

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:39

**Марина Никонова, Марина Никонова**

**79818465428**

**Санкт-Петербург, Парашютная улица, 35**

**8 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 35

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

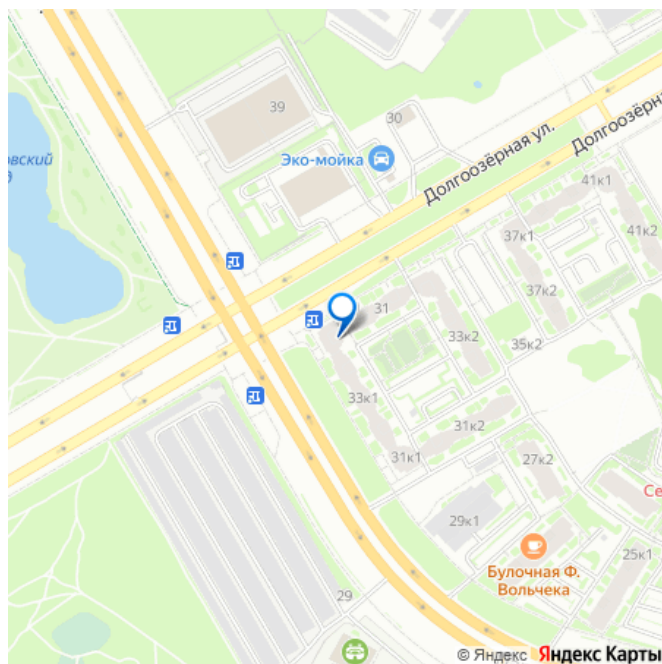
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

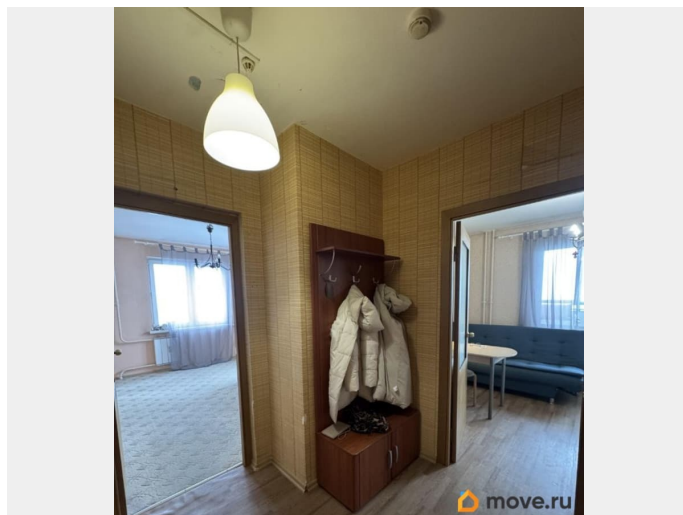
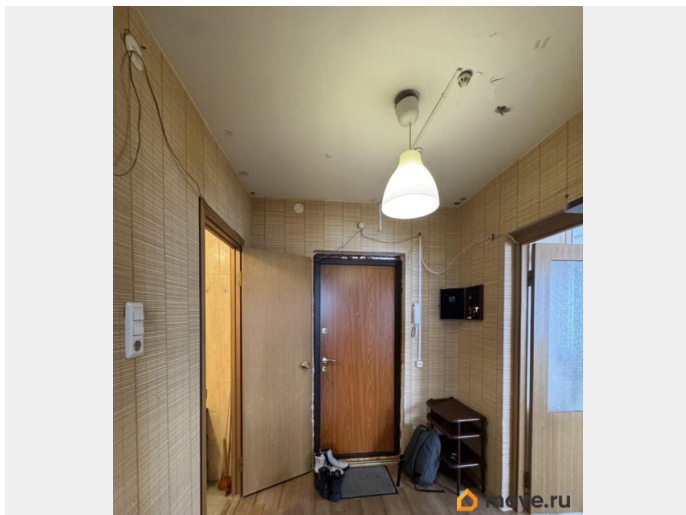
да

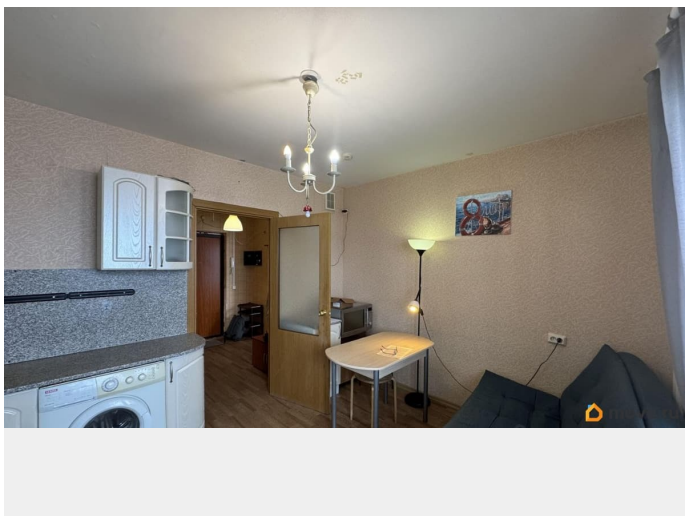
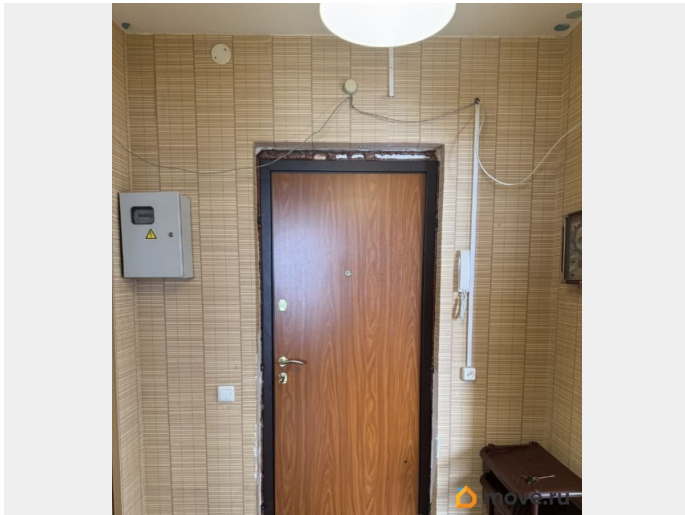
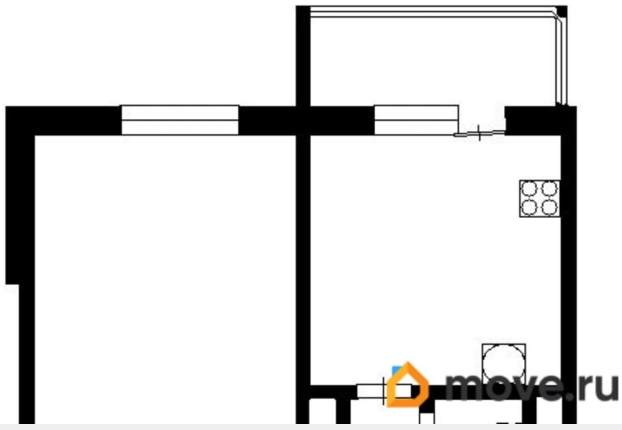
для заметок

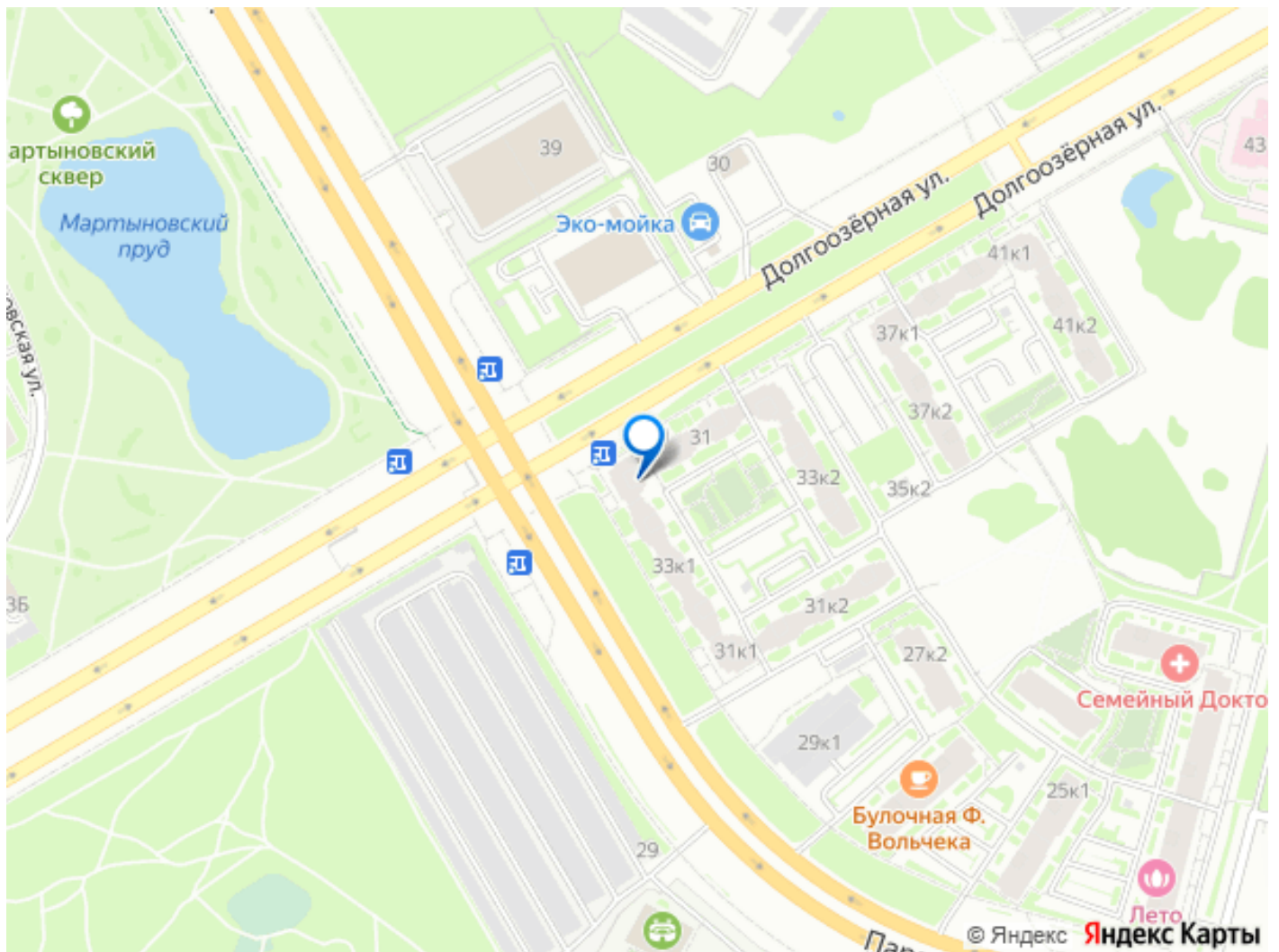


## Описание

Продается просторная светлая квартира. Ремонту 16 лет от застройщика. Без обременений, 15 лет один собственник, вся сумма в договоре, никто не прописан, документы готовы к сделке. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой, детская площадка во дворе, школы и детские сады в шаговой доступности. Очень развитый микрорайон (в радиусе 1-5 минут пешком): продуктовые магазины, аптеки, все возможные ПВЗ, химчистка, салоны красоты, цветочные магазины, стоматология и медцентры, булочные, кафе и рестораны. В транспортной доступности (10-20 минут) множество торговых центров: Голливуд, Сити Молл, Атмосфера, Лео Молл, Капитолий и Континент. Рядом располагаются два парка — Озеро Долгое, Мартыновский сквер и Графский пруд для прогулок и отдыха. Транспортная доступность: 20 мин пешком или 10 мин на транспорте до м. Комендантский проспект, 20 мин на транспорте до м. Пионерская, рядом остановки общественного транспорта. Также удобный и быстрый выезд на ЗСД и КАД.







Move.ru - вся недвижимость России