

Создано: 02.12.2025 в 07:47

Обновлено: 14.04.2026 в 12:46

**8 750 173 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.96 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287082120>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

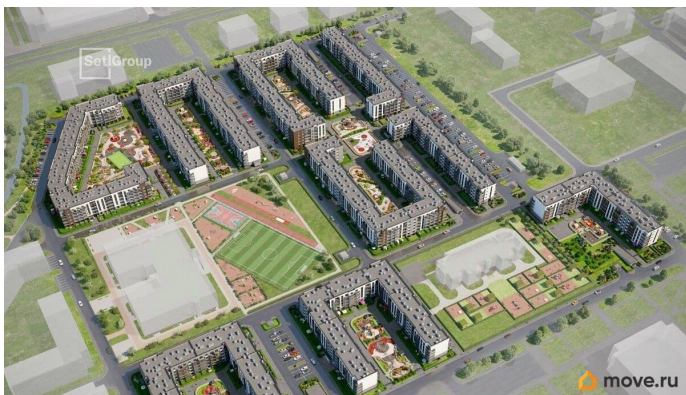
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.37 м?, просторная прихожая 4.37 м?.

Общая площадь квартиры - 36.96 м?, жилая 10.65 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

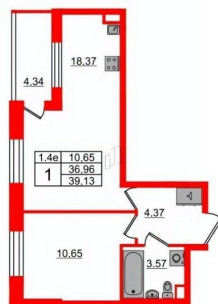


**Петербургская Недвижимость**

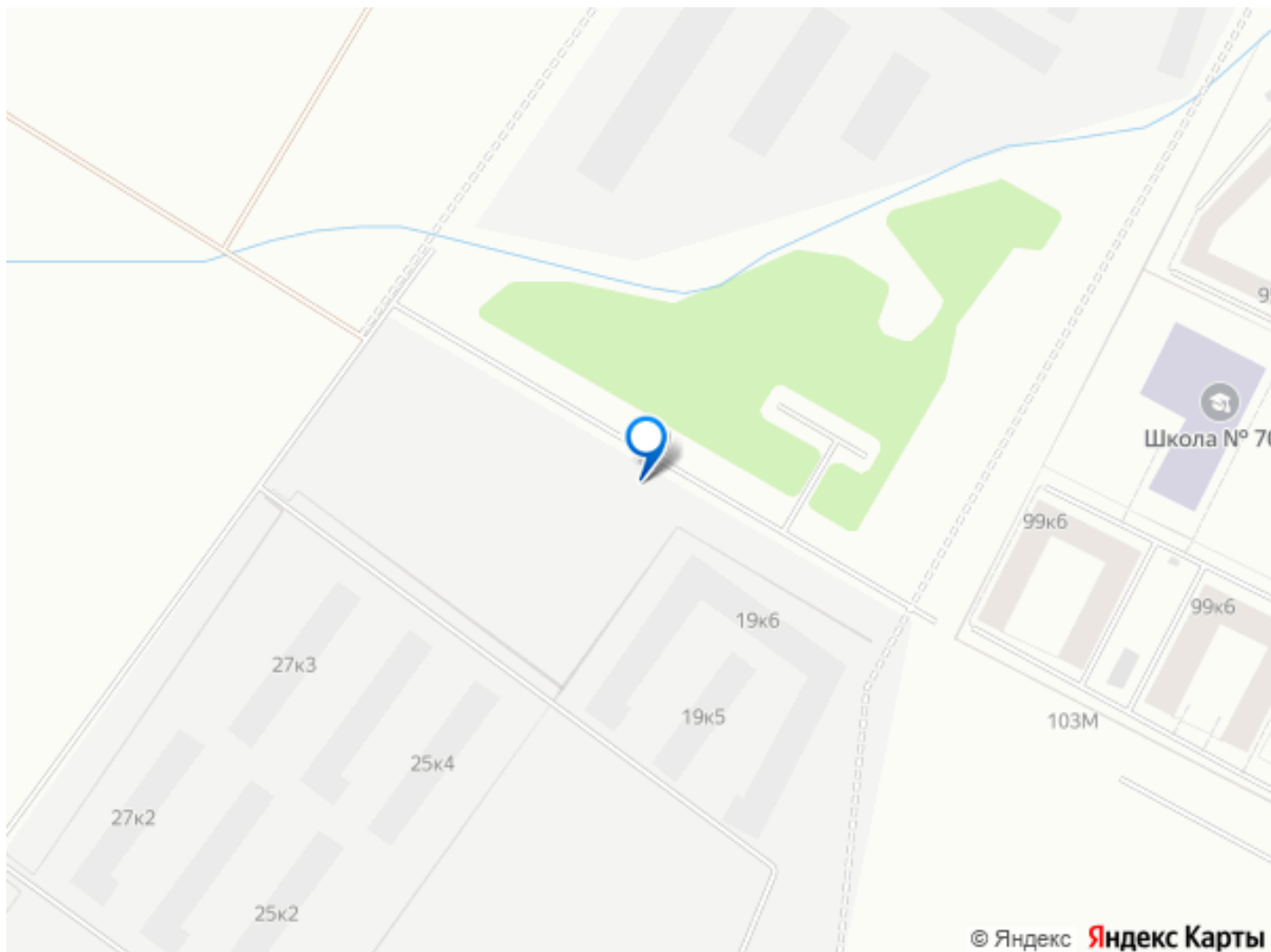


**2е-комнатная, 36.96м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 36.96м²
- Жилая площадь 10.65м²



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России