

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
109к4**

8 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

36.98 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

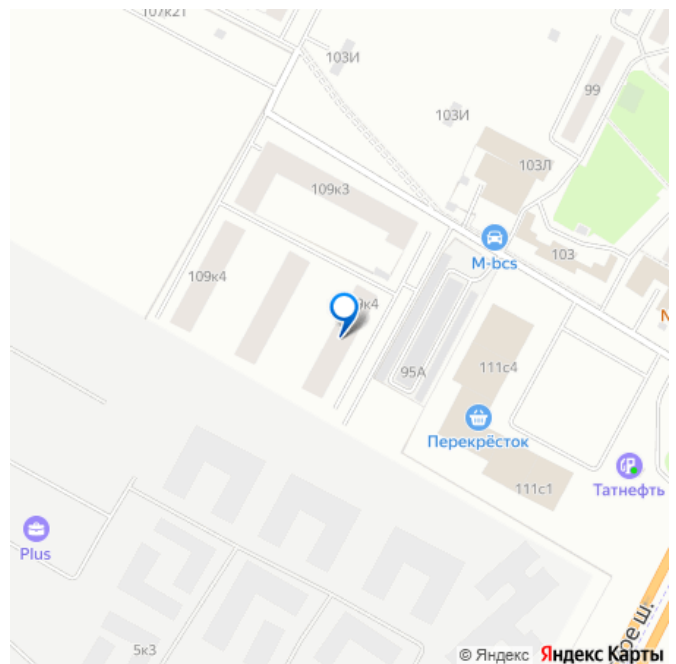
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Пулковское шоссе, 109 к4. Общая площадь квартиры составляет 36,98 кв.м, из которых 10,29 кв.м отведено под жилую зону. Просторная кухня площадью 17,14 кв.м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Потолки высотой 2,77 метра создают ощущение простора и света. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Имеется лоджия, где можно устроить зону для отдыха на свежем воздухе. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещаться между этажами. Для

владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, что решает вопрос с парковочным местом. Инфраструктура района развита: рядом есть детские сады и разнообразные магазины, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. До метро «Московская» можно добраться на автомобиле всего за 23 минуты. Условия сделки прозрачные: квартира готова к продаже, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в том, что эта квартира — именно то, что вы искали. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

