

Создано: 09.02.2026 в 21:00

Обновлено: 10.02.2026 в 07:55

<https://spb.move.ru/objects/9289468315>

**Николай Дмитриев, IN HOME**

**79119913758**

**Санкт-Петербург, улица Корнея**

**Чуковского, 7к2**

**5 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, 7к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Корнея Чуковского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

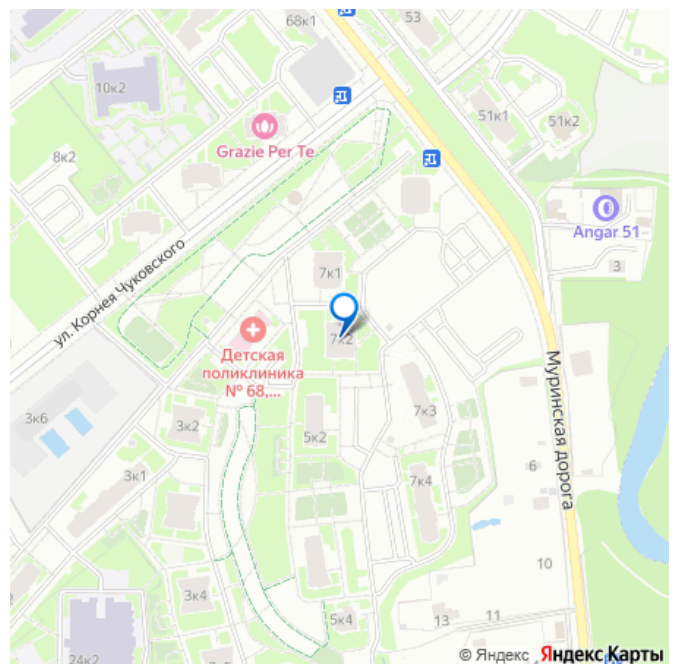
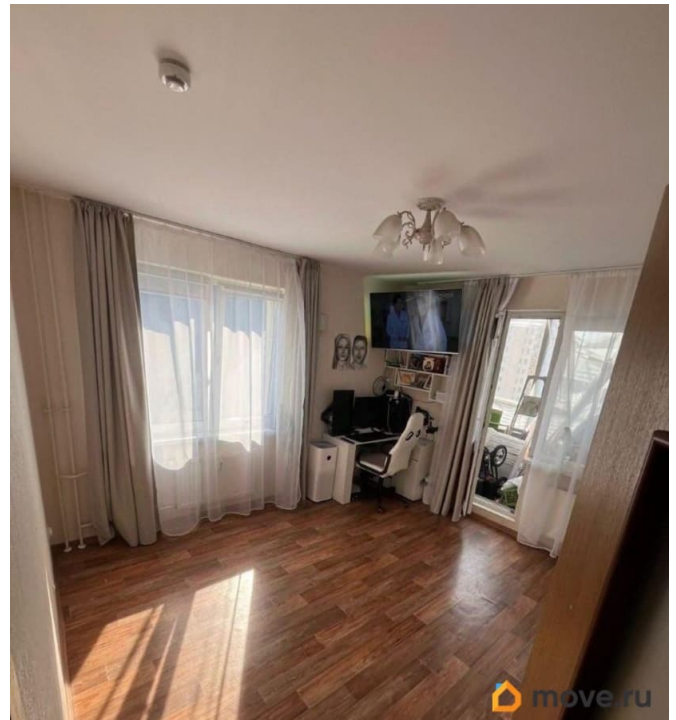
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

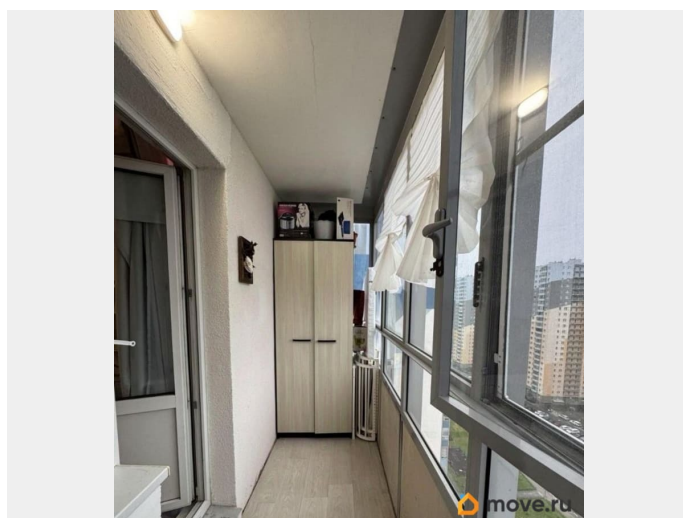
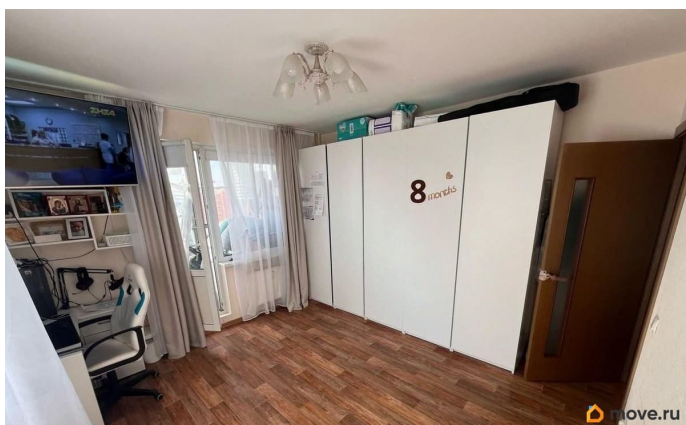
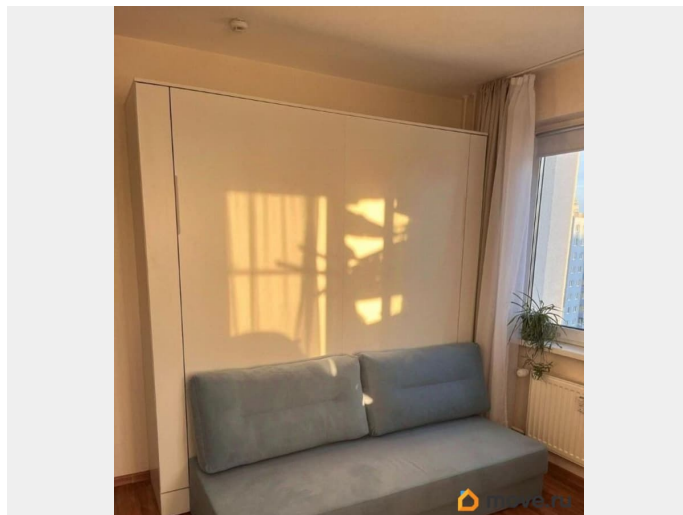
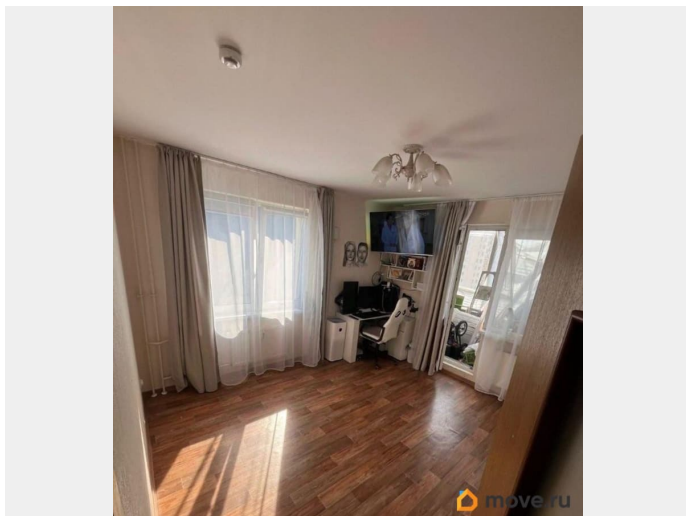
да

возможна ипотека, лифт, парковка

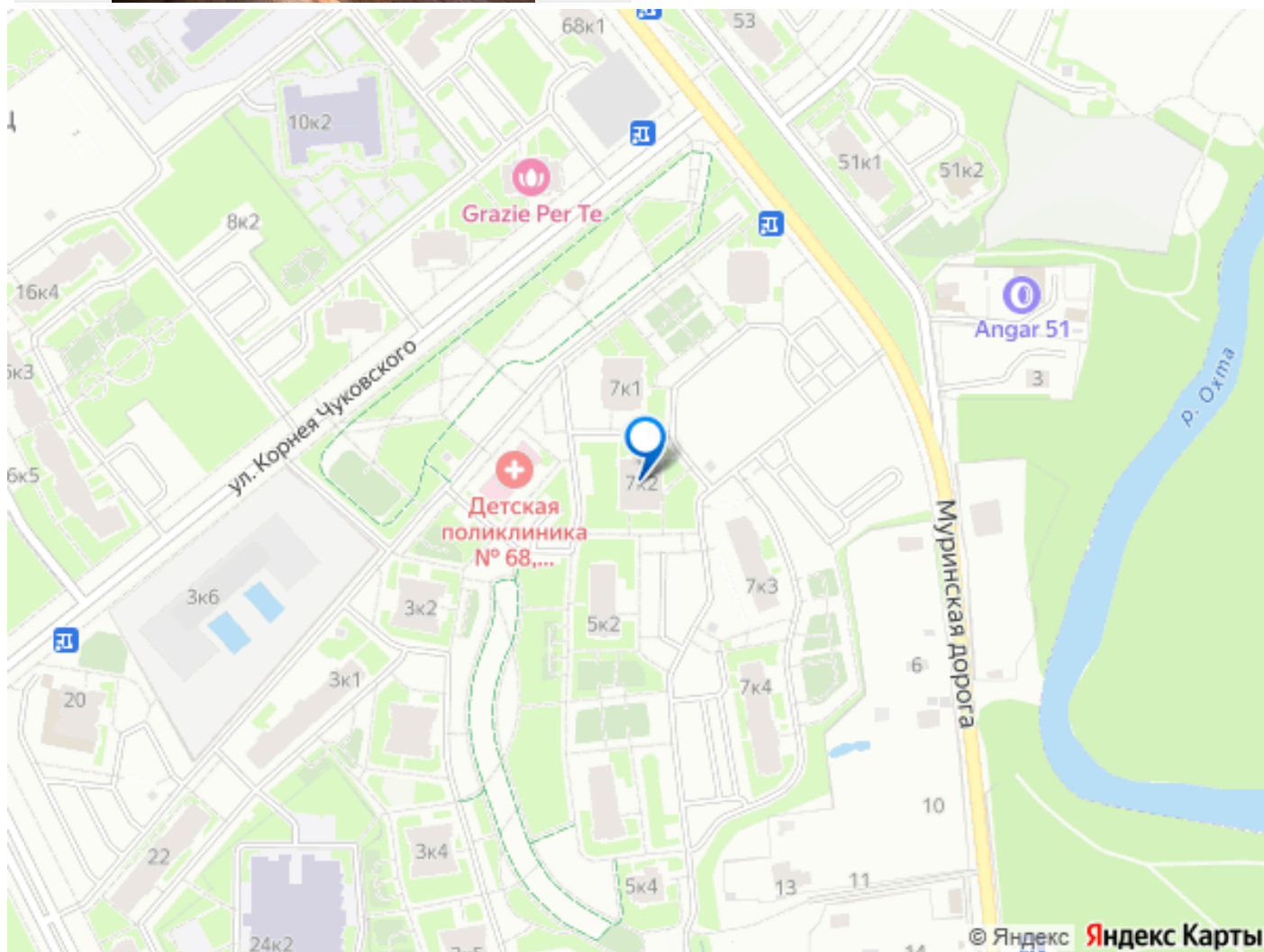
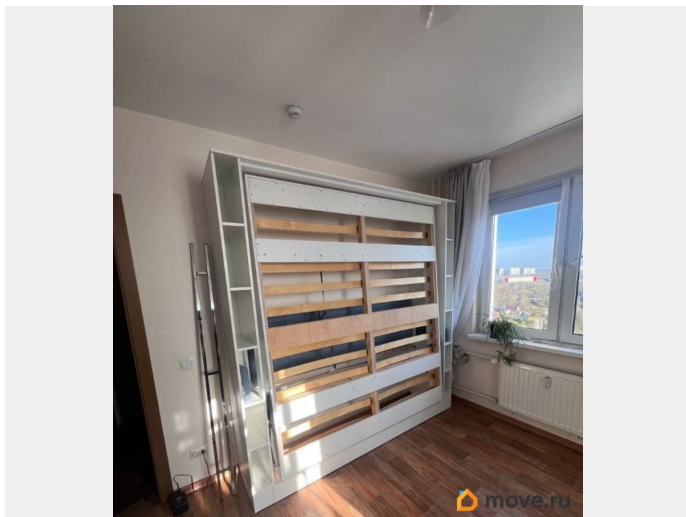
## Описание

Солнечная однокомнатная на 18 этаже с видом на закат и кухней 10,4 м? Продаётся очень светлая и тёплая квартира на высоком 18 этаже. Угловая, окна на две стороны - солнце здесь с утра до вечера. С балкона открывается красивый вид на закат. Квартира (18/22 этаж) Просторная кухня 10,4 м? . Места хватит на диван и обеденную зону. Солнечная и тёплая. Даже зимой хорошо греют батареи — в доме отдельные стояки, проблем с отоплением и водой нет. Есть кондиционер Хороший косметический ремонт. Чисто, аккуратно, можно заезжать и жить. Остаётся кухонный гарнитур. Раздельный санузел с большой ванной. Дом и двор Монолитный дом (2015 г.) от застройщика ЛСР. В подъезде два пассажирских и грузовой лифт, есть колясочные для семей с детьми. Во дворе тихо, зелено, детские площадки. Район — жизнь без пробок Главный плюс — здесь нет таких пробок, как в соседних районах (Кудрово, Девяткино, цветной город , Мурино). Транспорт: Удобный выезд на КАД. До метро Девяткино, Академическая, Гражданский проспект — 10-15 минут. Всё рядом: Сады, школы, поликлиники, магазины (Пятерочка, Красно-Белое), аптеки — всё в 5 минутах ходьбы. Отдых и шопинг: Рядом парк, речка. До ТЦ Парнас — 15 минут на машине . Строится новый аквакомплекс Voda. Доставка от Яндекс.Лавки, Самоката и Ozon работает быстро, 15-30 минут доставки .

Сделка Один собственник. Рассматриваем продажу так же и с использованием материнского капитала, субсидий и альтернативные сделки. Возможность приобрести часть мебели и техники обсуждается отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России