

🕒 Создано: 09.03.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:27

Агент

**79817962166,7911739  
8252**

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,  
146к1**

**10 225 000 ₹**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 146к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

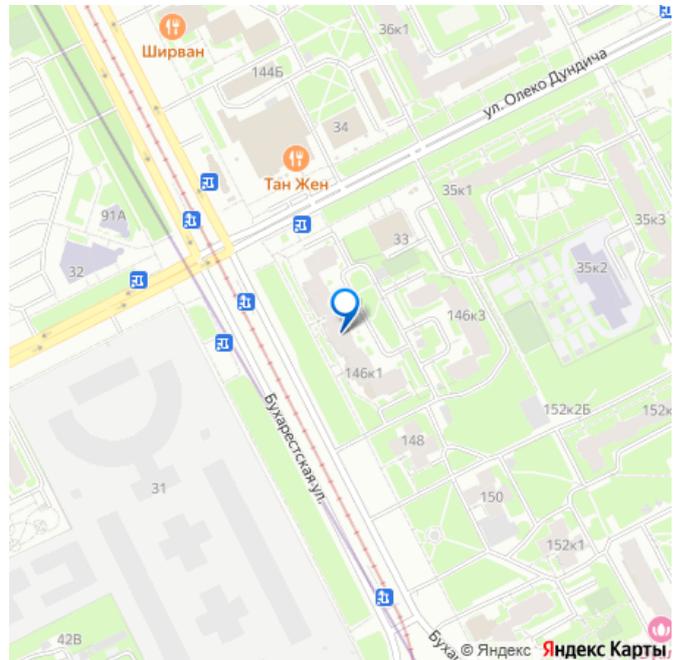
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



---

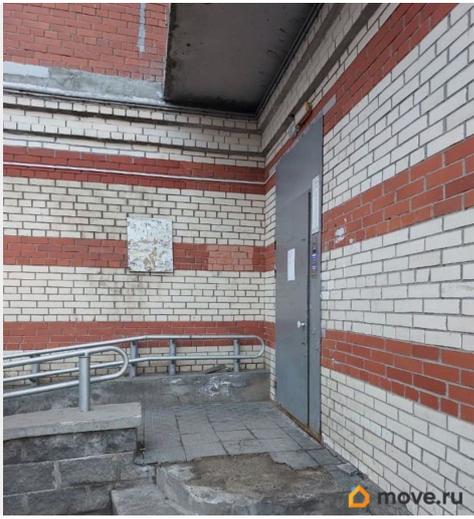
возможна ипотека, лифт, парковка

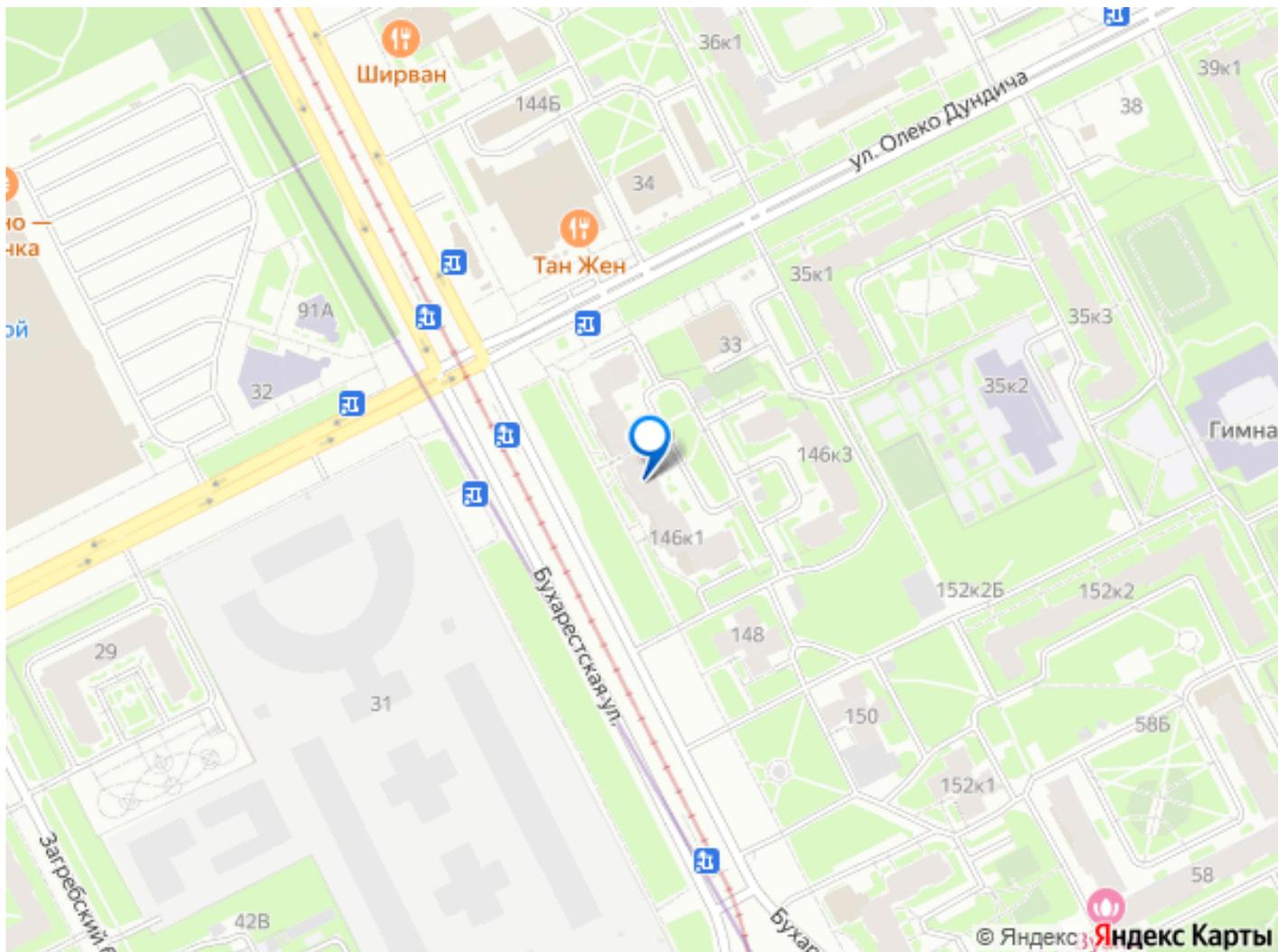
## Описание

Редкий для района дом RVI рядом с метро «Дунайская», высокий этаж, южные окна во двор, закрытая территория, охраняемая парковка, круглосуточная охрана, ТСЖ, утеплённая лоджия. Продаётся светлая 1-комнатная квартира во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в качественном монолитно-кирпичном доме 2004 года постройки от RVI. Дом выгодно отличается от типовой застройки района: закрытая придомовая территория, круглосуточная охрана, охраняемая парковка, ТСЖ, пассажирский и грузовой лифты, пандус у парадной. Дополнительное преимущество этажа — лестничная площадка у лифта и квартирный коридор, куда выходят двери квартир, отделены отдельной металлической дверью, что делает пространство этажа более закрытым и спокойным. Квартира расположена на 14 этаже 16-этажного дома. Окна выходят на юг, в зелёный двор, поэтому в квартире много естественного света, тихо и комфортно. Лоджия застеклена стеклопакетами, имеет внутреннюю отделку и утепление, что делает её более удобной для повседневного использования. Площадь квартиры • общая площадь — 36,8 м² • комната — 19 м² • кухня — 10 м² • лоджия — 2,65 м². Планировка удобная и практичная. Квартира в хорошем жилом состоянии, выполнен косметический ремонт. Санузел отдельный: ванная комната и туалет отдельно, всё отделано кафелем. Это удобный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Преимущества дома и квартиры • дом RBI, 2004 год постройки • монолитно-кирпичная технология • 14 этаж из 16 • окна на юг, в зелёный двор • лоджия со стеклопакетами, внутренней отделкой и утеплением • отдельный санузел: ванная и туалет отдельно, всё в кафеле • закрытая придомовая территория • круглосуточная охрана жилого комплекса • охраняемая парковка • детская площадка • управление домом через ТСЖ • 2 лифта: пассажирский и грузовой • пандус у парадной • дополнительная металлическая дверь, отделяющая этажный коридор от лифтовой зоны До метро Дунайская — около 10 минут пешком, рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, музыкальная школа, кафе, рестораны, медицинские учреждения и другие объекты повседневной инфраструктуры. По документам • прямая продажа • один взрослый собственник • без обременений • без перепланировок Мебель и бытовая техника могут остаться покупателю по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России