

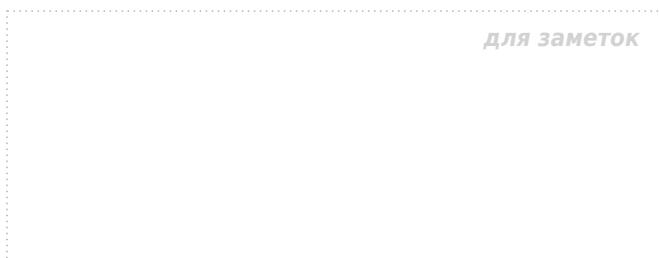
Создано: 13.11.2025 в 14:11

Обновлено: 04.12.2025 в 09:12

<https://spb.move.ru/objects/9286556761>

Собственник

**79819364911, 7911828
2046**



Санкт-Петербург, Ленская улица, 13

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленская улица, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

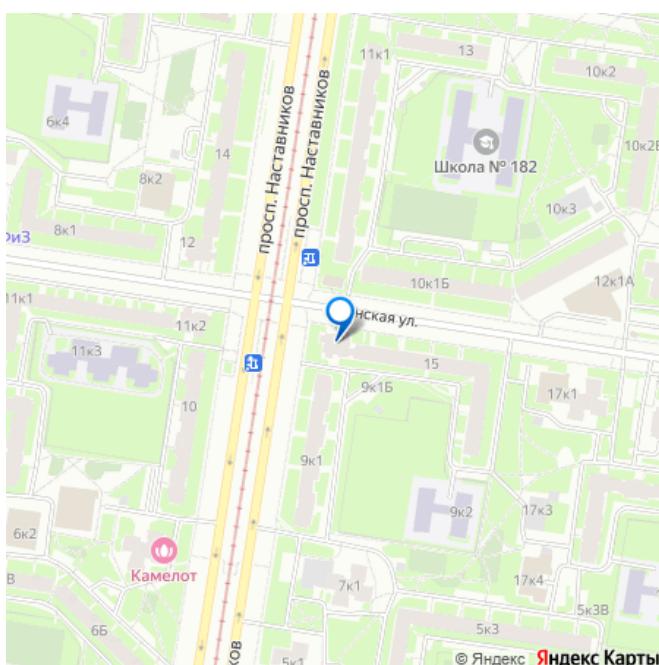
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТОВ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О
СОТРУДНИЧЕСТВЕ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!!!!!

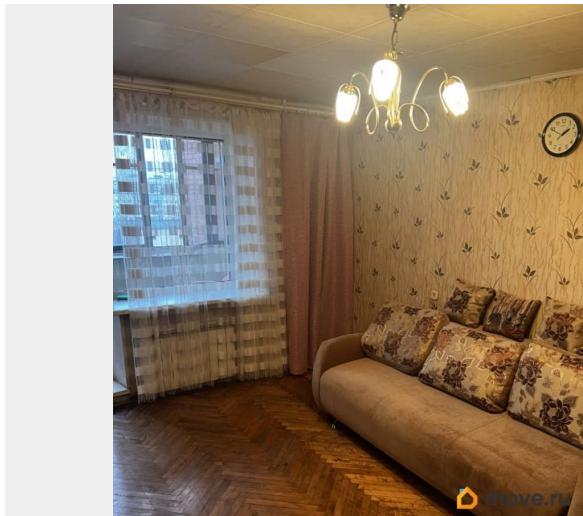
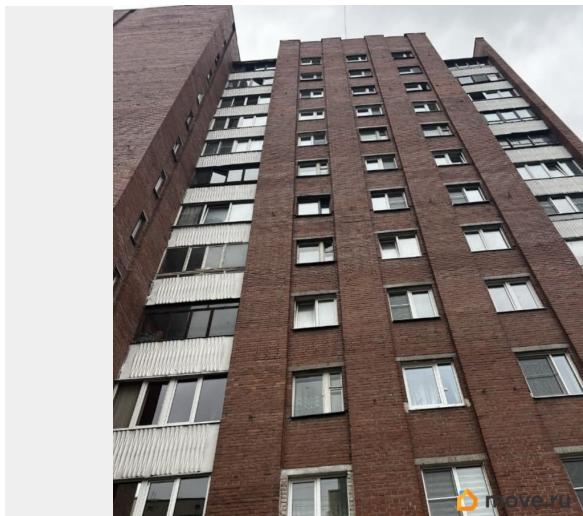
Предлагается к продаже однокомнатная
квартира на последнем этаже. Преимущества
и особенности:

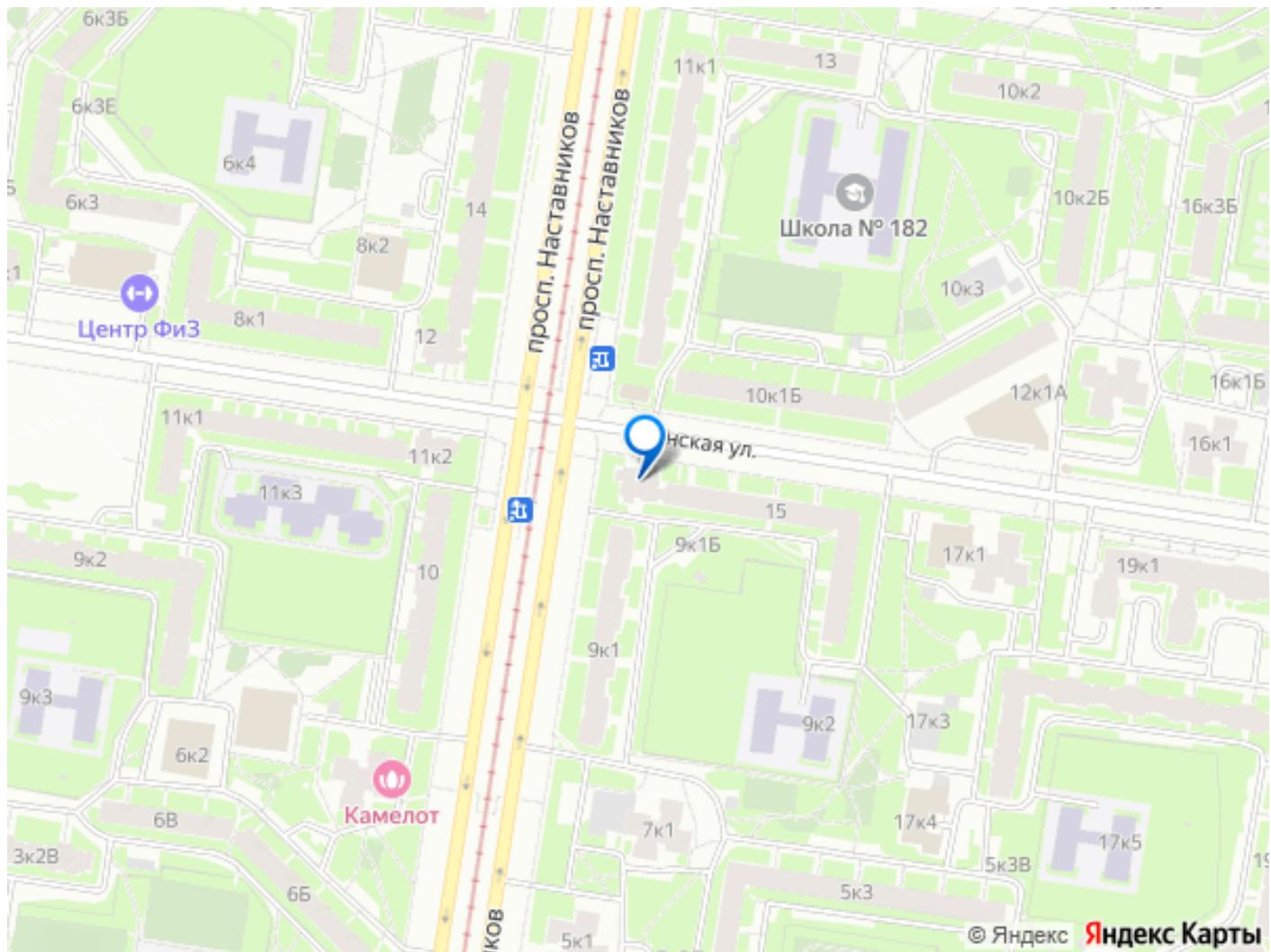
- Чистая продажа:
Единственный собственник — 1 взрослый,
собственность более 5 лет. Никаких
обременений (ипотека, залог, арест,
материнский капитал), долгов по ЖКХ нет.

Никто не прописан. Квартира готова к
сделке.

- Последний этаж: Отсутствуют
шумные соседи сверху, прекрасное
естественное освещение в течение всего дня.

- Состояние: требует ремонта. Чистый
подъезд.
- Планировка: Изолированная
комната, кухня, раздельный санузел,
кладовка.
- Окружение: рядом школа,
детский сад, остановка общественного
транспорта





Move.ru - вся недвижимость России