

Создано: 22.07.2025 в 14:01

Обновлено: 08.12.2025 в 11:10

## Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

# 4 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

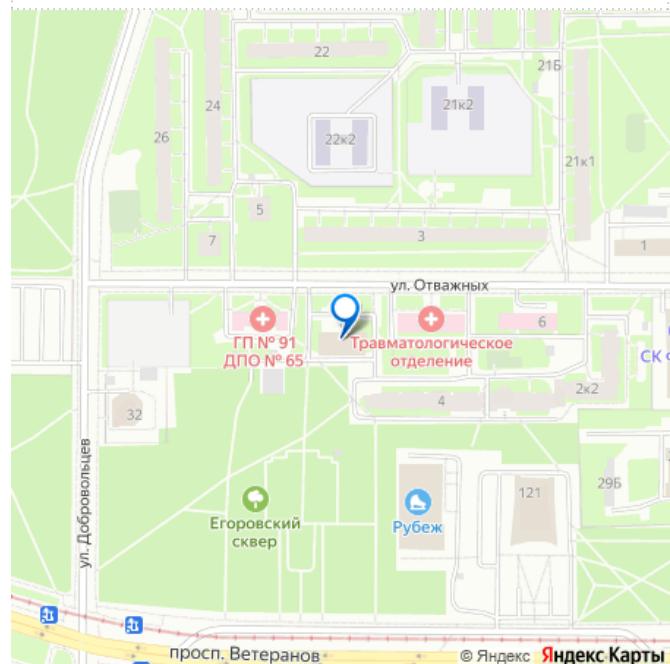
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 111519513 Эксклюзивное предложение от апарт-отеля «Культ Отважных»

Уважаемые покупатели, Предлагаем вам приобрести двухуровневые, комфортабельные апартаменты площадью 36.9 кв.м в престижном апарт-отеле «Культ Отважных», расположенном в экологически чистом зеленом районе Санкт-Петербурга, приносящие отличный ежемесячный доход!! Преимущества предложения: \*

Привлекательная цена: Студия предлагается по конкурентной стоимости. \* Высокое качество: Светлая и просторная студия с панорамными окнами, высокими потолками (4.2 м) и огромным окном во всю стену (1.8 м x 3 м) гарантирует комфорт и прекрасный вид на Егоровский сквер. \*

Отличная шумоизоляция: Обеспечивает спокойную и уютную атмосферу. \*

Возможность полной отделки: Застойщик «СевЗапИнжиниринг» предлагает услуги по отделке студии «под ключ» или чистовой отделке по оптимальным ценам (примеры отделки см. на фото). \*

Удобное расположение: \* До метро «Проспект Ветеранов» - 15 минут на автомобиле, множество маршрутов общественного транспорта. \* Близость к историческим достопримечательностям Петергофа,

Ломоносова и Кронштадта делает локацию привлекательной для туристов. \* В шаговой доступности высшие учебные заведения, колледжи, медицинские учреждения (поликлиники, Роддом 10). \* Инфраструктура: В доме - уютная пекарня и магазин. В округе рестораны, банки, торговые центры и все необходимое для комфортной жизни. \* Доходная инвестиция: \* Возможность сдачи студии в посуточную или долгосрочную аренду. \* Услуги управляющей компании апарт-отеля для получения пассивного дохода. Студия «Культ Отважных» это не просто жилье, а отличный старт в городской жизни или выгодная инвестиция в будущее! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной двухъярусной студии!

