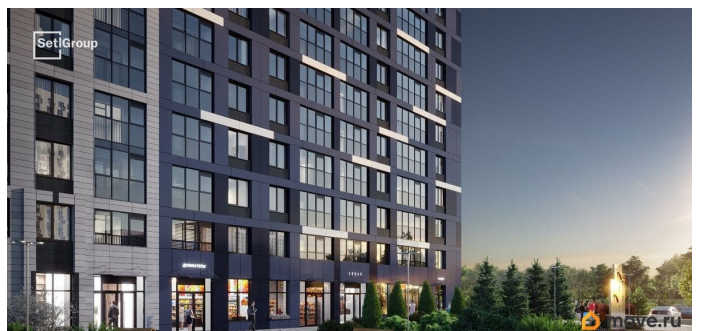
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.43 м?, просторная прихожая 4.86 м?. Общая площадь квартиры - 36.84 м?, жилая 17.68 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

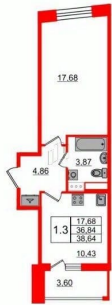


mn Петербургская Недвижимость



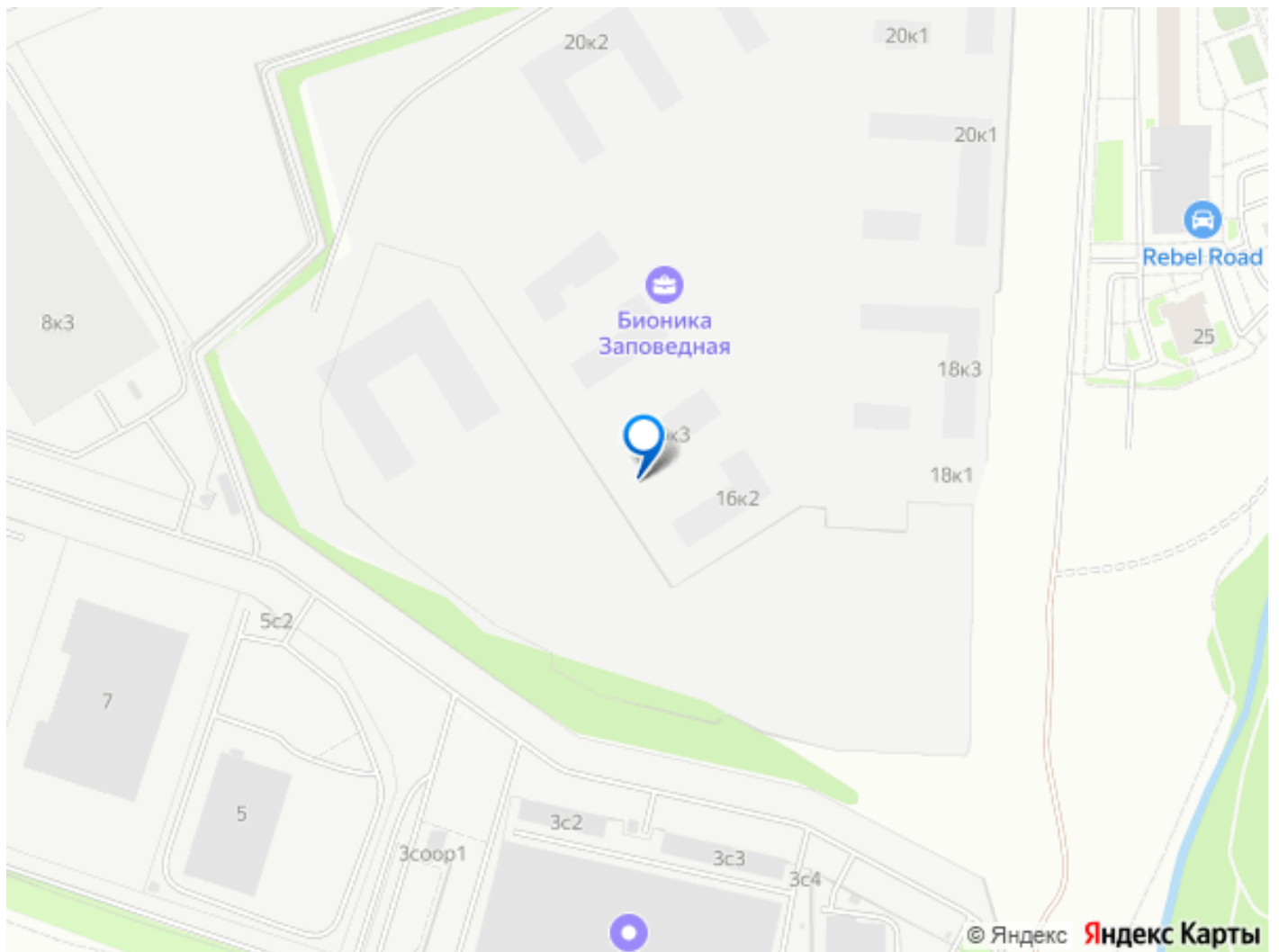
1-комнатная, 36.84м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 11 из 12
- Общая площадь 36.84м²
- Жилая площадь 17.68м²



17.68
4.86
3.87
1.3
17.68
36.84
36.84
10.43
3.60

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России