

Создано: 12.01.2026 в 13:47

Обновлено: 31.01.2026 в 02:04

<https://spb.move.ru/objects/9287900538>

Павел Киселёв, Частный маклер

79118414160

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 33к1

10 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 33к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

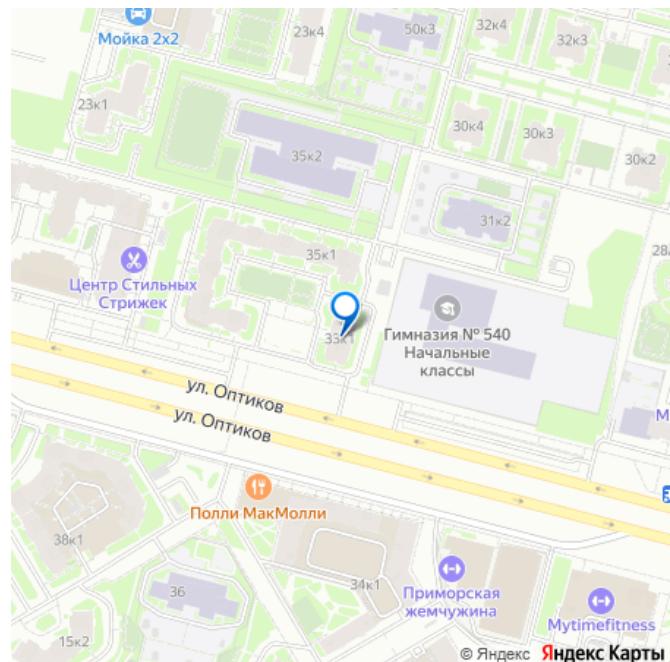
8.2 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

15/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

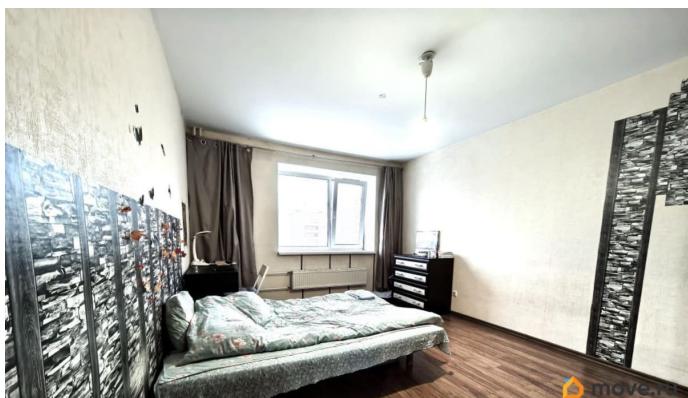
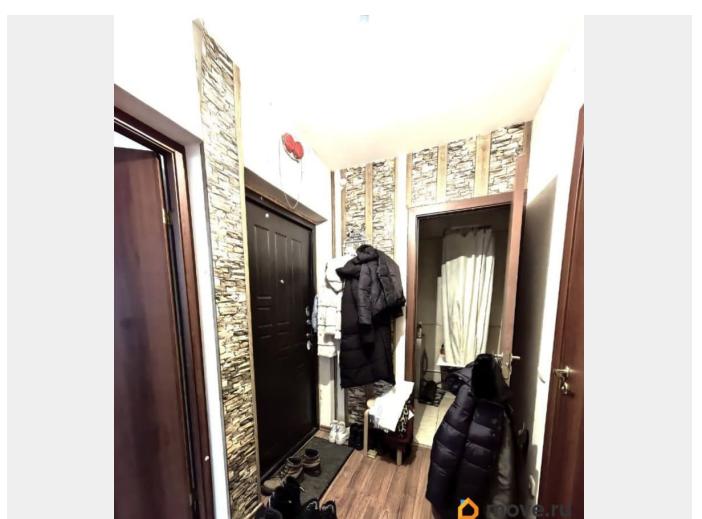
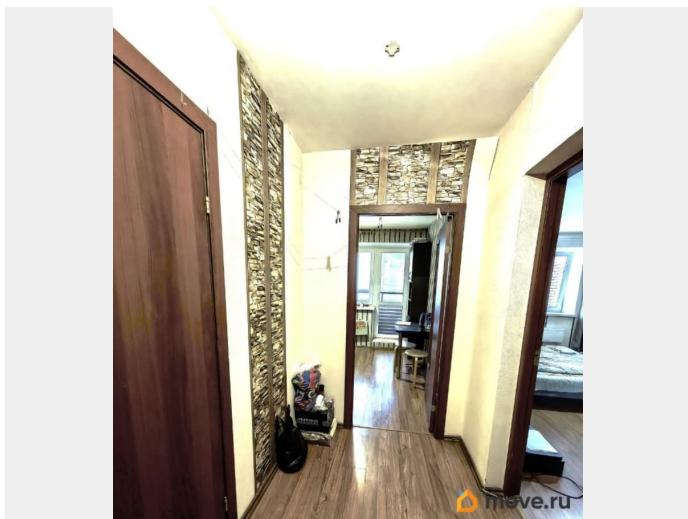
Покупка в ипотеку

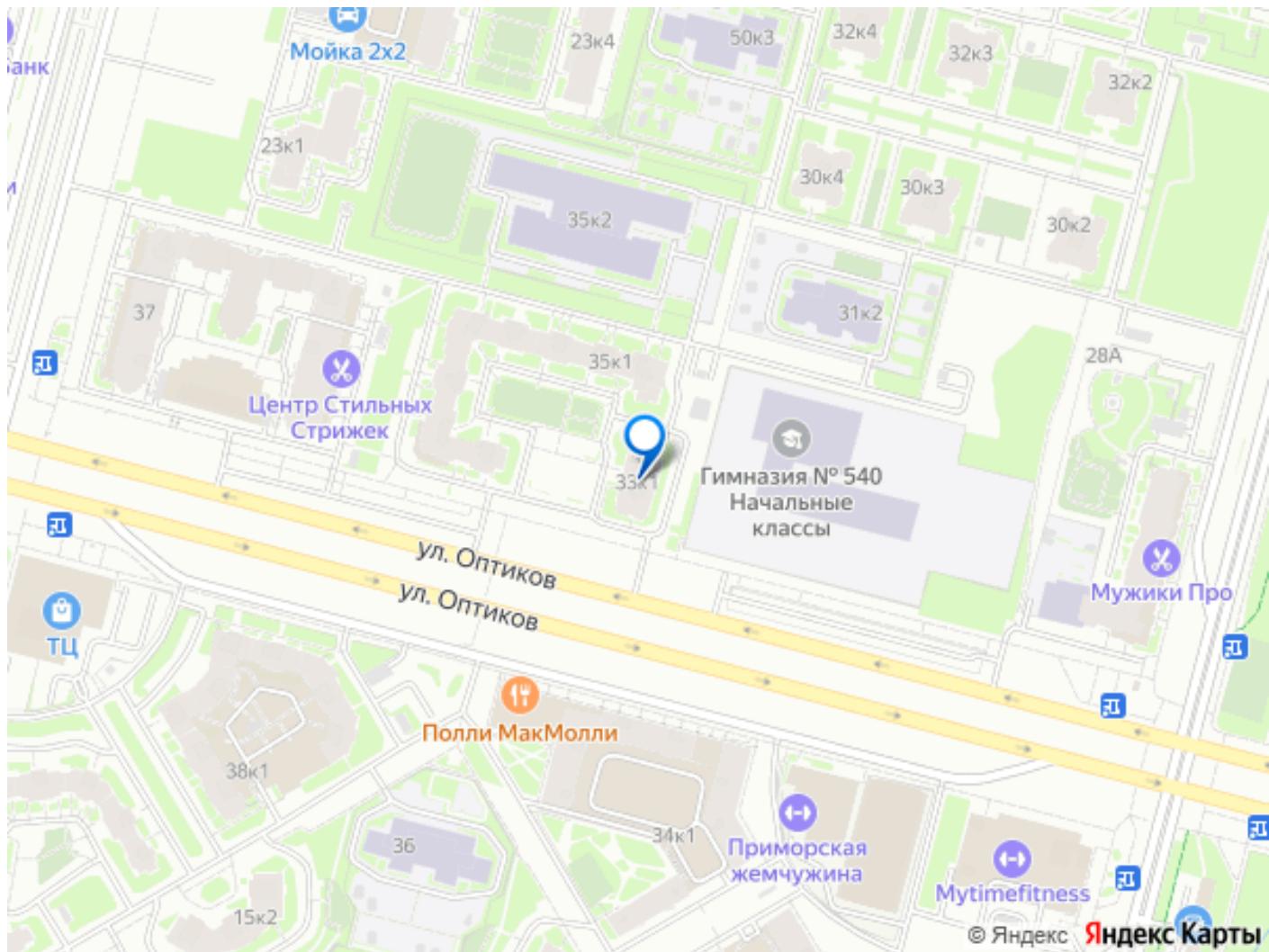
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 15 этаже кирпичного дома, построенного в 2012 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство передвижения. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Квартира имеет балкон, который станет отличным местом для отдыха. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. Техника и мебель остаются новому собственнику. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и современность в городской среде. Один взрослый собственник. Без обременений. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России