

Создано: 27.11.2025 в 12:40

Обновлено: 23.01.2026 в 21:18

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

**16 901 000 ₽**

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

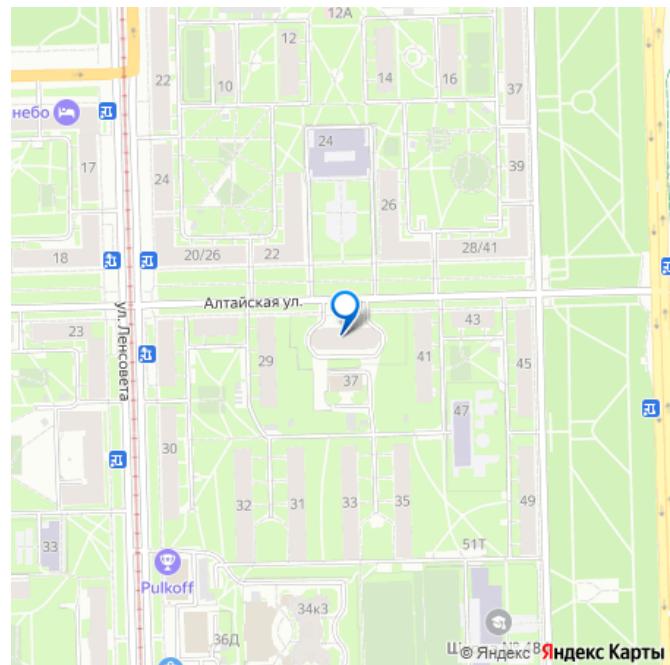
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.94 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125994372 Квартира в одном из лучших домов бизнес-класса Московского района.

Классическая планировка с дизайнерским ремонтом под ключ. Ключи уже в 2025 году. У застройщика подобная планировка стоит 28млн и продается только в предчистовой отделке! Это престижная часть Московского района. В 10 минутах ходьбы Московская площадь с фонтанами и станция м. Московская. Поблизости несколько скверов для прогулок, фитнес-центры, кафе, рестораны, магазины, пункты выдачи.

Отличная транспортная доступность: 25 мин до исторического центра Петербурга, 10 мин до аэропорта Пулково, 15 мин до выездов на КАД, 10 мин до выездов на ЗСД. ЖК SHEPILEVSKIY - это новая доминанта локации, клубный дом на 184 квартиры и видовой террасой на высоте 72 метра. Для резидентов: закрытый зеленый двор с приватным пространством, подземный

паркинг с доступом на лифте, стильное лобби и входная группа, коворкинг, кинозал, места для хранения велосипедов и самокатов, индивидуальные кладовые помещения.

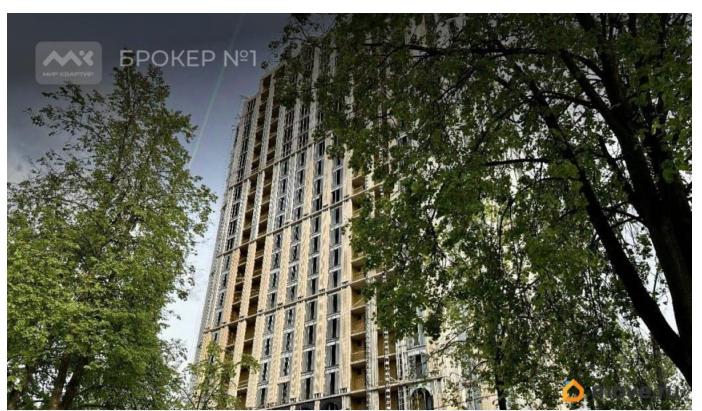
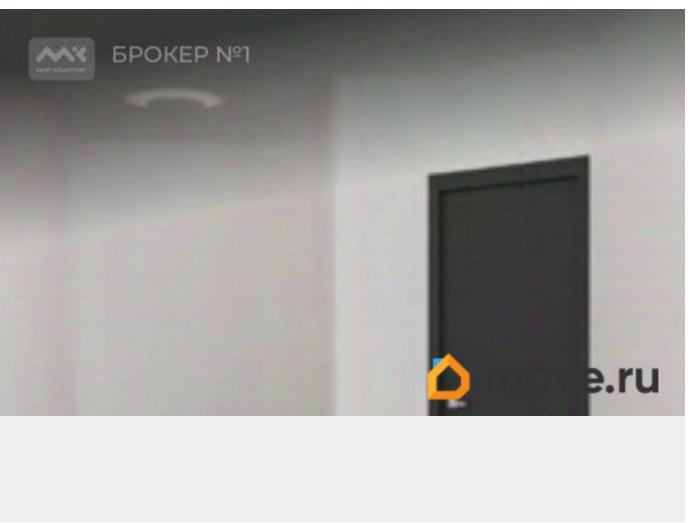
Квартира передается с дизайнерской отделкой застройщика под ключ, высотой потолка 3 метра и увеличенными окнами, системой умного дома. В подарок

Сертификат на разработку индивидуального дизайн-проекта с бюро Zhilin's Design Studio.

Переуступка от физлица, прямая продажа.

Предусмотрен торг при быстром выходе на сделку. Звоните, обсудим детали!

Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

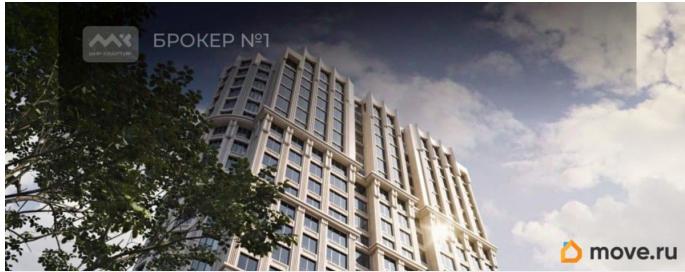




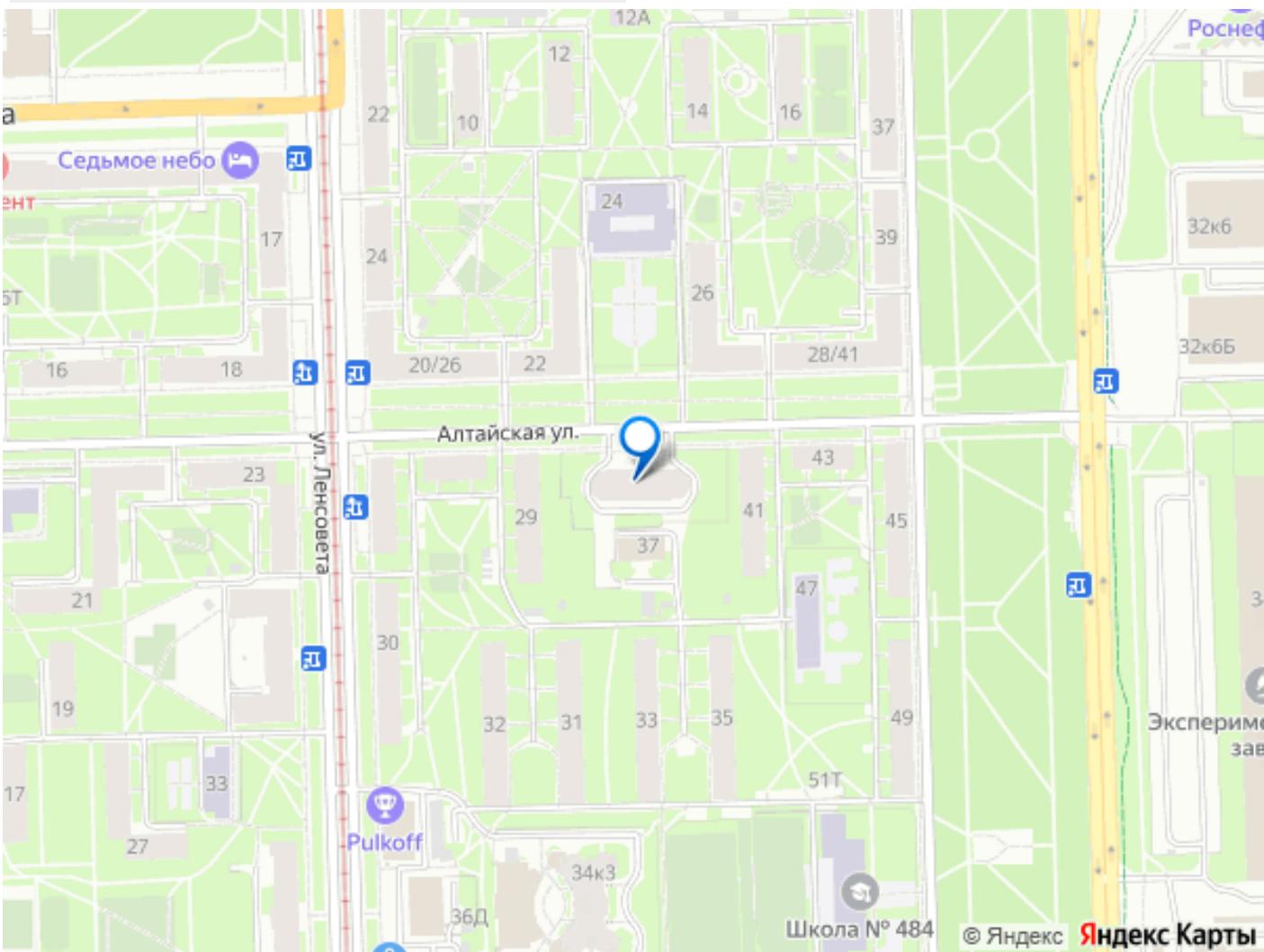
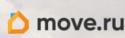
БРОКЕР №1



Спб. Московский район,  
ул. Алтайская д. 39, лит. А, ЖК "SHEPILEVSKIY"



БРОКЕР №1



© Яндекс Карты

