

Создано: 25.12.2025 в 10:30

Обновлено: 27.12.2025 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9287661720>

Юлия Садарова, Юлия Садарова

**79817867459****Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 6****6 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

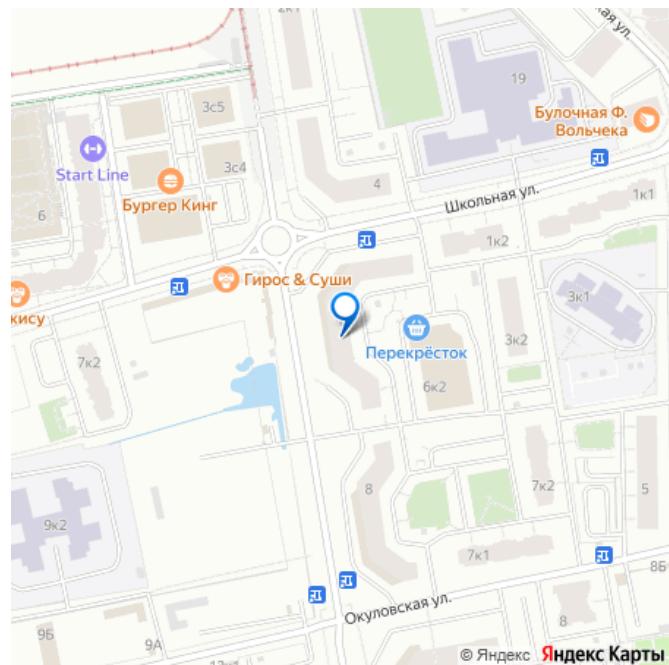
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

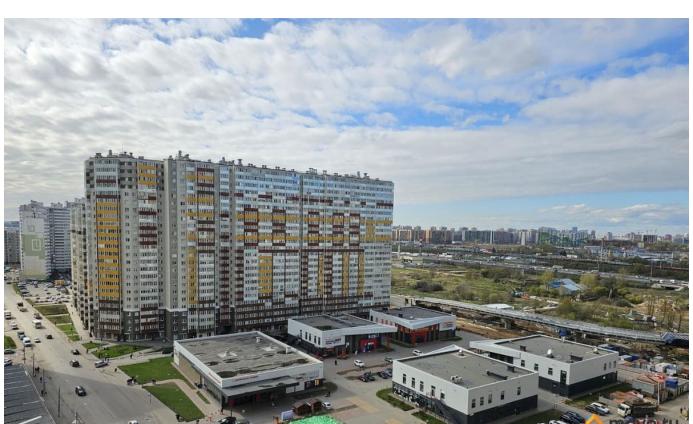
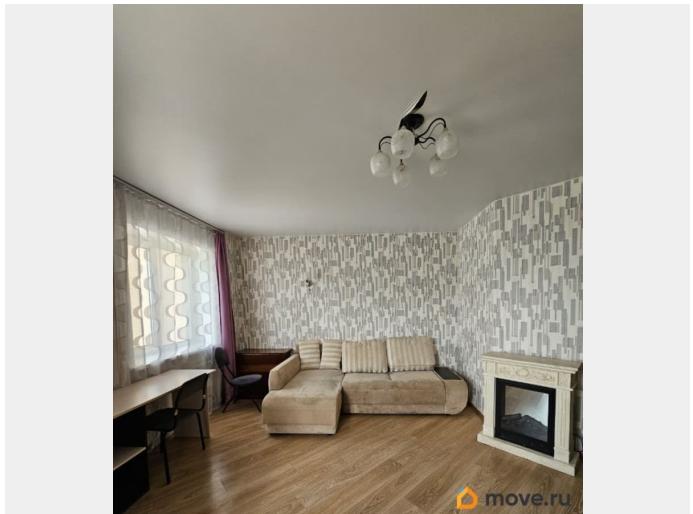
Покупка в ипотеку

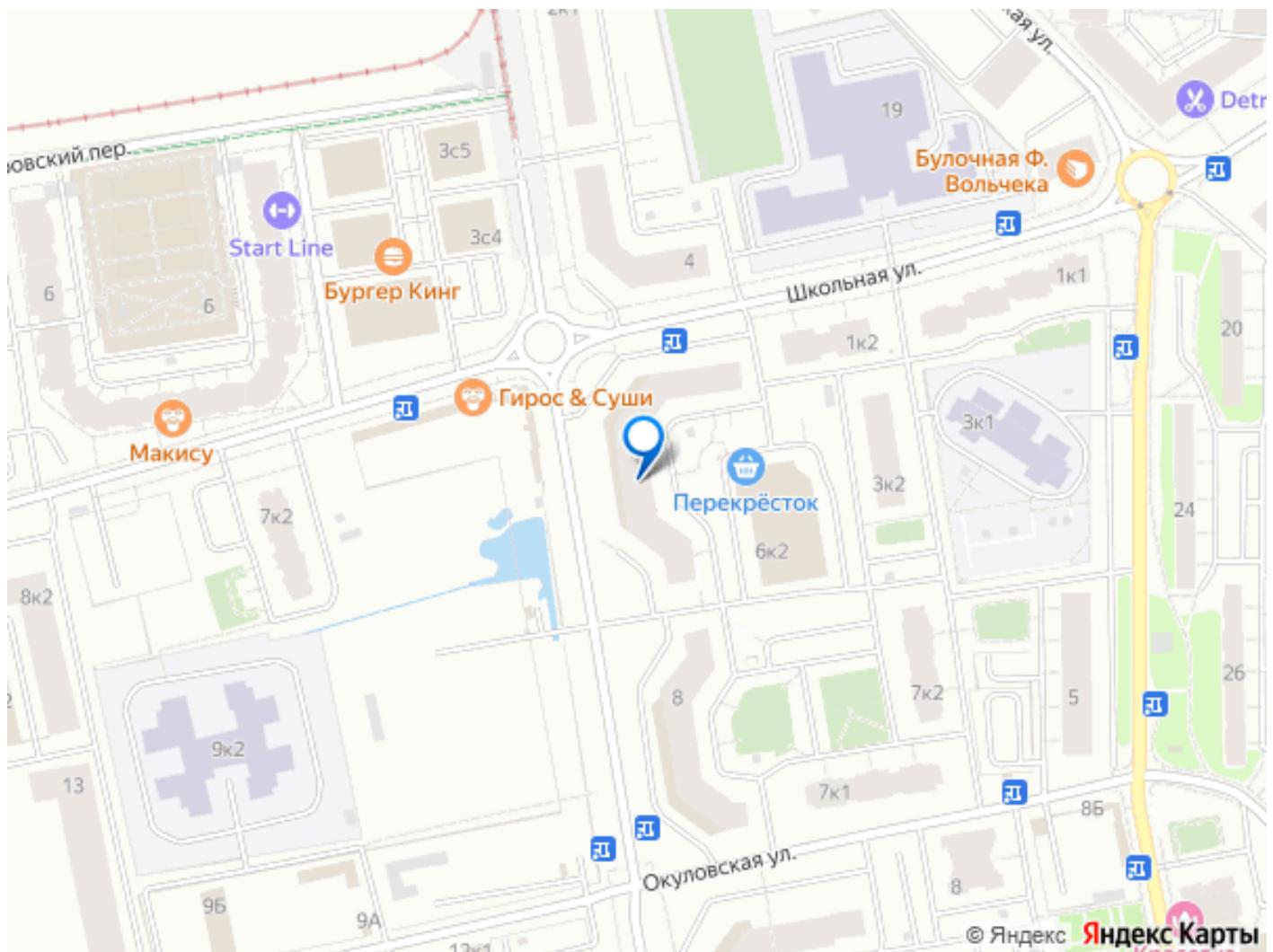
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная просторная 1 ккв площадью 36,8 кв.м. + большой балкон. От м. Звездная или м. Купчино 10-15 минут транспортом. От метро Купчино в Шушары идет скоростной трамвай, от дома до остановки 5 минут пешком. Квартира теплая, светлая, в комнате 2 окна. Выход на балкон из кухни и комнаты, балкон застеклен, пол утеплен. Прекрасный панорамный вид на город. Просторный коридор почти 7 кв.м. За счет планировки квартира внешне выглядит гораздо больше. Мебель и техника(по договорённости) остается покупателю. Всего семь квартир на этаже. 3 лифта, один из них грузовой. Ухоженная территория вокруг дома. Очень развитый район: остановки, школа, дет.сады, спортивный клуб, банки, почта, магазины, кафе и т.д. все в шаговой доступности. Прямая продажа. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России