

Создано: 10.02.2026 в 20:46

Обновлено: 16.02.2026 в 20:47

8 950 003 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289469989>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

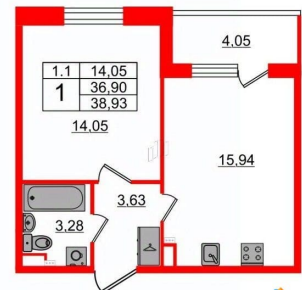
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

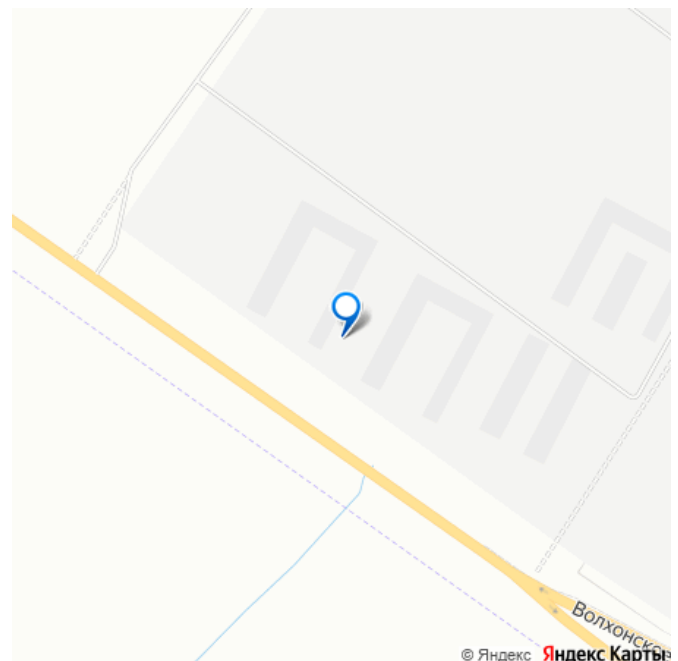


2е-комнатная, 36.9м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 36.9м²
- Жилая площадь: 14.05м²



 move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.94 м?, вместительная прихожая 3.63 м?.

Общая площадь квартиры - 36.9 м?, жилая 14.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

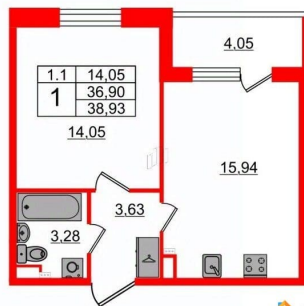
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport

Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

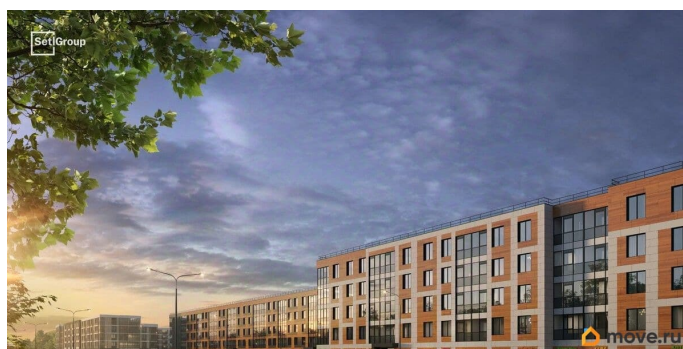
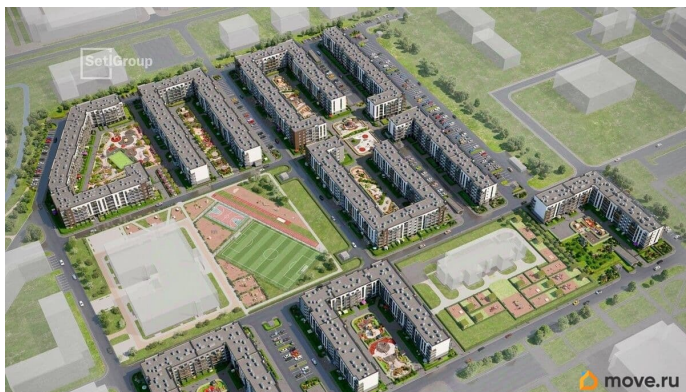


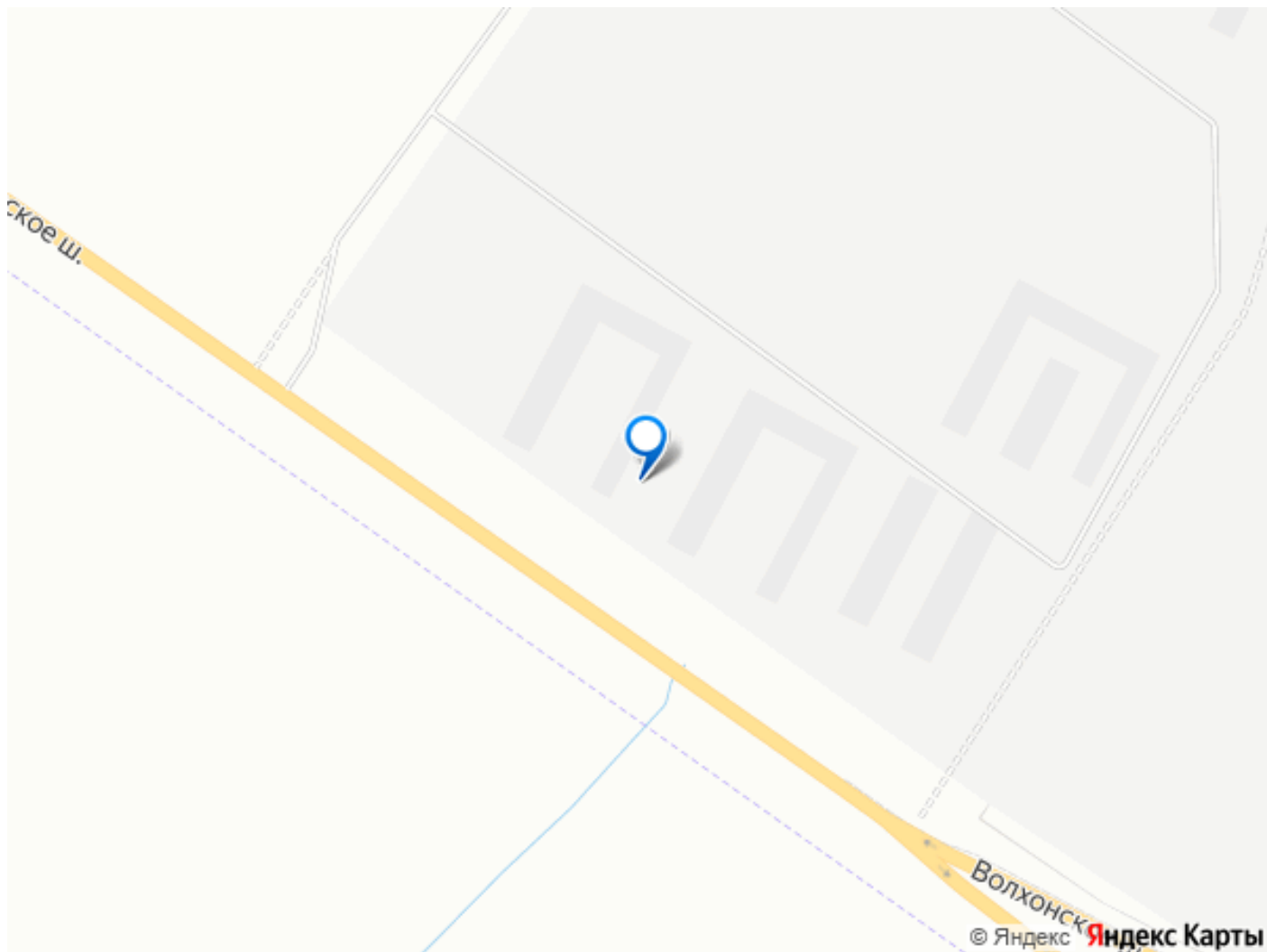
2е-комнатная, 36.9м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 36.9м²
- Жилая площадь 14.05м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России