

Создано: 16.12.2025 в 11:40

Обновлено: 22.12.2025 в 12:27

<https://spb.move.ru/objects/9287461675>

Кутепов Юрий Николаевич,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 19К2

**7 500 000 ₽**

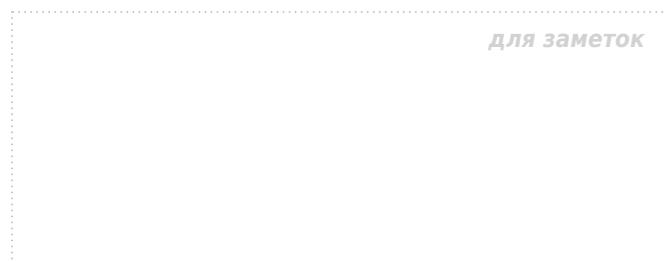
Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 19К2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

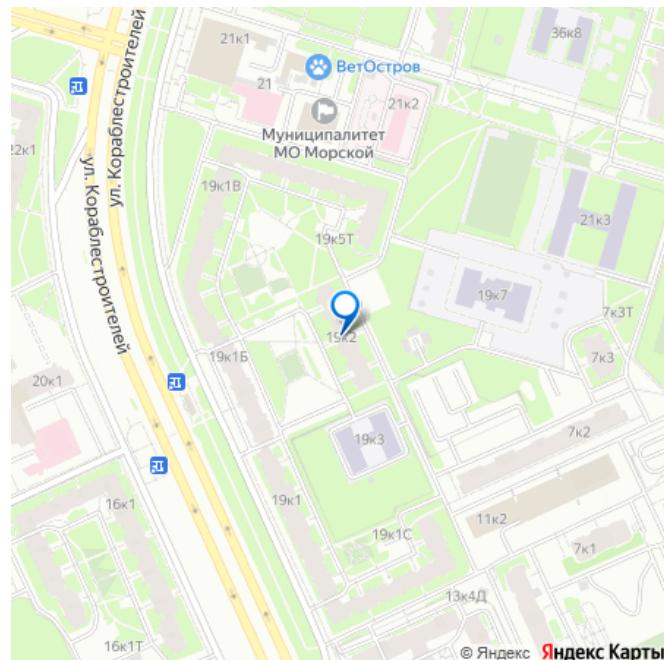
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

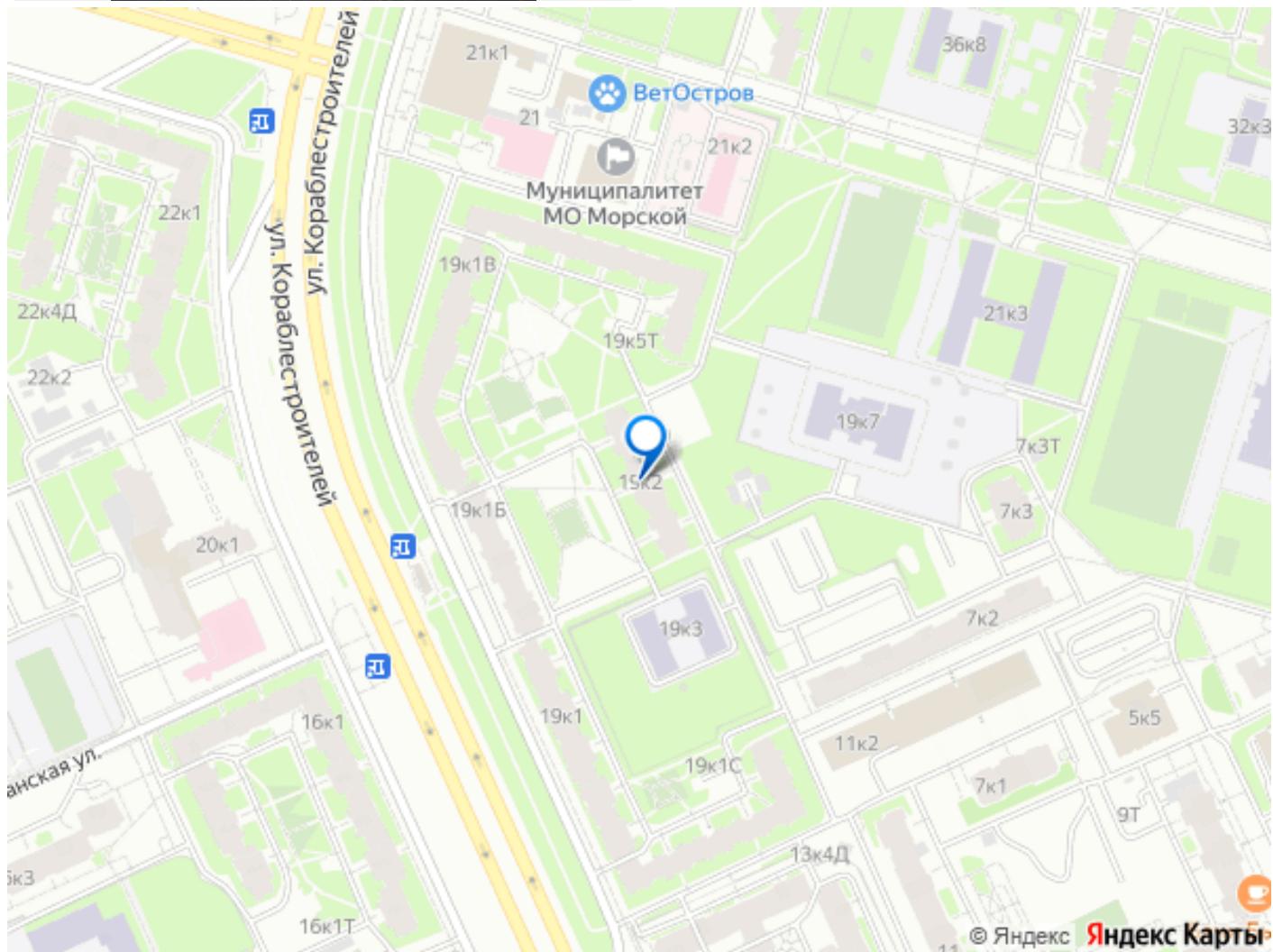
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1705302 В свободной продаже  
однокомнатная квартира в Василеостровском  
районе Санкт-Петербурга, от метро  
Приморская до 20 минут пешком. Общая  
площадь квартиры 36,9 кв.м, жилая - 18,8  
кв.м, кухня - 7,7 кв.м, санузел раздельный,  
балкон -3,5 кв.м не застекленный, оконные  
рамы: в кухне - ПВХ, в комнате - дерево. На  
полу уложен паркет. Состояние квартиры:  
требуется косметический ремонт. Квартира  
расположена на 3-м этаже  
двенадцатиэтажного панельного дома, серия  
137. Окна смотрят на запад в тихий, зеленый  
двор, с зонами отдыха и детской площадкой.  
Чистая парадная имеет два выхода,  
оборудована двумя лифтами, домофоном.  
Дом находится в районе с развитой  
инфраструктурой. Рядом с домом  
расположены два детских сада, две школы,  
детская поликлиника, магазины Пятерочка,  
Перекресток, остановки общественного  
транспорта. Выезд на ЗСД до 5 мин. У  
квартиры один взрослый собственник.  
Подходит под ипотеку, можем помочь с  
одобрением. Звоните, записывайтесь на

просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России