

Создано: 08.02.2026 в 19:17

Обновлено: 14.02.2026 в 23:51

<https://spb.move.ru/objects/9289468446>

Собственник

79111650528

Санкт-Петербург, улица Козлова, 15К2

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Козлова, 15К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в блочном доме 2000 года постройки по адресу: Санкт-Петербург, ул. Козлова, д. 15, корп. 2. Общая площадь — 36,8 м² • Жилая комната — 18 м² • Кухня — 9 м² • Раздельный санузел • Балкон • 7 этаж Выйти на сделку сможем в середине марта. Квартира светлая, с удачной и функциональной планировкой. Просторная комната легко зонировается, кухня правильной формы — комфортна для ежедневной жизни. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. В квартире останься кухня, техника и другая мебель по договоренности. Дом тёплый зимой и комфортный летом, блочная технология строительства обеспечивает хороший микроклимат. Чистые парадные, приятные и спокойные соседи. В доме хорошее ТСЖ, регулярное обслуживание и порядок в общих зонах. Район и инфраструктура Одно из главных преимуществ — зелёное окружение. Всего 2 минуты пешком до большого красивого парка, идеального для прогулок, занятий спортом и отдыха с детьми. В пешей и велосипедной доступности находятся ещё 34 парка, отличные маршруты для прогулок и велопрогулок. Район обжитой и комфортный для жизни: • магазины, школы, детские сады

рядом • спокойная, семейная атмосфера •
всё необходимое — в шаговой доступности
Транспортная доступность Удобное
расположение между двумя станциями
метро: • Проспект Ветеранов • Юго-Западная
Хорошая транспортная доступность как на
общественном транспорте, так и на
автомобиле. Квартира подойдёт тем, кто
ценит: • тишину и зелёный район • тёплый,
ухаженный дом • удобную планировку •
комфортную среду для жизни Отличный
вариант как для собственного проживания,
так и для инвестиции. Агентов прошу не
беспокоить. Благодарю. Квартира по
встречной покупке уже найдена.





