

Создано: 15.07.2024 в 20:38

Обновлено: 08.01.2026 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9287245323>

Галина Мишарина, ИП Мишарина Г. В.

**79111922956**

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

**4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

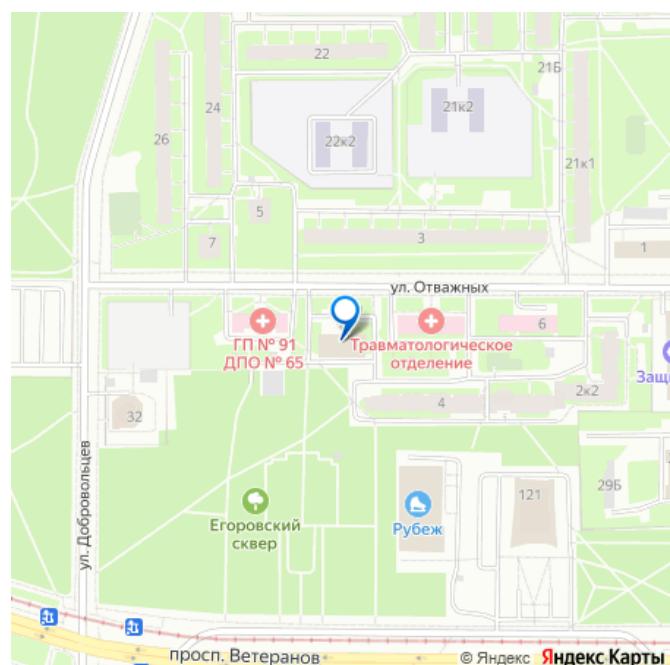
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение в апарт-отеле

«Культ Отважных» в экологически  
благоприятном зеленом районе! В район  
окружен парками и скверами, в пешей  
доступности находится Финский залив.

Застройщик СевЗапИнжиниринг! Вас ждет:

- Приятная цена! • Светлая и просторная  
студия комфорт класса 36.9 м<sup>2</sup> с  
панорамными окнами, высокими потолками  
4.2 м и огромным окном во всю стену (1.8 м x  
3 м);
- Хорошая шумоизоляция.
- Есть  
возможность до заказать чистовую отделку  
или под ключ (полная комплектация для  
проживания или сдачи в аренду) у  
застройщика по оптимальной цене (пример  
отделки от застройщика см.фото).

Приятный вид на Егоровский сквер тихий  
оазис посреди города;

- Возможность  
оформления в ипотеку;
- Отдельный кадастровый

Идеальное месторасположение:

- До метро  
«Проспект Ветеранов» всего 15 минут на  
машине, много маршрутов общественного  
транспорта, до аэропорта - 20 мин.
- Рядом  
Петергоф, Ломоносов, Кронштадт, что делает  
локацию привлекательной для туристов.
- В  
шаговой доступности - высшие учебные  
заведения, колледжи, медицинские  
учреждения (поликлиники, Роддом 10).
- В  
доме есть уютная пекарня и магазин.

округе есть все необходимое для жизни (рестораны, банки, Торговые центры и многое другое). Доходная инвестиция: • Сдавайте студию посуточно или в долгосрочную аренду. • Воспользуйтесь услугами УК апарт-отеля для получения пассивного дохода. Это не просто жилье, это ваш отличный старт в городской жизни или выгодная инвестиция в будущее! Не упустите возможность приобрести эту прекрасную двухъярусную студию! Пишите или звоните мне, с удовольствием расскажу подробности и покажу вариант лично!

