

🕒 Создано: 04.02.2026 в 21:55

Обновлено: 06.02.2026 в 12:56

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1**

**16 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.91 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

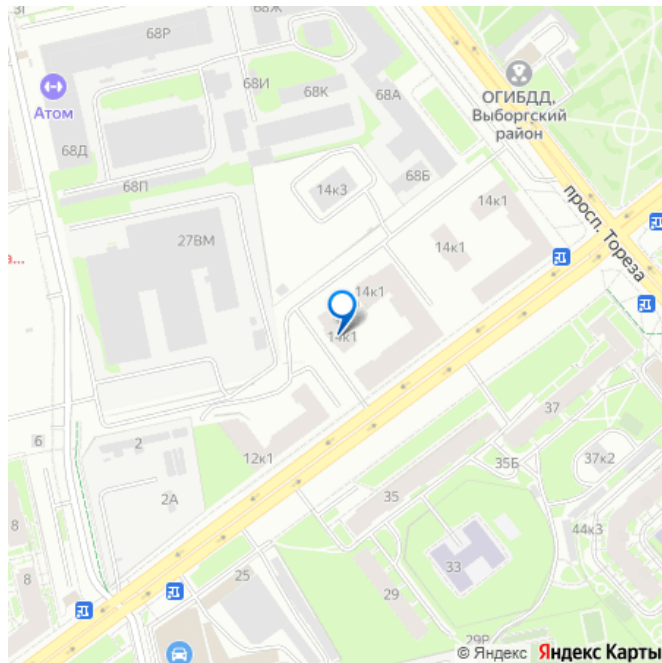
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289057836>

**Вадим Слободов, Квартиры Мира**

**79819137929**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира С ПРЯМЫМ ВИДОМ НА ПАРК в современном доме на Светлановском проспекте, 14к1, в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 36.91 кв.м, жилая площадь — 10 кв.м, а кухня — 17.13 кв.м, что идеально для комфортного проживания. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки 3,07 метра добавляют пространству легкости и воздуха. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает одну просторную комнату и кухню с выходом на лоджию, где можно наслаждаться утренним кофе. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного использования. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оснащен подземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Для удобства жителей в доме работают пассажирский и грузовой лифты. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники, что делает это место идеальным для семейного проживания. До метро «Политехническая» можно пройти

пешком за 23 минуты, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от агентства, сделка безопасна и прозрачна. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести недвижимость в современном доме и районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





