

🕒 Создано: 06.01.2026 в 17:52

Обновлено: 03.03.2026 в 11:09

**Собственник**

**79117237104**

**Санкт-Петербург, улица Крыленко, 27**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 27

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

лифт

## Описание

Идеальная однокомнатная квартира для тех, кто ценит комфорт, тишину и городскую инфраструктуру на высшем уровне! Расположенная всего в 15 минутах неспешной прогулки от станции метро Улица Дыбенко, эта уютная, светлая однушка — редкое сочетание спокойствия и городской динамики. Из окон открывается по-настоящему живописный панорамный вид: вдаль панорамы из окна уходит улица Крыленко, справа от которой — тихая парковая зона, слева — аккуратная малоэтажная застройка, создающая ощущение уюта и защищённости. Квартира находится в тихом, экологически благоприятном районе, где нет городской суеты, но при этом всё необходимое — рядом: детские сады, школы, поликлиники и зоны отдыха. А для тех, кто ценит быструю мобильность, — прямой выезд на КАД и Мурманское шоссе всего в нескольких минутах езды. Всего в 5 минутах на автомобиле — крупнейший торгово-развлекательный комплекс востока Санкт-Петербурга, ТЦ МЕГА-Дыбенко: гипермаркеты, рестораны, кинотеатр, фитнес-клубы и всё для комфортной современной жизни. Дом управляется надёжным ТСЖ, а безопасность подъезда

обеспечивает внимательный консьерж и система видеонаблюдения — вы всегда будете чувствовать себя в полной безопасности. Это не просто квартира — это продуманное пространство для жизни, где каждая деталь создана для вашего комфорта. Высокая стоимость полностью оправдана безупречным расположением, развитой инфраструктурой, тишиной и перспективами района, который становится всё более востребованным среди грамотных инвесторов и тех, кто ищет настоящее качество жизни в Петербурге. Инвестируйте в комфорт — ваш идеальный дом уже ждёт вас!





