

Создано: 13.11.2025 в 14:11

Обновлено: 04.12.2025 в 09:12

Санкт-Петербург, Ленская улица, 13

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленская улица, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

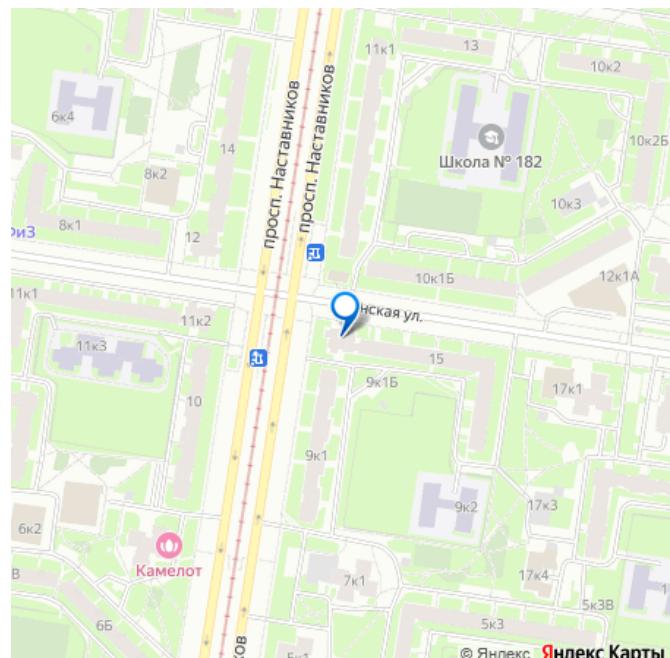
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9286556761>

Собственник

**79819364911, 7911828  
2046**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТОВ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О  
СОТРУДНИЧЕСТВЕ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ  
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!!!!!

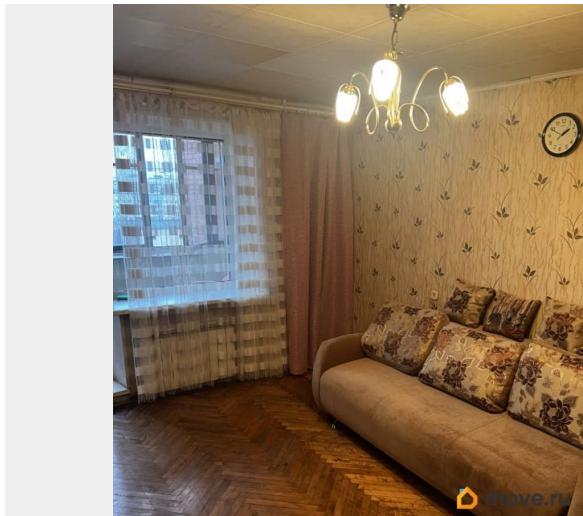
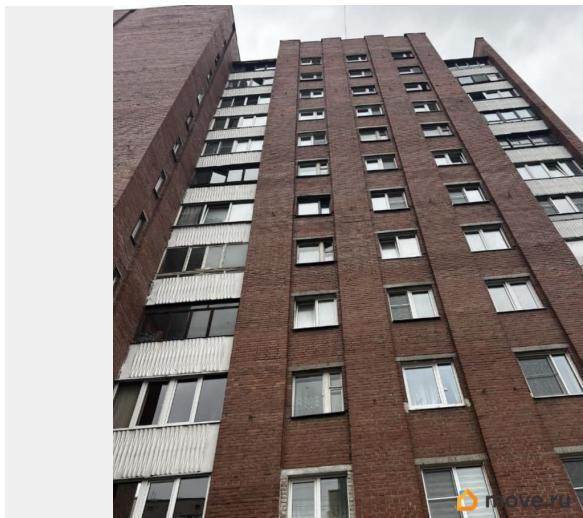
Предлагается к продаже однокомнатная  
квартира на последнем этаже. Преимущества  
и особенности:

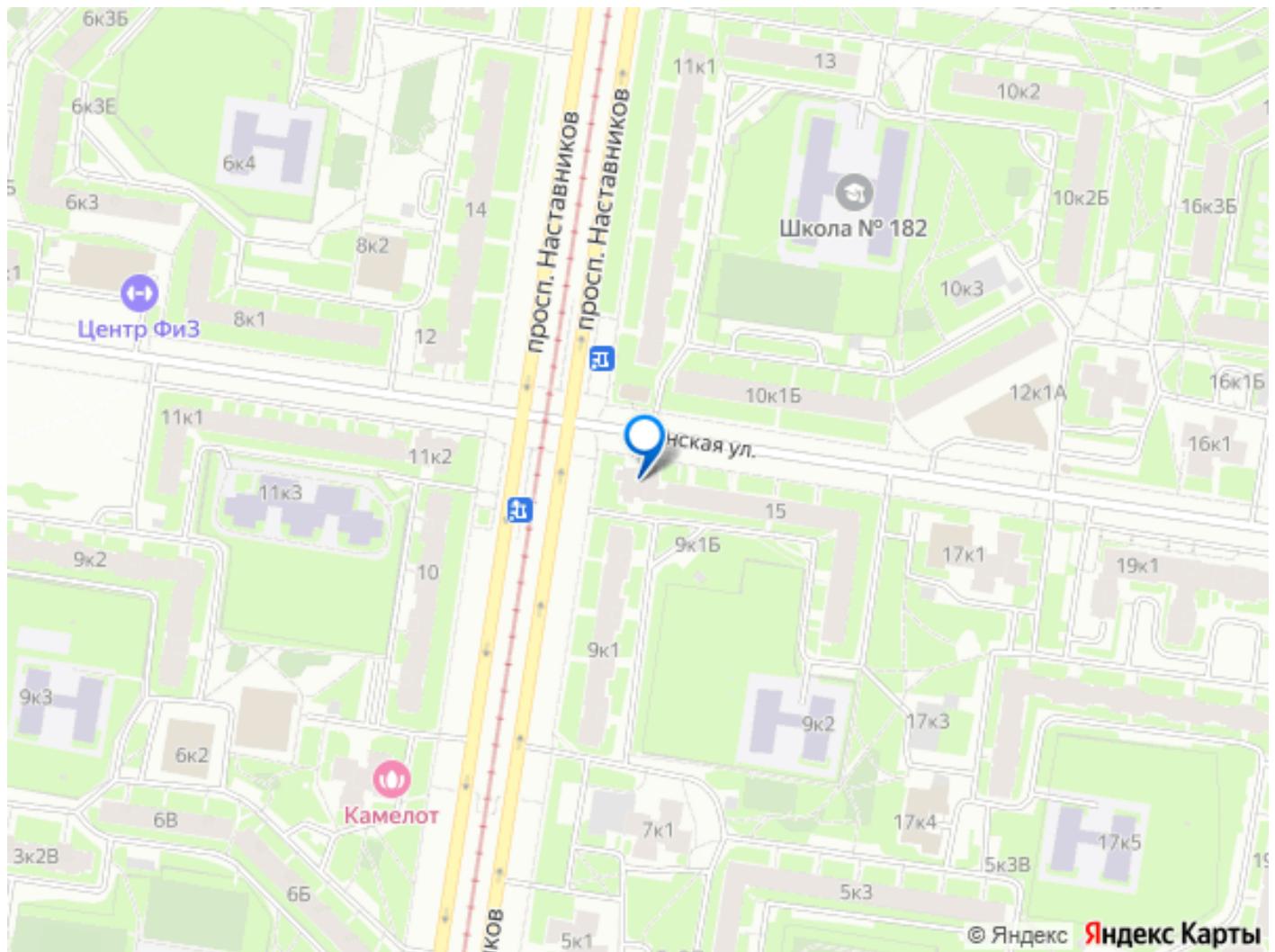
- Чистая продажа:  
Единственный собственник — 1 взрослый,  
собственность более 5 лет. Никаких  
обременений (ипотека, залог, арест,  
материнский капитал), долгов по ЖКХ нет.

Никто не прописан. Квартира готова к  
сделке.

- Последний этаж: Отсутствуют  
шумные соседи сверху, прекрасное  
естественное освещение в течение всего дня.

- Состояние: требует ремонта. Чистый  
подъезд.
- Планировка: Изолированная  
комната, кухня, раздельный санузел,  
кладовка.
- Окружение: рядом школа,  
детский сад, остановка общественного  
транспорта





Move.ru - вся недвижимость России